



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KKO INVEST AS
Forretningsadresse: Åssiden 135
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARI KRISTINE DAVAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	275 000	250 000
Annen renteinntekt		187	93
Sum finansinntekter		275 187	250 093
Annen finanskostnad		401	
Sum finanskostnader		401	
Netto finans		274 786	250 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 768	1 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 018	248 423
Årsresultat	4	273 018	248 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 018	248 423
Totalresultat		273 018	248 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 018	248 423
Sum overføringer og disponeringer		273 018	248 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		589 518	589 518
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler	2	589 518	589 518
Sum anleggsmidler		589 518	589 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		275 000	250 000
Sum fordringer		275 000	250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		523 306	273 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 306	273 520
Sum omløpsmidler		798 306	523 520
SUM EIENDELER		1 387 824	1 113 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		583 948	583 948
Sum innskutt egenkapital		613 948	613 948
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		770 234	497 216
Sum opptjent egenkapital		770 234	497 216
Sum egenkapital	4	1 384 182	1 111 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 815	1 650
Sum avsetninger for forpliktelser		1 815	1 650
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 815	1 650
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 603	224
Annen kortsiktig gjeld		224	
Sum kortsiktig gjeld		1 827	224
Sum gjeld		3 642	1 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 387 824	1 113 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313213

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KKO INVEST AS
Forretningsadresse: Åssiden 135
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARI KRISTINE DAVAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Organisasjonsnr: 927 026 309
KKO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	275 000	250 000
Annen renteinntekt		187	93
Sum finansinntekter		275 187	250 093
Annen finanskostnad		401	
Sum finanskostnader		401	
Netto finans		274 786	250 093
Ordinært resultat før skattekostnad		274 786	250 093
Skattekostnad på resultat	3	1 768	1 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 018	248 423
Årsresultat	4	273 018	248 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 018	248 423
Totalresultat		273 018	248 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 018	248 423
Sum overføringer og disponeringer		273 018	248 423



Organisasjonsnr: 927 026 309
KKO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 589 518 589 518

Investeringer i aksjer og
andeler 2

Sum finansielle
anleggsmidler 2 589 518 589 518

Sum anleggsmidler 589 518 589 518

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 275 000 250 000

Sum fordringer 275 000 250 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd 523 306 273 520

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 523 306 273 520

Sum omløpsmidler 798 306 523 520

SUM EIENDELER 1 387 824 1 113 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 583 948 583 948



Sum innskutt egenkapital		613 948	613 948
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		770 234	497 216
Sum opptjent egenkapital		770 234	497 216
Sum egenkapital	4	1 384 182	1 111 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 815	1 650
Sum avsetninger for forpliktelser		1 815	1 650
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 815	1 650
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 603	224
Annen kortsiktig gjeld		224	
Sum kortsiktig gjeld		1 827	224
Sum gjeld		3 642	1 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 387 824	1 113 038



Organisasjonsnr: 927 026 309
KKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kko Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 026 309



RESULTATREGNSKAP

KKO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	275 000	250 000
Annen renteinntekt		187	93
Annen finanskostnad		401	0
Resultat av finansposter		274 786	250 093
Resultat før skattekostnad		274 786	250 093
Skattekostnad på resultat	3	1 768	1 670
Årsresultat	4	273 018	248 423
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		273 018	248 423
Sum overføringer		273 018	248 423



BALANSE

KKO INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		589 518	589 518
Sum finansielle anleggsmidler	2	589 518	589 518
Sum anleggsmidler		589 518	589 518
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		275 000	250 000
Sum fordringer		275 000	250 000
Bankinnskudd		523 306	273 520
Sum omløpsmidler		798 306	523 520
Sum eiendeler		1 387 824	1 113 038



BALANSE

KKO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		583 948	583 948
Sum innskutt egenkapital		613 948	613 948
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		770 234	497 216
Sum opptjent egenkapital		770 234	497 216
Sum egenkapital	4	1 384 182	1 111 164
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 815	1 650
Sum avsetning for forpliktelser		1 815	1 650
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	1 603	224
Annen kortsiktig gjeld		224	0
Sum kortsiktig gjeld		1 827	224
Sum gjeld		3 642	1 874
Sum egenkapital og gjeld		1 387 824	1 113 038

Trøgstad, 21.01.2024
Styret i Kko Invest AS

KARI KRISTINE DAVAN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført i samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte eller annen utdeling andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, er det overskytende å anse som tilbakebetaling av investert kapital og reduserer verdien av aksjene.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kko Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
HSO Eiendom AS	50%	589 518	589 518



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 603	224
Endring i utsatt skatt	165	1 446
Skattekostnad ordinært resultat	1 768	1 670
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	274 786	250 093
Permanente forskjeller	-267 500	-242 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 573
Skattepliktig inntekt	7 286	1 020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 603	224
Sum betalbar skatt i balansen	1 603	224

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	8 250	7 500	-750
Grunnlag for utsatt skatt	8 250	7 500	-750
Utsatt skatt (22 %)	1 815	1 650	-165

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	583 948	497 216	1 111 164
Årets resultat				273 018	273 018
Pr 31.12.2023	30 000	0	583 948	770 234	1 384 182