



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 070 606
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 4
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Nordvik Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			207 528
Annen driftsinntekt		2 615 166	2 740 046
Sum inntekter		2 615 166	2 947 574
Kostnader			
Lønnskostnad	1	229 058	417 606
Avskrivning på varige driftsmidler		80 582	77 911
Annen driftskostnad		418 469	406 991
Sum kostnader		728 109	902 509
Driftsresultat		1 887 057	2 045 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 863	11 286
Sum finansinntekter		6 863	11 286
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		6 862	11 286
Ordinært resultat før skattekostnad		1 893 920	2 056 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 893 920	2 056 351
Årsresultat		1 893 920	2 056 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 893 920	2 056 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 893 920	2 056 351
Sum overføringer og disponeringer		1 893 920	2 056 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 492 936	1 559 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		17 898	31 643
Sum varige driftsmidler		1 510 835	1 591 416
Sum anleggsmidler		1 510 835	1 591 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	469 773	469 773
Andre fordringer			80 000
Sum fordringer		469 773	549 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	539 397	969 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 397	969 402
Sum omløpsmidler		1 009 170	1 519 175
SUM EIENDELER		2 520 005	3 110 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkurs	5	-1 847 133	-1 847 133
Sum innskutt egenkapital		-1 847 133	-1 847 133
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	3 740 919	3 846 999
Sum opptjent egenkapital		3 740 919	3 846 999
Sum egenkapital		1 893 786	1 999 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		469 773	469 773
Sum avsetninger for forpliktelser		469 773	469 773
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		469 773	469 773
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7		400 000
Leverandørgjeld		6 958	84 849
Skyldig offentlige avgifter		100 531	107 503
Annen kortsiktig gjeld		48 957	48 601
Sum kortsiktig gjeld		156 446	640 952
Sum gjeld		626 219	1 110 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 520 005	3 110 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192319

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 070 606
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 4
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Nordvik Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 989 070 606
NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			207 528
Annen driftsinntekt		2 615 166	2 740 046
Sum inntekter		2 615 166	2 947 574
Kostnader			
Lønnskostnad	1	229 058	417 606
Avskrivning på varige driftsmidler		80 582	77 911
Annen driftskostnad		418 469	406 991
Sum kostnader		728 109	902 509
Driftsresultat		1 887 057	2 045 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 863	11 286
Sum finansinntekter		6 863	11 286
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		6 862	11 286
Ordinært resultat før skattekostnad		1 893 920	2 056 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 893 920	2 056 351
Årsresultat		1 893 920	2 056 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 893 920	2 056 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 893 920	2 056 351
Sum overføringer og disponeringer		1 893 920	2 056 351



Organisasjonsnr: 989 070 606
NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 492 936	1 559 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		17 898	31 643
Sum varige driftsmidler		1 510 835	1 591 416

Sum anleggsmidler		1 510 835	1 591 416
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	469 773	469 773
Andre fordringer			80 000
Sum fordringer		469 773	549 773

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	539 397	969 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 397	969 402

Sum omløpsmidler		1 009 170	1 519 175
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 520 005	3 110 591
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Overkurs	5	-1 847 133	-1 847 133
Sum innskutt egenkapital		-1 847 133	-1 847 133

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 740 919	3 846 999
Sum opptjent egenkapital		3 740 919	3 846 999

Sum egenkapital		1 893 786	1 999 866
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Andre avsetninger for forpliktelse	469 773	469 773
Sum avsetninger for forpliktelse	469 773	469 773
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	469 773	469 773
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	7	400 000
Leverandørgjeld	6 958	84 849
Skyldig offentlige avgifter	100 531	107 503
Annen kortsiktig gjeld	48 957	48 601
Sum kortsiktig gjeld	156 446	640 952
Sum gjeld	626 219	1 110 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 520 005	3 110 591



Organisasjonsnr: 989 070 606
NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør
for**

NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Org.nr. 989070606 MVA



**Årsoppgjør
for**

NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Org.nr. 989070606 MVA



NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	207 528
Annen driftsinntekt		2 615 166	2 740 046
Sum driftsinntekter		2 615 166	2 947 574
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1		
5000 Lønn til ansatte		386 490	388 817
5010 Lønn timer		5 175	0
5090 Feriepenger		39 950	39 659
5091 Feriepenger over 60 år		9 008	8 943
5400 Arbeidsgiveravgift		11 507	51 596
5401 Arb.giv.avg.avs feriepenger		6 903	6 853
5800 Refusjon av sykepenger		(230 056)	(80 000)
5801 Refusjon av sykepenger innrapportert		(310 056)	0
5802 Refusjon av sykepenger motkonto		310 056	0
5990 Annen personalkostnad		81	1 738
Sum Lønnskostnad		229 058	417 606
Avskrivning på varige driftsmidler		80 582	77 911
Annen driftskostnad		418 469	406 991
Sum driftskostnader		728 109	902 509
DRIFTSRESULTAT		1 887 057	2 045 066
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 863	11 286
Sum finansinntekter		6 863	11 286
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
NETTO FINANSPOSTER		6 862	11 286
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 893 920	2 056 351
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 893 920	2 056 351
ARSRESULTAT		1 893 920	2 056 351
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 893 920	2 056 351
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 893 920	2 056 351

Årsregnskap for NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Organisasjonsnr. 989070606



NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
1105 Forretningsbygg		1 019 161	1 041 314
1110 Tomter, bygninger og annen fast		201 900	201 900
1125 Saldogruppe J		271 876	316 559
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 492 936	1 559 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
1250 Inventar		17 898	31 643
Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		17 898	31 643
Sum varige driftsmidler		1 510 835	1 591 416
SUM ANLEGGSMIDLER		1 510 835	1 591 416
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3	469 773	469 773
Andre fordringer		0	80 000
Sum fordringer		469 773	549 773
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	539 397	969 402
SUM OMLØPSMIDLER		1 009 170	1 519 175
SUM EIENDELER		2 520 005	3 110 591
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Overkurs	5		
2020 Deltakers innskutte egenkapital		(1 847 133)	(1 847 133)
Sum Overkurs		(1 847 133)	(1 847 133)
Sum innskutt egenkapital		(1 847 133)	(1 847 133)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 740 919	3 846 999
Sum opptjent egenkapital		3 740 919	3 846 999
SUM EGENKAPITAL		1 893 786	1 999 866
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelsler			
Andre avsetninger for forpliktelsler		469 773	469 773
Sum avsetning for forpliktelsler		469 773	469 773
SUM LANGSIKTIG GJELD		469 773	469 773
KORTSIKTIG GJELD			
Sertifikatlån	7		
2330 Langsiktig gjeld		0	400 000
Sum Sertifikatlån		0	400 000
Leverandørgjeld		6 958	84 849
Skyldig offentlige avgifter		100 531	107 503
Annen kortsiktig gjeld		48 957	48 601
SUM KORTSIKTIG GJELD		156 446	640 952
SUM GJELD		626 219	1 110 725

Årsregnskap for NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Organisasjonsnr. 989070606



NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
SUM GJELD		626 219	1 110 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 520 005	3 110 591

29/3-2022
Sigrid N. Larsen *Elise Nordveik Solberg*
Sigrid N Larsen



NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	210 567	357 419
Arbeidsgiveravgift	18 410	58 449
Annen personalkostnad	81	1 738
Sum lønnskostnader	229 058	417 606

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon, jf lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	201 900	1 540 615	1 742 515
Årets tilgang	-	13 912	13 912
Årets avgang	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	201 900	1 554 527	1 756 427
Akk.av/nedskr pr 1/1	-	196 653	196 653
+ordinære avskrivninger	-	66 837	66 837
Akk. av/nedskr pr 31/12	-	263 490	263 490
Balanseført verdi pr 31.12	201 900	1 291 037	1 492 937
Avskrivningstid		50 år	

Note 3 - Kundefordringer

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Noter for NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Organisasjonsnr. 989070606



NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Noter 2021

Kundefordringer er vurdert til virkelig verdi.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 19 714-.

Note 5 - Overkursfond

Eierandel i %

Norsol Holding AS	50,00
Sigrid Nordvik Larsen	50,00

Note 6 - Annen egenkapital

Egenkapital 1.1	1 999 866
Utdeling til eierne	- 2 000 000
Årets resultat	1 893 920
Egenkapital 31.12	1 893 786

Note 7 - Sertifikatlån

Note 5 Sikkerhetsstillelser

Selskapet har ikke stilt sikkerhet eller pantsatt eiendeler i forbindelse med det langsiktige lånet.

Noter for NEDRE TORVGATE 4 GJØVIK DA

Organisasjonsnr. 989070606