



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inge Drivdal
Henrik Wergelands gate 17
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		396 000	403 000
Sum inntekter		396 000	403 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 920	7 400
Annen driftskostnad	3	181 843	138 234
Sum kostnader		187 763	145 634
Driftsresultat		208 237	257 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 811	68 046
Annen finansinntekt			4 302 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		219 459	
Sum finansinntekter		381 270	4 370 546
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 551
Annen finanskostnad		1 667	1 667
Sum finanskostnader		1 667	5 218
Netto finans		379 604	4 365 328
Ordinært resultat før skattekostnad		587 841	4 622 694
Skattekostnad på resultat	4	81 040	71 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		506 801	4 551 521
Årsresultat		506 801	4 551 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		506 801	4 551 521
Totalresultat		506 801	4 551 521
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		506 801	4 551 521
Sum overføringer og disponeringer		506 801	4 551 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 680	29 600
Sum varige driftsmidler		8 242 633	8 248 553
Sum anleggsmidler		8 242 633	8 248 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 384	2 384
Sum fordringer		2 384	2 384
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 826 319
Markedsbaserte obligasjoner		7 019 459	
Sum investeringer		7 019 459	1 826 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 570	5 001 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 570	5 001 174
Sum omløpsmidler		7 363 413	6 829 877
SUM EIENDELER		15 606 046	15 078 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 292 452	14 785 652
Sum opptjent egenkapital		15 292 452	14 785 652
Sum egenkapital		15 448 452	14 941 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum annen langsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum langsiktig gjeld		29 300	29 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	81 040	71 224
Annen kortsiktig gjeld		47 254	36 254
Sum kortsiktig gjeld		128 294	107 478
Sum gjeld		157 594	136 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 606 046	15 078 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565590

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inge Drivdal
Henrik Wergelands gate 17
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		396 000	403 000
Sum inntekter		396 000	403 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 920	7 400
Annen driftskostnad	3	181 843	138 234
Sum kostnader		187 763	145 634
Driftsresultat		208 237	257 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 811	68 046
Annen finansinntekt			4 302 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		219 459	
Sum finansinntekter		381 270	4 370 546
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 551
Annen finanskostnad		1 667	1 667
Sum finanskostnader		1 667	5 218
Netto finans		379 604	4 365 328
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	81 040	71 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		506 801	4 551 521
Årsresultat		506 801	4 551 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		506 801	4 551 521
Totalresultat		506 801	4 551 521
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		506 801	4 551 521
Sum overføringer og disponeringer		506 801	4 551 521





Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	23 680	29 600
Sum varige driftsmidler		8 242 633	8 248 553
Sum anleggsmidler		8 242 633	8 248 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 384	2 384
Sum fordringer		2 384	2 384
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 826 319
Markedsbaserte obligasjoner		7 019 459	
Sum investeringer		7 019 459	1 826 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		341 570	5 001 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 570	5 001 174
Sum omløpsmidler		7 363 413	6 829 877
SUM EIENDELER		15 606 046	15 078 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 292 452	14 785 652
Sum opptjent egenkapital		15 292 452	14 785 652
Sum egenkapital		15 448 452	14 941 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum annen langsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum langsiktig gjeld		29 300	29 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	81 040	71 224
Annen kortsiktig gjeld		47 254	36 254
Sum kortsiktig gjeld		128 294	107 478
Sum gjeld		157 594	136 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 606 046	15 078 430



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jmd Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 248 456

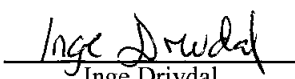
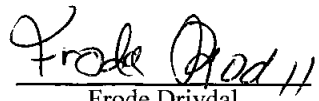


Resultatregnskap			
Jmd Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter		0	0
Leieinntekter		396 000	403 000
Sum driftsinntekter		<u>396 000</u>	<u>403 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 920	7 400
Annen driftskostnad	3	181 843	138 234
Sum driftskostnader		<u>187 763</u>	<u>145 634</u>
Driftsresultat		<u>208 237</u>	<u>257 366</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 811	68 046
Annen finansinntekt		0	4 302 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		219 459	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	3 551
Annen finanskostnad		1 667	1 667
Resultat av finansposter		<u>379 604</u>	<u>4 365 328</u>
Resultat før skattekostnad		587 841	4 622 694
Skattekostnad på resultat	4	81 040	71 173
Årets resultat		<u>506 801</u>	<u>4 551 521</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		506 801	4 551 521
Sum overføringer		<u>506 801</u>	<u>4 551 521</u>



Balanse			
Jmd Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 680	29 600
Sum varige driftsmidler		<u>8 242 633</u>	<u>8 248 553</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>8 242 633</u>	<u>8 248 553</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 384	2 384
Sum fordringer		<u>2 384</u>	<u>2 384</u>
Markedsbaserte aksjer og fond		0	1 826 319
Markedsbaserte obligasjoner		7 019 459	0
Sum investeringer		<u>7 019 459</u>	<u>1 826 319</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 570	5 001 174
Sum omløpsmidler		<u>7 363 413</u>	<u>6 829 877</u>
Sum eiendeler		<u>15 606 046</u>	<u>15 078 430</u>



Balanse			
Jmd Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		<u>156 000</u>	<u>156 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 292 452	14 785 652
Sum opptjent egenkapital		<u>15 292 452</u>	<u>14 785 652</u>
Sum egenkapital		<u>15 448 452</u>	<u>14 941 652</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 300</u>	<u>29 300</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	81 040	71 224
Annen kortsiktig gjeld		47 254	36 254
Sum kortsiktig gjeld		<u>128 294</u>	<u>107 478</u>
Sum gjeld		<u>157 594</u>	<u>136 778</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 606 046</u>	<u>15 078 430</u>
Kristiansand, 16.04.2024 Styret i Jmd Invest AS			
 Inge Drivdal styreleder		 Frode Drivdal styremedlem	
Jmd Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i anleggsaksjer

Investeringer i anleggsaksjer vurdert etter kostmetoden, og følger ellers nedskrivningsreglene for anleggsmidler når grunnlaget for det er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 218 953	105 511	8 324 464
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 218 953	105 511	8 324 464
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		81 831	81 831
= Bokført verdi 31.12.23	8 218 953	23 680	8 242 633
Årets ordinære avskrivninger		5 920	5 920
Avskrivningsplan		saldo 20%	



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har ingen ansatte og det har følgelig ikke vært utbetalt lønn eller andre ytelser i selskapet. Selskapet er derfor heller ikke omfattet av lov om tjenstepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 040	71 224
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-51
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	81 040	71 173
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	587 841	4 622 694
Permanente forskjeller	-219 479	-4 298 949
Skattepliktig inntekt	368 362	323 745
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 040	71 224
Sum betalbar skatt i balansen	81 040	71 224

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jmd Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inge Drivdal	34	34,0	34,0
Frode Drivdal	33	33,0	33,0
Fd Invest AS	17	17,0	17,0
Id-finans AS	16	16,0	16,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Inge Drivdal	styreleder	34
Frode Drivdal	styremedlem	33
Totalt antall aksjer		67

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	100 000	56 000	14 785 652	14 941 652
Årets resultat			506 801	506 801
Pr. 31.12.2023	100 000	56 000	15 292 452	15 448 452