



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 581 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDMOEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 46
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Henriette Mo Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 966 604	
Sum inntekter		2 966 604	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	146 501	43 980
Sum kostnader		146 501	43 980
Driftsresultat		2 820 103	-43 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 010	3
Sum finansinntekter		7 010	3
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		542	
Sum finanskostnader		542	
Netto finans		6 468	3
Ordinært resultat før skattekostnad		2 826 571	-43 977
Skattekostnad på ordinært resultat		610 622	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 215 949	-43 977
Årsresultat		2 215 949	-43 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 215 949	-43 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		220 000	
Udekket tap		43 977	-43 977
Overføringer annen egenkapital		1 951 972	
Sum overføringer og disponeringer		2 215 949	-43 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		52 420
Sum varige driftsmidler			52 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		58 594
Sum finansielle anleggsmidler			58 594
Sum anleggsmidler		0	111 014
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 629 154	5 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 629 154	5 009
Sum omløpsmidler		2 629 154	5 009
SUM EIENDELER		2 629 154	116 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 951 972	
Udekket tap	5		43 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 951 972	-43 977
Sum egenkapital		1 981 972	-13 977
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		610 622	
Utbytte		220 000	
Kortsiktig konserngjeld		7 500	
Annen kortsiktig gjeld	6	-190 938	130 000
Sum kortsiktig gjeld		647 184	130 000
Sum gjeld		647 184	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 629 157	116 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758426

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 581 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDMOEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 46
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Henriette Mo Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 581 875
SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 966 604	
Sum inntekter		2 966 604	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	146 501	43 980
Sum kostnader		146 501	43 980
Driftsresultat		2 820 103	-43 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 010	3
Sum finansinntekter		7 010	3
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		542	
Sum finanskostnader		542	
Netto finans		6 468	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		610 622	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 215 949	-43 977
Årsresultat		2 215 949	-43 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 215 949	-43 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		220 000	
Udekket tap		43 977	-43 977
Overføringer annen egenkapital		1 951 972	
Sum overføringer og disponeringer		2 215 949	-43 977



Organisasjonsnr: 924 581 875
SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		52 420
Sum varige driftsmidler			52 420

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		58 594
Sum finansielle anleggsmidler			58 594

Sum anleggsmidler		0	111 014
--------------------------	--	----------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 629 154	5 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 629 154	5 009

Sum omløpsmidler		2 629 154	5 009
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		2 629 154	116 023
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 951 972	
Udekket tap	5		43 977
Sum opptjent egenkapital		1 951 972	-43 977

Sum egenkapital		1 981 972	-13 977
------------------------	--	------------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		610 622	
Utbytte		220 000	
Kortsiktig konserngjeld		7 500	
Annen kortsiktig gjeld	6	-190 938	130 000
Sum kortsiktig gjeld		647 184	130 000
Sum gjeld		647 184	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 629 157	116 023



Organisasjonsnr: 924 581 875
SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sundmoen 9 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924581875

Utarbeidet av:
Aktiva Solsiden AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315





Sundmoen 9 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 966 604	0
Sum driftsinntekter		2 966 604	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	146 501	43 980
Sum driftskostnader		146 501	43 980
DRIFTSRESULTAT		2 820 103	(43 980)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 010	3
Sum finansinntekter		7 010	3
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		542	0
Sum finanskostnader		542	0
NETTO FINANSPOSTER		6 468	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 826 571	(43 977)
Skattekostnad på ordinært resultat		610 622	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 215 949	(43 977)
ARSRESULTAT		2 215 949	(43 977)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		220 000	0
Overføringer annen egenkapital		1 951 972	0
Fremføring av udekket tap		43 977	(43 977)
SUM OVERF. OG DISP.		2 215 949	(43 977)



Sundmoen 9 Eiendom AS

Balanse pr. 27.10.2121

	Note	27.10.2121	27.10.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	52 420
Sum varige driftsmidler		0	52 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	58 594
Sum finansielle anleggsmidler		0	58 594
SUM ANLEGGSMIDLER		0	111 014
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 629 154	5 009
SUM OMLØPSMIDLER		2 629 154	5 009
SUM EIENDELER		2 629 154	116 023
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 951 972	0
Udekket tap	5	0	(43 977)
Sum opptjent egenkapital		1 951 972	(43 977)
SUM EGENKAPITAL		1 981 972	(13 977)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		610 622	0
Utbytte		220 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		7 500	0
Annen kortsiktig gjeld	6	(190 938)	130 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		647 185	130 000
SUM GJELD		647 185	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 629 157	116 023

Trondheim,30.06.2022

Marit Henriette Mo Sandberg
Styrets leder (sign)

Lilly Viktoria Mo Sandberg
Daglig leder (sign)



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det har således ikke vært lønnskostnader i 2020. Det er heller ikke utbetalt noe til daglig leder eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	52 420
+ Tilgang	52 420
- Avgang	52 420
Anskaffelseskost pr. 27.10	52 420
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 27.10	0
Balanseført verdi pr 27.10	52 420
Prosentsats for ord. avskr.	0

Tilgang gjelder tomter og andre grunnarealer, kr. 52 420. Tomten er verdsatt til historisk kostpris.



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har fordring mot morselskapet Vihesa AS på kr 58 594,-
Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vihesa AS	30

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler gjennom holdingselskapet VIHESA AS

	Antall aksjer
Daglig leder	15
Medlemmer av styret	15

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-43 977	-13 977
Tilført fra årsresultat		1 995 949	1 995 949
Pr 31.12.	30 000	1 951 972	1 981 972

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av følgende gjeldsposter:

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	100 000
Lilly Viktoria Mo Sandberg	15 000
Marit Henriette Mo Sandberg	15 000

Total gjeld i NOK

130 000

Noter for Sundmoen 9 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924581875



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021



**Årsregnskap 2021
for
Sundmoen 9 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924581875

Utarbeidet av:
Aktiva Solsiden AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315



Sundmoen 9 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 966 604	0
Sum driftsinntekter		2 966 604	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	146 501	43 980
Sum driftskostnader		146 501	43 980
DRIFTSRESULTAT		2 820 103	(43 980)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 010	3
Sum finansinntekter		7 010	3
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		542	0
Sum finanskostnader		542	0
NETTO FINANSPOSTER		6 468	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 826 571	(43 977)
Skattekostnad på ordinært resultat		610 622	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 215 949	(43 977)
ÅRSRESULTAT		2 215 949	(43 977)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		220 000	0
Overføringer annen egenkapital		1 951 972	0
Fremføring av udekket tap		43 977	(43 977)
SUM OVERF. OG DISP.		2 215 949	(43 977)



Sundmoen 9 Eiendom AS

Balanse pr. 27.10.2121

	Note	27.10.2121	27.10.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	52 420
Sum varige driftsmidler		0	52 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	58 594
Sum finansielle anleggsmidler		0	58 594
SUM ANLEGGSMIDLER		0	111 014
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 629 154	5 009
SUM OMLØPSMIDLER		2 629 154	5 009
SUM EIENDELER		2 629 154	116 023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 951 972	0
Udekket tap	5	0	(43 977)
Sum opptjent egenkapital		1 951 972	(43 977)
SUM EGENKAPITAL		1 981 972	(13 977)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		610 622	0
Utbytte		220 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		7 500	0
Annen kortsiktig gjeld	6	(190 938)	130 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		647 185	130 000
SUM GJELD		647 185	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 629 157	116 023

Trondheim,30.06.2022

Marit Henriette Mo Sandberg
Styrets leder (sign)Lilly Viktoria Mo Sandberg
Daglig leder (sign)



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det har således ikke vært lønnskostnader i 2020. Det er heller ikke utbetalt noe til daglig leder eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	52 420
+ Tilgang	52 420
- Avgang	52 420
Anskaffelseskost pr. 27.10	52 420
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 27.10	0
Balansført verdi pr 27.10	52 420
Prosentsats for ord. avskr.	0

Tilgang gjelder tomter og andre grunnarealer, kr. 52 420. Tomten er verdsatt til historisk kostpris.



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har fordring mot morselskapet Vihesa AS på kr 58 594,-
Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vihesa AS	30

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler gjennom holdingselskapet VIHESA AS

	Antall aksjer
Daglig leder	15
Medlemmer av styret	15

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-43 977	-13 977
Tilført fra årsresultat		1 995 949	1 995 949
Pr 31.12.	30 000	1 951 972	1 981 972

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av følgende gjeldsposter:

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	100 000
Lilly Viktoria Mo Sandberg	15 000
Marit Henriette Mo Sandberg	15 000

Total gjeld i NOK **130 000**

Noter for Sundmoen 9 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924581875



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021



Sundmoen 9 Eiendom AS

Noter 2021