



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 899 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BKK ARENDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerøyveien 201  
3237 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 000	75 000
Annen driftskostnad		110 171	94 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 171</b>	<b>169 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 171</b>	<b>10 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		82 896	90 279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 896</b>	<b>90 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 896</b>	<b>-90 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 067</b>	<b>-79 503</b>
Skattekostnad		0	42 608
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 067</b>	<b>-122 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-88 067	-78 145
Annen egenkapital		0	-43 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 067</b>	<b>-122 110</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 350 000	1 425 000
Sum varige driftsmidler		1 350 000	1 425 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 350 000	1 425 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		227	0
Sum fordringer		227	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 210	51 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 210	51 236
Sum omløpsmidler		16 436	51 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 436</b>	<b>1 476 236</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	-100 000
Overkurs		680	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 680</b>	<b>-100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		166 212	78 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 212</b>	<b>-78 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 532</b>	<b>-178 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 137 142	1 154 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 137 142</b>	<b>1 154 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 137 142</b>	<b>1 154 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 439	2 810
Annen kortsiktig gjeld		289 387	497 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 826</b>	<b>500 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 431 968</b>	<b>1 654 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 366 436</b>	<b>1 476 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448969

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 899 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BKK ARENDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerøyveien 201  
3237 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 899 187  
BKK ARENDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 000	75 000
Annen driftskostnad		110 171	94 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 171</b>	<b>169 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 171</b>	<b>10 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		82 896	90 279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 896</b>	<b>90 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 896</b>	<b>-90 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 067</b>	<b>-79 503</b>
Skattekostnad		0	42 608
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 067</b>	<b>-122 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-88 067	-78 145
Annen egenkapital		0	-43 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 067</b>	<b>-122 110</b>



Organisasjonsnr: 996 899 187  
BKK ARENDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 350 000	1 425 000
Sum varige driftsmidler		1 350 000	1 425 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 350 000	1 425 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		227	0
Sum fordringer		227	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 210	51 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 210	51 236
Sum omløpsmidler		16 436	51 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 436</b>	<b>1 476 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	-100 000
Overkurs		680	0
Sum innskutt egenkapital		100 680	-100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	166 212	78 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-166 212</b>	<b>-78 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-65 532</b>	<b>-178 145</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 137 142	1 154 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 137 142</b>	<b>1 154 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 137 142</b>	<b>1 154 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 439	2 810
Annen kortsiktig gjeld	289 387	497 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>294 826</b>	<b>500 096</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 431 968</b>	<b>1 654 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 366 436</b>	<b>1 476 236</b>



Organisasjonsnr: 996 899 187  
BKK ARENDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og at styrets handlingsplikt iht aksjeloven er trådd i kraft. Selskapet har i 2025 økt leieinntektene og ser det som svært sannsynlig at selskapet vil gå med overskudd i 2025. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1500000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1500000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	150000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1350000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1154285.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1154285.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1350000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BKK ARENDAL EIENDOM AS**

996899187

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BKK ARENDAL EIENDOM AS  
996 899 187

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-75 000	-75 000
Annen driftskostnad		-110 171	-94 224
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-185 171</b>	<b>-169 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 171</b>	<b>10 776</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-82 896	-90 279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-82 896</b>	<b>-90 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 896</b>	<b>-90 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 067</b>	<b>-79 503</b>
Skattekostnad		0	-42 608
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 067</b>	<b>-122 111</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-43 965
Udekket tap		-88 067	-78 145
<b>Sum overføringer</b>		<b>-88 067</b>	<b>-122 111</b>



BKK ARENDAL EIENDOM AS  
996 899 187

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 350 000	1 425 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 425 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 425 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		227	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>227</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 210	51 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 210</b>	<b>51 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 436</b>	<b>51 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 436</b>	<b>1 476 236</b>



BKK ARENDAL EIENDOM AS  
996 899 187

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	-100 000
Overkurs		680	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 680</b>	<b>-100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-166 212	-78 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 212</b>	<b>-78 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 532</b>	<b>-178 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 137 142	1 154 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 137 142</b>	<b>1 154 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 439	2 810
Annen kortsiktig gjeld		289 387	497 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 826</b>	<b>500 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 431 968</b>	<b>1 654 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 366 436</b>	<b>1 476 236</b>

SANDEFJORD, 13.05.2025

Kenneth Sande  
styrets leder

Bjørn Magnussen  
styremedlem



**BKK ARENDAL EIENDOM AS**  
996 899 187

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BKK ARENDAL EIENDOM AS  
996 899 187

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 500 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 500 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-150 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 350 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	75 000

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 154 285
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 154 285
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 350 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og at styrets handlingsplikt iht aksjeloven er trådd i kraft. Selskapet har i 2025 økt leieinntektene og ser det som svært sannsynlig at selskapet vil gå med overskudd i 2025. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.