



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 225 785
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS EIENDOMMER
Forretningsadresse:	Tolder Holmers vei 11 8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Christian Erikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie Tolder Holmers vei 11		914 040	897 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>914 040</b>	<b>897 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Utbygging Tolder Holmers vei 11	1	99 000	99 000
Godtgjørelse til styret		0	14 000
Husleie Prinsens gt 75		194 040	180 000
Renovasjon/VA		16 712	24 569
Alarm/vakthold		7 150	9 379
Renhold		216 646	218 193
Vedlikehold T.H vei 11	2	128 101	59 137
Revisjonshonorar		19 250	13 875
Kontorutgifter		30 000	30 000
Forsikring		32 356	29 609
Bankgebyrer		1 474	1 920
Avgifter		5 360	4 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>750 089</b>	<b>684 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 951</b>	<b>212 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		10 969	17 595
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 969</b>	<b>17 595</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 969</b>	<b>17 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overskuddet til egenkapitalen		174 920	230 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom Tolder Holmers vei 11	1	100 000	100 000
Utbygging Tolder Holmers vei 11	1	1 917 000	2 016 000
Andel NOBL (boligbyggelag)		350	350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 017 350</b>	<b>2 116 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 017 350</b>	<b>2 116 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
DNB		3 479 087	3 264 297
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 479 087</b>	<b>3 264 297</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 479 087</b>	<b>3 264 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 496 437</b>	<b>5 380 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		4 996 437	4 821 517
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 496 437</b>	<b>5 321 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 496 437</b>	<b>5 321 517</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	59 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>59 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>59 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 496 437</b>	<b>5 380 647</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 575518

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 225 785  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS  
EIENDOMMER  
Forretningsadresse: Tolder Holmers vei 11  
8003 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Erikstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 992 225 785  
STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS  
EIENDOMMER

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie Tolder Holmers vei 11		914 040	897 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>914 040</b>	<b>897 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Utbygging Tolder Holmers vei 11	1	99 000	99 000
Godtgjørelse til styret		0	14 000
Husleie Prinsens gt 75		194 040	180 000
Renovasjon/VA		16 712	24 569
Alarm/vakthold		7 150	9 379
Renhold		216 646	218 193
Vedlikehold T.H vei 11	2	128 101	59 137
Revisjonshonorar		19 250	13 875
Kontorutgifter		30 000	30 000
Forsikring		32 356	29 609
Bankgebyrer		1 474	1 920
Avgifter		5 360	4 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>750 089</b>	<b>684 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 951</b>	<b>212 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		10 969	17 595
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 969</b>	<b>17 595</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 969</b>	<b>17 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overskuddet til egenkapitalen		174 920	230 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 920</b>	<b>230 273</b>



Organisasjonsnr: 992 225 785  
STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS  
EIENDOMMER

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Eiendom Tolder Holmers vei 11	1	100 000	100 000
Utbygging Tolder Holmers vei 11	1	1 917 000	2 016 000
Andel NOBL (boligbyggelag)		350	350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 017 350</b>	<b>2 116 350</b>

**Sum anleggsmidler**

**2 017 350** **2 116 350**

#### Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

DNB		3 479 087	3 264 297
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 479 087</b>	<b>3 264 297</b>

**Sum omløpsmidler**

**3 479 087** **3 264 297**

**SUM EIENDELER**

**5 496 437** **5 380 647**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		4 996 437	4 821 517
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 496 437</b>	<b>5 321 517</b>

**Sum egenkapital**

**5 496 437** **5 321 517**

**Sum langsiktig gjeld**

**0** **0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	59 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>59 130</b>

**Sum gjeld**

**0** **59 130**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**5 496 437** **5 380 647**





Organisasjonsnr: 992 225 785  
STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS  
EIENDOMMER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter er inntektsført i samsvar med opptjening. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note  
3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Stiftelsen har ingen ansatte

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS EIENDOMMER I SØR-HÅLOGALAND**

<b>BALANSEN</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>	<b>Noter</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Eiendom T. Holmers vei 11	1	100 000	100 000
Utbygging T H vei 11	1	1 917 000	2 016 000
Inventar	1	-	-
Andel Bodø Boligbyggelag		350	350
Sum anleggsmidler		<u>2 017 350</u>	<u>2 116 350</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
DNB		3 479 087	3 264 297
Sum omløpsmidler		<u>3 479 087</u>	<u>3 264 297</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>5 496 437</u>	<u>5 380 647</u>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital		500 000	500 000
Annen egenkapital pr. 01.01		4 821 517	4 591 245
Årets overskudd		174 920	230 273
Sum egenkapital		<u>5 496 437</u>	<u>5 321 517</u>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-	59 130
Sum kortsiktig gjeld		<u>-</u>	<u>59 130</u>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<u>5 496 437</u>	<u>5 380 647</u>

Pantstillelser

Bodø, 28/6-2021

Ole Christian Erikstad  
Daglig leder

Kari Karstensen  
Leder

Bjarne Lindeløv  
Nestleder

Lars Jørgen Gunnestad  
Styremedlem



## STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS EIENDOMMER I SØR-HÅLOGALAND

RESULTATREGNSKAP		2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
	<b>Noter</b>		
Husleieinntekt T. H. vn. 11		914 040	897 000
Sum driftsinntekter		<u>914 040</u>	<u>897 000</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Godtgjørelse til styret		-	14 000
Avskrivninger	1	99 000	99 000
Husleie Prinsens gt 75		194 040	180 000
Renovasjon/VA		16 712	24 569
Alarm/vakthold		7 150	9 379
Renhold		216 646	218 193
Vedlikehold T. H. vn. 11	2	128 101	59 137
Revisjonshonorar		19 250	13 875
Kontorutgifter		30 000	30 000
Forsikring		32 356	29 609
Bankgebyrer		1 474	1 920
Avgifter		5 360	4 640
Sum driftskostnader		<u>750 089</u>	<u>684 322</u>
Driftsresultat		<u>163 951</u>	<u>212 678</u>
<b>FINANSINNTEKTER/-KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		10 969	17 595
Netto finansinntekter		<u>10 969</u>	<u>17 595</u>
Årets overskudd		<u>174 920</u>	<u>230 273</u>
Årets overskudd tillegges egenkapitalen			



## STIFTELSEN BISPEDØMMERÅDETS EIENDOMMER I SØR-HÅLOGALAND

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter er inntektsført i samsvar med opptjening. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### NOTE 1

#### DRIFTSMIDLER

	T. Holmers- vn. 11	Utbygging T. H. vn. 11	Inventar	Sum driftsmidler
Opprinnelig kostpris	4 411 849	3 299 201	125 064	7 836 114
Akk. avskrivning 1.1.20	4 311 849	1 283 201	125 064	5 720 114
Bokført verdi 1.1.20	100 000	2 016 000	-	2 116 000
				-
Avskrivning 2020		99 000	-	99 000
Bokført verdi 31.12.20	100 000	1 917 000	-	2 017 000
Avskrivningsprosent		3	20	

Avskrivningen på eiendommen er endret fra det som tidligere var normale lånevdrag til 3% av kostpris. Verdi opprinnelig bygg settes til 100 000,-. Utbyggingen avskrives med 3% fom 2005

### NOTE 2

Nærmerer spesifisering av vedlikehold:

- plenklipping/snøbrøyting	14 272,00
- heis/heisalarm	37 229,51
- ventilasjon	13 638,00
- skadedyrbekjempelse	19 193,75
- elektrisk anlegg	43 768,00
	<u>128 101,26</u>

### Note 3

Stiftelsen har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha en ordning med Offentlig tjenestepensjon.

### Note 4

Det er inngått opsjonsavtale med Clemens Eiendom AS som muliggjør at de på et gitt tidspunkt kan kjøpe Tolder Holmers vei 11, Bodø.

Det forutsettes at Bispedømmerrådet og/eller Stiftelsestilsynet godkjenner avtalen.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Stiftelsen Bispedømmerådets Eiendommer i Sør- Hålogaland

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Bispedømmerådets Eiendommer i Sør- Hålogaland som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i stiftelsens årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bodø, 1. juli 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Bispedømmerådets Eiendommer i Sør- Hålogaland

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penn eo Dokumentnøkkel: GAEP-XFQGG-1EBVL-4J3VP-ZPSUU-KTD7H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-01 12:34:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: GAEOP-XFQGG-1EBVL-4J3VP-ZPSUU-KTD7H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>