



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 518 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Onøyveien 10  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		71 653 355	73 328 240
Annen driftsinntekt		343 418	677 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 996 774</b>	<b>74 005 542</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 797 170	55 813 674
Lønnskostnad	1	8 637 254	8 749 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 374 800	1 373 263
Annen driftskostnad		6 693 563	5 772 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 502 786</b>	<b>71 708 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 493 988</b>	<b>2 296 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 551	93 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 551</b>	<b>93 824</b>
Annen rentekostnad		780 287	603 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>780 287</b>	<b>603 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-646 736</b>	<b>-510 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>847 251</b>	<b>1 786 875</b>
Skattekostnad på resultat	3	188 595	277 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		658 656	1 508 947



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		658 656	1 508 947



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 148 689	1 998 989
Maskiner og anlegg	2	738 308	938 207
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	473 441	798 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 360 438</b>	<b>3 735 237</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		23 500	23 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 500</b>	<b>26 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 386 938</b>	<b>3 761 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 983 387</b>	<b>20 609 106</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 285 051	8 640 436
Andre kortsiktige fordringer		2 681 330	3 729 127
Konsernfordringer		700 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 666 382</b>	<b>12 369 563</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 591 760	1 329 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 591 760</b>	<b>1 329 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 241 528</b>	<b>34 307 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 628 467</b>	<b>38 069 463</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 361 284	12 702 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 361 284</b>	<b>12 702 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>13 461 284</b>	<b>12 802 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	457	65 082
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>457</b>	<b>65 082</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 227 263	8 772 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 227 263</b>	<b>8 772 935</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 227 720</b>	<b>8 838 017</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 950 520	3 652 236
Leverandørgjeld		10 096 885	10 903 718
Betalbar skatt	3	253 220	328 030
Skyldig offentlige avgifter		821 895	699 625
Annen kortsiktig gjeld		816 942	845 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 939 463</b>	<b>16 428 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 167 183</b>	<b>25 266 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 628 467</b>	<b>38 069 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 518 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Onøyveien 10  
8766 LURØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 928 518 922  
LURØY BYGGEVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		71 653 355	73 328 240
Annen driftsinntekt		343 418	677 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 996 774</b>	<b>74 005 542</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 797 170	55 813 674
Lønnskostnad	1	8 637 254	8 749 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 374 800	1 373 263
Annen driftskostnad		6 693 563	5 772 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 502 786</b>	<b>71 708 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 493 988</b>	<b>2 296 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 551	93 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 551</b>	<b>93 824</b>
Annen rentekostnad		780 287	603 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>780 287</b>	<b>603 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-646 736</b>	<b>-510 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	188 595	277 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		658 656	1 508 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>



Organisasjonsnr: 928 518 922  
LURØY BYGGEVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 148 689	1 998 989
Maskiner og anlegg	2	738 308	938 207
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	473 441	798 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 360 438</b>	<b>3 735 237</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		23 500	23 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 500</b>	<b>26 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 386 938</b>	<b>3 761 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 983 387</b>	<b>20 609 106</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		7 285 051	8 640 436
Andre kortsiktige fordringer		2 681 330	3 729 127
Konsernfordringer		700 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 666 382</b>	<b>12 369 563</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 591 760	1 329 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 591 760</b>	<b>1 329 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 241 528</b>	<b>34 307 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 628 467</b>	<b>38 069 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 361 284	12 702 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 361 284</b>	<b>12 702 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>13 461 284</b>	<b>12 802 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	457	65 082
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>457</b>	<b>65 082</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 227 263	8 772 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 227 263</b>	<b>8 772 935</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 227 720</b>	<b>8 838 017</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		2 950 520	3 652 236
Betalbar skatt	3	10 096 885	10 903 718
Skyldig offentlige avgifter		253 220	328 030
Annen kortsiktig gjeld		821 895	699 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>816 942</b>	<b>845 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 939 463</b>	<b>16 428 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 628 467</b>	<b>38 069 463</b>



Organisasjonsnr: 928 518 922  
LURØY BYGGEVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Lurøy Byggevare AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 518 922



### RESULTATREGNSKAP

#### LURØY BYGGEVARE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		71 653 355	73 328 240
Annen driftsinntekt		343 418	677 302
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>71 996 774</b>	<b>74 005 542</b>
Varekostnad		53 797 170	55 813 674
Lønnskostnad	1	8 637 254	8 749 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 374 800	1 373 263
Annen driftskostnad		6 693 563	5 772 136
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 502 786</b>	<b>71 708 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 493 988</b>	<b>2 296 967</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		133 551	93 824
Annen rentekostnad		780 287	603 916
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-646 736</b>	<b>-510 092</b>
Resultat før skattekostnad		847 251	1 786 875
Skattekostnad på resultat	3	188 595	277 928
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		658 656	1 508 947
<b>Sum overføringer</b>		<b>658 656</b>	<b>1 508 947</b>



### BALANSE

#### LURØY BYGGEVARE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 148 689	1 998 989
Maskiner og anlegg	2	738 308	938 207
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	473 441	798 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 360 438</b>	<b>3 735 237</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		23 500	23 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 500</b>	<b>26 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 386 938</b>	<b>3 761 737</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		20 983 387	20 609 106
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		7 285 051	8 640 436
Andre kortsiktige fordringer		2 681 330	3 729 127
Konsernfordringer		700 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 666 382</b>	<b>12 369 563</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 591 760	1 329 057
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 241 528</b>	<b>34 307 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 628 467</b>	<b>38 069 463</b>



## BALANSE

### LURØY BYGGEVARE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		13 361 284	12 702 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 361 284</b>	<b>12 702 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>13 461 284</b>	<b>12 802 627</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	457	65 082
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 227 263	8 772 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 227 263</b>	<b>8 772 935</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 950 520	3 652 236
Leverandørgjeld		10 096 885	10 903 718
Betalbar skatt	3	253 220	328 030
Skyldig offentlige avgifter		821 895	699 625
Annen kortsiktig gjeld		816 942	845 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 939 463</b>	<b>16 428 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 167 183</b>	<b>25 266 836</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 628 467</b>	<b>38 069 463</b>

23.05.2024

Styret i Lurøy Byggevare AS

  
Ole Kristian Johannessen  
styreleder

  
Pål Martin Asphaug  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	7 324 121	7 504 520
Arbeidsgiveravgift	433 891	421 355
Pensjonskostnader	597 302	513 378
Andre ytelser	281 940	310 249
<b>Sum</b>	<b>8 637 254</b>	<b>8 749 502</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 14 årsverk, i tillegg har selskapet 8 tilkallingsvikarer.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 773 602	1 827 005	1 662 806	8 263 413
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 773 602</b>	<b>1 827 005</b>	<b>1 662 806</b>	<b>8 263 413</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 624 913	1 088 798	1 189 365	5 903 076
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 148 689</b>	<b>738 207</b>	<b>473 441</b>	<b>2 360 337</b>
Årets ordinære avskrivninger	850 300	199 900	324 600	1 374 800
Økonomisk levetid	5-15 år	1-10 år	1-10 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	253 220	328 030
Endring i utsatt skatt	-64 625	-50 102
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>188 595</b>	<b>277 928</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	847 251	1 786 875
Permanente forskjeller	10 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	293 749	-295 830
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 151 001</b>	<b>1 491 045</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	253 220	328 030
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>253 220</b>	<b>328 030</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	46 474	278 322	231 849
Varebeholdning	-50 000	-280 000	-230 000
Fordringer	-242 000	-12 000	230 000
Gevinst – og tapskonto	247 604	309 505	61 901
<b>Sum</b>	<b>2 078</b>	<b>295 827</b>	<b>293 749</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 078</b>	<b>295 827</b>	<b>293 749</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>457</b>	<b>65 082</b>	<b>64 625</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	100 000
Årets resultat			658 656	658 656
Annen egenkapital	0	0	12 702 627	12 702 627
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>13 361 283</b>	<b>13 461 283</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LURØY BYGGEVARE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Demma Holding AS	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Lurøy Byggevere AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lurøy Byggevere AS som viser et overskudd på kr 658 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 29. 06.2024  
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund  
statsautorisert revisor