



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 047 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M31 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Bjørgum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		19 875	15 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 285</b>	<b>26 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 285	-26 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	63 915 315	63 915 315
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>63 915 315</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>63 915 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			104 303
<b>Sum fordringer</b>			<b>104 303</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>104 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 915 315</b>	<b>64 019 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-57 675	-26 390



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital		-57 675	-26 390
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 142 325</b>	<b>1 173 610</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		52 906 698	53 979 383
Annen kortsiktig gjeld	4	9 866 292	8 866 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 772 990</b>	<b>62 846 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 772 990</b>	<b>62 846 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 915 315</b>	<b>64 019 618</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 047 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M31 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Martin Bjørgum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 047 324  
M31 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		19 875	15 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 285</b>	<b>26 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 285	-26 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>



Organisasjonsnr: 922 047 324  
M31 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	63 915 315	63 915 315
-----------------------------	---	------------	------------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	2		
-------------------------	---	--	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>63 915 315</b>
--------------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>63 915 315</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer			104 303
-------------------	--	--	---------

<b>Sum fordringer</b>			<b>104 303</b>
-----------------------	--	--	----------------

##### Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	2		
-------------------------	---	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>104 303</b>
-------------------------	--	----------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 915 315</b>	<b>64 019 618</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-57 675	-26 390
-------------------	--	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 675</b>	<b>-26 390</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 142 325</b>	<b>1 173 610</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld		52 906 698	53 979 383
-------------------------	--	------------	------------

Annen kortsiktig gjeld	4	9 866 292	8 866 625
------------------------	---	-----------	-----------



Sum kortsiktig gjeld	62 772 990	62 846 008
Sum gjeld	62 772 990	62 846 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	63 915 315	64 019 618



Organisasjonsnr: 922 047 324  
M31 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**M31 Holding AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 047 324



## RESULTATREGNSKAP

### M31 HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		19 875	15 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 285</b>	<b>26 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		-31 285	-26 410
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 285	-26 410
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 285</b>	<b>-26 410</b>



**BALANSE**

**M31 HOLDING AS**

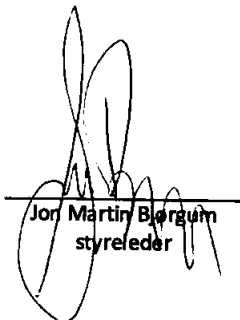
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	63 915 315	63 915 315
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>63 915 315</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>63 915 315</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		0	104 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>104 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>104 303</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>63 915 315</b>	<b>64 019 618</b>



## BALANSE

### M31 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-57 675	-26 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 675</b>	<b>-26 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 142 325</b>	<b>1 173 610</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		52 906 698	53 979 383
Annen kortsiktig gjeld	4	9 866 292	8 866 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 772 990</b>	<b>62 846 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 772 990</b>	<b>62 846 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 915 315</b>	<b>64 019 618</b>



Jon Martin Børgum  
styreleder

Kristiansand, 10.04.2025  
Styret i M31 Holding AS



Knut Harald Nilssen  
styremedlem



Arne Sten Mikalsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	1 410	1 410
Sum	11 410	11 410

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
M31 Eiendom ASKRISTIANSAND		100,0%	100,0%	63 915 315	47 646 264	-1 535 843
Sum				63 915 315	47 646 264	-1 535 843



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I M31 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 000	400,0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>1 200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bris Invest AS	1 000	33,3	33,3
H2b Eiendom AS	1 000	33,3	33,3
Venturos AS	1 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 4 Lån nærstående parter

Annen kortsiktig gjeld kr 9 866 292 er lån fra aksjonærer.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i M31 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M31 Holding AS som viser et underskudd på NOK 31 285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for M31 Holding AS


---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 10. april 2025*

**Revisjon Sør AS**

  
Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2