



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 955 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JEMTLANDSVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Rosenlundvegen 1  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Stensli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 982 189	1 915 164
Annen driftsinntekt		67 144	67 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 049 333</b>	<b>1 982 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 182	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 385	122 385
Annen driftskostnad	2	133 699	252 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 266</b>	<b>374 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 776 067</b>	<b>1 607 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			11 172
Annen renteinntekt		14 067	127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 067</b>	<b>11 299</b>
Annen rentekostnad		129	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13 938</b>	<b>11 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 790 005</b>	<b>1 619 175</b>
Skattekostnad på resultat	3	393 829	356 219
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 396 176	1 262 956



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	1 396 176	1 262 956



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 141 108	3 263 493
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>3 141 108</b>	<b>3 263 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 141 108</b>	<b>3 263 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 144	67 144
Andre kortsiktige fordringer		41 238	41 238
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 382</b>	<b>108 382</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 807 783	231 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 807 783</b>	<b>231 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 916 165</b>	<b>339 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 057 273</b>	<b>3 603 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	90 000	90 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 911 279	3 015 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 911 279</b>	<b>3 015 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 001 279</b>	<b>3 105 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 306	2 405
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 306</b>	<b>2 405</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 306</b>	<b>2 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 737	41 238
Betalbar skatt	3	394 928	356 241
Skyldig offentlige avgifter		82 023	79 246
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		19 000	19 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 054 688</b>	<b>495 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 994</b>	<b>498 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 057 273</b>	<b>3 603 233</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675483

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 955 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JEMTLANDSVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Rosenlundvegen 1  
2380 BRUMUNDDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Stensli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 915 955 967  
JEMTLANDSVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 982 189	1 915 164
Annen driftsinntekt		67 144	67 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 049 333</b>	<b>1 982 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 182	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 385	122 385
Annen driftskostnad	2	133 699	252 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 266</b>	<b>374 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 776 067</b>	<b>1 607 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			11 172
Annen renteinntekt		14 067	127
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 067</b>	<b>11 299</b>
Annen rentekostnad		129	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13 938</b>	<b>11 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 790 005	1 619 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>393 829</b>	<b>356 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 396 176	1 262 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>



Organisasjonsnr: 915 955 967  
JEMTLANDSVEGEN 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 3 141 108 3 263 493

Maskiner og anlegg 1

Skip, rigger, fly og lignende 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler 1 3 141 108 3 263 493**

**Sum anleggsmidler 3 141 108 3 263 493**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 67 144 67 144

Andre kortsiktige

fordringer 41 238 41 238

**Sum fordringer 108 382 108 382**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 807 783 231 357

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 1 807 783 231 357**

**Sum omløpsmidler 1 916 165 339 739**

**SUM EIENDELER 5 057 273 3 603 232**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 90 000 90 000

**Sum innskutt egenkapital 90 000 90 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 911 279 3 015 103

**Sum opptjent egenkapital 2 911 279 3 015 103**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 001 279</b>	<b>3 105 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 306	2 405
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 306</b>	<b>2 405</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 306</b>	<b>2 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 737	41 238
Betalbar skatt	3	394 928	356 241
Skyldig offentlige avgifter		82 023	79 246
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		19 000	19 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 054 688</b>	<b>495 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 994</b>	<b>498 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 057 273</b>	<b>3 603 233</b>



Organisasjonsnr: 915 955 967  
JEMTLANDSVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## JEMTLANDSVEGEN 1 AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Pennco Dokumentnøkkel: JIB51-XDD05-Y8JWJ-UWHNS-SEYXX-2LIPG

**Org.nr. : 915 955 967**



## Resultatregnskap JEMTLANDSVEGEN 1 AS

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		1 982 189	1 915 164
Annen driftsinntekt		67 144	67 144
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 049 333</b>	<b>1 982 308</b>
Varekostnad		17 182	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 385	122 385
Annen driftskostnad	2	133 699	252 047
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>273 266</b>	<b>374 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 776 067</b>	<b>1 607 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	11 172
Annen renteinntekt		14 067	127
Annen rentekostnad		129	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 938</b>	<b>11 299</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 790 005</b>	<b>1 619 175</b>
Skattekostnad på resultat	3	393 829	356 219
<b>Årsresultat</b>		<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 396 176	1 262 956
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 396 176</b>	<b>1 262 956</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JIB51-XDD05-Y8JWJ-UWHNS-SEVXX-2LIPG



## Balanse JEMTLANDSVEGEN 1 AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 141 108	3 263 493
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 141 108</b>	<b>3 263 493</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 141 108</b>	<b>3 263 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		67 144	67 144
Andre kortsiktige fordringer		41 238	41 238
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 382</b>	<b>108 382</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 807 783	231 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 807 783</b>	<b>231 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 916 165</b>	<b>339 739</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 057 273</b>	<b>3 603 232</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JIB51-XDD05-Y8JWJ-UWHNS-SEVXX-2LIPG



**Balanse**  
**JEMTLANDSVEGEN 1 AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	2 911 279	3 015 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 911 279</b>	<b>3 015 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 001 279</b>	<b>3 105 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	3	1 306	2 405
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 306</b>	<b>2 405</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		58 737	41 238
Betalbar skatt	3	394 928	356 241
Skyldig offentlige avgifter		82 023	79 246
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		19 000	19 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 054 688</b>	<b>495 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 994</b>	<b>498 130</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 057 273</b>	<b>3 603 233</b>

Hamar  
Styret i JEMTLANDSVEGEN 1 AS

\_\_\_\_\_  
Vegard Stensli  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: JIB51-XDD05-Y8JWJ-UWHNS-SEVXX-2LIPG



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Inntekter

Leieinntekter regnskapsføres løpende over leieperioden.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 119 250	317 750	6 437 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>6 119 250</b>	<b>317 750</b>	<b>6 437 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 295 892		3 295 892
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 823 358</b>	<b>317 750</b>	<b>3 141 108</b>
Årets ordinære avskrivninger	122 385		122 385
Økonomisk levetid	50 år		



## 2 Lønn, ansatte og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	394 928	356 241
Endring i utsatt skatt	-1 099	-22
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>393 829</b>	<b>356 219</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 790 005	1 619 175
Permanente forskjeller	129	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 992	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 795 127</b>	<b>1 619 175</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	394 928	356 241
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>394 928</b>	<b>356 241</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 938	10 930	4 992
<b>Sum</b>	<b>5 938</b>	<b>10 930</b>	<b>4 992</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 938</b>	<b>10 930</b>	<b>4 992</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 306</b>	<b>2 405</b>	<b>1 098</b>

## 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital 01.01.2022	90 000	3 015 103	3 105 103
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		1 396 176	1 396 176
Egenkapital 31.12.2022	90 000	2 911 279	3 001 279

Penneco Dokumentnøkkel: JIB51-XDD05-Y8JWJ-UWHNS-SEYXX-ZLIPG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Stensli

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1594692

IP: 79.131.xxx.xxx

2023-07-07 18:40:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J1B5T-XDD0S-Y8JWJ-UWHNS-SEVXX-2LIPG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jemtlandsvegen 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jemtlandsvegen 1 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 0562E-PXND7-CZDXK-FFABB-X88ZW-251K1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Lehne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-10 16:02:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0562E-PXND7-CZDXK-FFABB-X88ZW-251K1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>