



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 428 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FART EIENDOM AS
Forretningsadresse: Falkeveien 30
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Harto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		24	0
Sum kostnader		24	0
Driftsresultat		-24	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 962	11 576
Annen finansinntekt		252 000	232 800
Sum finansinntekter		268 962	244 376
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		268 962	244 376
Resultat før skattekostnad		268 938	244 376
Skattekostnad	2	5 390	4 120
Årsresultat		263 548	240 256
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		263 548	240 256
Sum overføringer og disponeringer		263 548	240 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 400	2 400
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 400	2 400
Sum anleggsmidler		2 400	2 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		700 769	435 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700 769	435 914
Sum omløpsmidler		700 769	435 914
SUM EIENDELER		703 169	438 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 400	32 400
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	139 481	139 481
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		171 881	171 881
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	525 898	262 350
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		525 898	262 350
Sum egenkapital		697 778	434 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	2	5 390	4 083
Sum kortsiktig gjeld		5 390	4 083
Sum gjeld		5 390	4 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		703 168	438 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 471466

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 428 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FART EIENDOM AS
Forretningsadresse: Falkeveien 30
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Harto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 428 882
FART EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		24	0
Sum kostnader		24	0
Driftsresultat		-24	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 962	11 576
Annen finansinntekt		252 000	232 800
Sum finansinntekter		268 962	244 376
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		268 962	244 376
Resultat før skattekostnad		268 938	244 376
Skattekostnad	2	5 390	4 120
Årsresultat		263 548	240 256
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		263 548	240 256
Sum overføringer og disponeringer		263 548	240 256



Organisasjonsnr: 821 428 882
FART EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 400	2 400
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 400	2 400
Sum anleggsmidler		2 400	2 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		700 769	435 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700 769	435 914
Sum omløpsmidler		700 769	435 914
SUM EIENDELER		703 169	438 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 400	32 400
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	139 481	139 481



Ikke registrert			
kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		171 881	171 881
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	525 898	262 350
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		525 898	262 350
Sum egenkapital		697 778	434 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	2	5 390	4 083
Sum kortsiktig gjeld		5 390	4 083
Sum gjeld		5 390	4 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		703 168	438 313



Organisasjonsnr: 821 428 882
FART EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for
FART EIENDOM AS
821428882
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FART EIENDOM AS
821 428 882

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-24	0
Sum driftskostnader		-24	0
Driftsresultat		-24	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 962	11 576
Annen finansinntekt		252 000	232 800
Sum finansinntekter		268 962	244 376
Netto finans		268 962	244 376
Resultat før skattekostnad		268 938	244 376
Skattekostnad	2	-5 390	-4 120
Årsresultat		263 548	240 256
Overføringer			
Annen egenkapital		263 548	240 256
Sum overføringer		263 548	240 256



FART EIENDOM AS
821 428 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 400	2 400
Sum finansielle anleggsmidler		2 400	2 400
Sum anleggsmidler		2 400	2 400
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		700 769	435 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700 769	435 914
Sum omløpsmidler		700 769	435 914
SUM EIENDELER		703 169	438 314



FART EIENDOM AS
821 428 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 400	32 400
Overkurs	4	139 481	139 481
Sum innskutt egenkapital		171 881	171 881
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	525 898	262 350
Sum opptjent egenkapital		525 898	262 350
Sum egenkapital		697 778	434 230
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	2	5 390	4 083
Sum kortsiktig gjeld		5 390	4 083
Sum gjeld		5 390	4 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		703 169	438 314

BEKKESTUA, 23.05.2025

Fredrik Ludvig Harto
styrets leder / daglig leder



FART EIENDOM AS
821 428 882

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 390	4 083
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	37
Skattekostnad	5 390	4 120
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	268 938	244 376
Permanente forskjeller	-244 440	-225 816
Skattepliktig inntekt	24 498	18 560
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	5 390	4 083
Betalbar skatt i balansen	5 390	4 083

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FART EIENDOM AS
821 428 882

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	32 400	139 481	262 350	434 230
Årsresultat	0	0	263 548	263 548
Egenkapital 31.12.2024	32 400	139 481	525 898	697 778