



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 211 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PYNTEN AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 9A
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Røgeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		124 577	117 418
Sum inntekter		124 577	117 418
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 062	2 062
Annen driftskostnad		27 248	45 507
Sum kostnader		29 310	47 569
Driftsresultat		95 267	69 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	172
Annen finansinntekt		13 993	23 127
Sum finansinntekter		14 360	23 300
Annen rentekostnad		27 935	23 064
Sum finanskostnader		-27 935	-23 064
Netto finans		-13 575	236
Resultat før skattekostnad		81 692	70 084
Skattekostnad		14 986	10 483
Årsresultat		66 707	59 601
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		66 707	59 601
Sum overføringer og disponeringer		66 707	59 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 900 453	2 902 515
Sum varige driftsmidler		2 900 453	2 902 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		156 357	156 357
Sum finansielle anleggsmidler		156 357	156 357
Sum anleggsmidler		3 056 810	3 058 872
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 625	76 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 625	76 412
Sum omløpsmidler		77 625	76 412
SUM EIENDELER		3 134 434	3 135 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 178	2 178
Sum innskutt egenkapital		32 178	32 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 463 765	2 397 059
Sum opptjent egenkapital		2 463 765	2 397 059
Sum egenkapital		2 495 943	2 429 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		165 789	204 051
Sum avsetninger for forpliktelser		165 789	204 051
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		419 454	440 408
Sum annen langsiktig gjeld		419 454	440 408
Sum langsiktig gjeld		585 243	644 459
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 248	61 588
Sum kortsiktig gjeld		53 248	61 588
Sum gjeld		638 491	706 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 134 434	3 135 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391136

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 211 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PYNTEN AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 9A
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Røgeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 211 477
PYNTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		124 577	117 418
Sum inntekter		124 577	117 418
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 062	2 062
Annen driftskostnad		27 248	45 507
Sum kostnader		29 310	47 569
Driftsresultat		95 267	69 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	172
Annen finansinntekt		13 993	23 127
Sum finansinntekter		14 360	23 300
Annen rentekostnad		27 935	23 064
Sum finanskostnader		-27 935	-23 064
Netto finans		-13 575	236
Resultat før skattekostnad		81 692	70 084
Skattekostnad		14 986	10 483
Årsresultat		66 707	59 601
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		66 707	59 601
Sum overføringer og disponeringer		66 707	59 601



Organisasjonsnr: 985 211 477
PYNTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 900 453	2 902 515
Sum varige driftsmidler		2 900 453	2 902 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		156 357	156 357
Sum finansielle anleggsmidler		156 357	156 357
Sum anleggsmidler		3 056 810	3 058 872
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 625	76 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 625	76 412
Sum omløpsmidler		77 625	76 412
SUM EIENDELER		3 134 434	3 135 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 178	2 178
Sum innskutt egenkapital		32 178	32 178



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 463 765	2 397 059
Sum opptjent egenkapital	2 463 765	2 397 059
Sum egenkapital	2 495 943	2 429 237
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	165 789	204 051
Sum avsetninger for forpliktelse	165 789	204 051
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	419 454	440 408
Sum annen langsiktig gjeld	419 454	440 408
Sum langsiktig gjeld	585 243	644 459
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	53 248	61 588
Sum kortsiktig gjeld	53 248	61 588
Sum gjeld	638 491	706 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 134 434	3 135 284



Organisasjonsnr: 985 211 477
PYNTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2909045.00	0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PYNTEN AS
985 211 477

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		124 577	117 418
Sum driftsinntekter		124 577	117 418
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 062	-2 062
Annen driftskostnad		-27 248	-45 507
Sum driftskostnader		-29 310	-47 569
Driftsresultat		95 267	69 848
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		367	172
Annen finansinntekt		13 993	23 127
Sum finansinntekter		14 360	23 300
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27 935	-23 064
Sum finanskostnader		-27 935	-23 064
Netto finans		-13 575	236
Resultat før skattekostnad		81 692	70 084
Skattekostnad		-14 986	-10 483
Årsresultat		66 707	59 601
Overføringer			
Annen egenkapital		66 707	59 601
Sum overføringer		66 707	59 601



PYNTEN AS
985 211 477

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 900 453	2 902 515
Sum varige driftsmidler		2 900 453	2 902 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		156 357	156 357
Sum finansielle anleggsmidler		156 357	156 357
Sum anleggsmidler		3 056 810	3 058 872
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 625	76 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 625	76 412
Sum omløpsmidler		77 625	76 412
SUM EIENDELER		3 134 434	3 135 284



PYNTEN AS
985 211 477

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 178	2 178
Sum innskutt egenkapital		32 178	32 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 463 765	2 397 059
Sum opptjent egenkapital		2 463 765	2 397 059
Sum egenkapital		2 495 943	2 429 237
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		165 789	204 051
Sum avsetning for forpliktelser		165 789	204 051
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		419 454	440 408
Sum annen langsiktig gjeld		419 454	440 408
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 248	61 588
Sum kortsiktig gjeld		53 248	61 588
Sum gjeld		638 491	706 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 134 434	3 135 284

Oslo, 29.04.2024

André Volberg
styrets leder / daglig leder

Tom Wolberg Joelsen
varamedlem



PYNTEN AS
985 211 477

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 909 045
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 909 045
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 592
Balanseført verdi per 31.12.	2 900 453
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 062

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.