



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 695 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRAVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Skåraveien 14  
1623 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.rev. Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	74 400	74 400
Annen driftskostnad		33 635	46 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 035</b>	<b>120 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>671 965</b>	<b>659 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		356	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356</b>	
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>283</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>672 248</b>	<b>659 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 897	145 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		450 000
Overføringer annen egenkapital	3	524 351	64 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 643 600	1 718 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 643 600</b>	<b>1 718 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 893 600</b>	<b>1 968 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678 415	524 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 415</b>	<b>524 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 415</b>	<b>524 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 572 015</b>	<b>2 492 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	160 371	160 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 371</b>	<b>160 371</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 173 817	1 649 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 173 817</b>	<b>1 649 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 334 188</b>	<b>1 809 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	58 052	57 430
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 052</b>	<b>57 430</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 052</b>	<b>57 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	147 275	143 184
Skyldig offentlige avgifter		32 500	32 500
Kortsiktig konserngjeld	4		450 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 775</b>	<b>625 684</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>237 827</b>	<b>683 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 572 015</b>	<b>2 492 951</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448970

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 695 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRAVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Skåraveien 14  
1623 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.rev. Håvard Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 695 313  
SKÅRAVEIEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	74 400	74 400
Annen driftskostnad		33 635	46 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 035</b>	<b>120 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>671 965</b>	<b>659 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		356	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356</b>	
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>283</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 897	145 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		450 000
Overføringer annen egenkapital	3	524 351	64 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>



Organisasjonsnr: 997 695 313  
SKÅRAVEIEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 643 600	1 718 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 643 600</b>	<b>1 718 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 893 600</b>	<b>1 968 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		678 415	524 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 415</b>	<b>524 951</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 415</b>	<b>524 951</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 572 015</b>	<b>2 492 951</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	160 371	160 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 371</b>	<b>160 371</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 173 817	1 649 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 173 817</b>	<b>1 649 466</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 334 188</b>	<b>1 809 837</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	58 052	57 430
--------------	---	--------	--------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 052</b>	<b>57 430</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 052</b>	<b>57 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	147 275	143 184
Skyldig offentlige avgifter		32 500	32 500
Kortsiktig konserngjeld	4		450 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 775</b>	<b>625 684</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>237 827</b>	<b>683 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 572 015</b>	<b>2 492 951</b>



Organisasjonsnr: 997 695 313  
SKÅRAVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Skåraveien 14 AS**

**Organisasjonsnr. 997695313**



Skåraveien 14 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Skåraveien 14 AS

Organisasjonsnr. 997695313



Skåraveien 14 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 575 256	110 000	2 685 256
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 575 256</b>	<b>110 000</b>	<b>2 685 256</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	967 256	0	967 256
Tilbakeført ved avgang	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	74 400	0	74 400
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 041 656</b>	<b>0</b>	<b>1 041 656</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 533 600</b>	<b>0</b>	<b>1 533 600</b>
Prosentstans for ord.avskr	2%-20%	0%	

### Note 2 - Skatteberegning

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

#### Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	261 048	263 876	-2 828
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
<b>Sum endring i forskjeller</b>	<b>261 048</b>	<b>263 876</b>	<b>-2 828</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	
Skattemessig korr.inntekt	0	0	
<b>Netto forskjeller</b>	<b>261 048</b>	<b>263 876</b>	
Skattered. forskjeller som ikke utlignes	0	0	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>261 048</b>	<b>263 876</b>	
Utsatt skatt basert på 22%	57 430	58 052	



Skåraveien 14 AS

## Noter 2022

### Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat	672 248
Tillegg/fradrag permanente forskjeller	13
Årets endring midlertidige forskjeller	-2 828
Fremførbart underskudd	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>669 433</b>

Betalbar inntektsskatt 2.2%	147 275
For lite/for mye avsatt skatt fg. år	0
Endring utsatt skatt	622
<b>Sum skattekostnad i resultat</b>	<b>147 897</b>

### Note 3 - Egenkapital

#### Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	160 371	1 649 466	1 809 837
Årets resultat		524 351	524 351
Konsernbidrag			
Utbytte			
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>160 371</b>	<b>2 173 817</b>	<b>2 334 188</b>

Aksjonærer:	Antall	Andel	Pålydende
BMS-Invest AS	160 371	100%	160 371
<b>Totalt</b>	<b>160 371</b>	<b>100%</b>	<b>160 371</b>

### Note 4 - Transaksjoner med nærstående

Fordring (+)/gjeld (-) på nærstående parter	2022	2021
<i>Konsernselskaper</i>		
Borge Miljøservice AS	250 000	250 000
BMS-Invest AS (konsernbidrag)	0	-450 000



Skåraveien 14 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	74 400	74 400
Annen driftskostnad		33 635	46 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 035</b>	<b>120 417</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>671 965</b>	<b>659 583</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		356	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		73	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>283</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>672 248</b>	<b>659 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 897	145 108
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	0	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	524 351	64 475
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>524 351</b>	<b>514 475</b>

Årsregnskap for Skåraveien 14 AS

Organisasjonsnr. 997695313



Skåraveien 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 643 600	1 718 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	250 000	250 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 893 600</b>	<b>1 968 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678 415	524 951
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>678 415</b>	<b>524 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 572 015</b>	<b>2 492 951</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	160 371	160 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 371</b>	<b>160 371</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 173 817	1 649 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 173 817</b>	<b>1 649 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 334 188</b>	<b>1 809 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	58 052	57 430
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>58 052</b>	<b>57 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	147 275	143 184
Skyldig offentlige avgifter		32 500	32 500
Kortsiktig gjeld til konsernet	4	0	450 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 775</b>	<b>625 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 572 015</b>	<b>2 492 951</b>

Fredrikstad, 14.02.23

Petter Hagen  
Styreleder

Øivind Kristiansen  
Styremedlem