



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 672 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV ASKIM AS
Forretningsadresse: Stasjonsmester Frosts gate 18
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andre Dingstad-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Provisjonsinntekt		13 682 377	24 818 649
Annen driftsinntekt		3 477 577	5 428 354
Sum inntekter		17 159 954	30 247 003
Kostnader			
Direkte oppdragskostnader		2 803 261	4 491 067
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 470 133	17 625 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	93 360	154 726
Annen driftskostnad	5	3 947 232	6 681 096
Sum kostnader		14 313 985	28 952 472
Driftsresultat		2 845 969	1 294 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 866	139 613
Annen finansinntekt		0	10 184
Sum finansinntekter		103 866	149 797
Annen rentekostnad		16 036	26 504
Annen finanskostnad		263	4 615
Sum finanskostnader		16 299	31 119
Netto finans		87 567	118 678
Resultat før skattekostnad		2 933 536	1 413 209
Skattekostnad	6, 7	646 582	266 910
Årsresultat		2 286 954	1 146 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		2 292 428	0
Annen egenkapital		-5 474	-8 853 701
Sum overføringer og disponeringer		2 286 954	1 146 299



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	104 051	197 411
Sum varige driftsmidler		104 051	197 411
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		152 500	152 500
Sum anleggsmidler		256 551	349 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 522 070	6 478 681
Andre kortsiktige fordringer		499 685	1 565 711
Sum fordringer		8 021 756	8 044 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	10 740 823	8 936 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 740 823	8 936 482
Sum omløpsmidler		18 762 579	16 980 873
SUM EIENDELER		19 019 130	17 330 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		321 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	681 005	1 283 138
Sum opptjent egenkapital		681 005	1 283 138
Sum egenkapital		1 002 005	1 883 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988 291	1 185 366
Betalbar skatt	6, 7	0	266 910
Skyldige offentlige avgifter	8	1 782 032	1 701 315
Utbytte	10	0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	10	12 924 187	0
Annen kortsiktig gjeld		2 322 615	2 294 054
Sum kortsiktig gjeld		18 017 124	15 447 646
Sum gjeld		18 017 124	15 447 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 019 129	17 330 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583606

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 672 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV ASKIM AS
Forretningsadresse: Stasjonsmester Frosts gate 18
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andre Dingstad-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 672 065
AKTIV ASKIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Provisjonsinntekt		13 682 377	24 818 649
Annen driftsinntekt		3 477 577	5 428 354
Sum inntekter		17 159 954	30 247 003
Kostnader			
Direkte oppdragskostnader		2 803 261	4 491 067
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 470 133	17 625 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	93 360	154 726
Annen driftskostnad	5	3 947 232	6 681 096
Sum kostnader		14 313 985	28 952 472
Driftsresultat		2 845 969	1 294 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 866	139 613
Annen finansinntekt		0	10 184
Sum finansinntekter		103 866	149 797
Annen rentekostnad		16 036	26 504
Annen finanskostnad		263	4 615
Sum finanskostnader		16 299	31 119
Netto finans		87 567	118 678
Resultat før skattekostnad		2 933 536	1 413 209
Skattekostnad	6, 7	646 582	266 910
Årsresultat		2 286 954	1 146 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		2 292 428	0
Annen egenkapital		-5 474	-8 853 701
Sum overføringer og disponeringer		2 286 954	1 146 299



Organisasjonsnr: 932 672 065
AKTIV ASKIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	104 051	197 411
Sum varige driftsmidler		104 051	197 411
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer			
		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		152 500	152 500
Sum anleggsmidler		256 551	349 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	7 522 070	6 478 681
Andre kortsiktige fordringer			
		499 685	1 565 711
Sum fordringer		8 021 756	8 044 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	10 740 823	8 936 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 740 823	8 936 482
Sum omløpsmidler		18 762 579	16 980 873
SUM EIENDELER		19 019 130	17 330 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		321 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	681 005	1 283 138
Sum opptjent egenkapital		681 005	1 283 138
Sum egenkapital		1 002 005	1 883 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988 291	1 185 366
Betalbar skatt	6, 7	0	266 910
Skyldige offentlige avgifter	8	1 782 032	1 701 315
Utbytte	10	0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	10	12 924 187	0
Annen kortsiktig gjeld		2 322 615	2 294 054
Sum kortsiktig gjeld		18 017 124	15 447 646
Sum gjeld		18 017 124	15 447 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 019 129	17 330 784



Organisasjonsnr: 932 672 065
AKTIV ASKIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet utfisjonerte deler av sin virksomhet i 2024. Fisjonen ble gjennomført ihht aksjelovens paragraf 14-2flg. Fisjonen ble gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskaplovens regler. Formålet med fisjonen er å skille de ulike virksomhetene for å oppnå en mer hensiktsmessig drift av den enkelte virksomhet. Sammenligningstallene består av nåværende Aktiv Askim AS og Aktiv Mysen og Rakkestad Eiendomsmegling AS (org nr 933 970 485) Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5989525.00	13265474.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1063346.00	2436237.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	312412.00	662041.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	205338.00	1261832.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7570621.00	17625584.00

Mer om årsverk og lønn

De ansatte har en pensjonsavtale på 5 % Selskapet har fisjonert deler av virksomheten i 2024 til Aktiv Mysen og Rakkestad Eiendomsmegling AS org nr 933 970 485. Fisjonen har regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.24.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Aktiv Askim AS
932 672 065

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Provisjonsinntekt		13 682 377	24 818 649
Annen driftsinntekt		3 477 577	5 428 354
Sum driftsinntekter		17 159 954	30 247 003
Driftskostnader			
Direkte oppdragskostnader		-2 803 261	-4 491 067
Lønnskostnad	1, 2, 3	-7 470 133	-17 625 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-93 360	-154 726
Annen driftskostnad	5	-3 947 232	-6 681 096
Sum driftskostnader		-14 313 985	-28 952 472
Driftsresultat		2 845 970	1 294 531
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103 866	139 613
Annen finansinntekt		0	10 184
Sum finansinntekter		103 866	149 797
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16 036	-26 504
Annen finanskostnad		-263	-4 615
Sum finanskostnader		-16 299	-31 119
Netto finans		87 567	118 678
Resultat før skattekostnad		2 933 536	1 413 209
Skattekostnad	6, 7	-646 582	-266 910
Årsresultat		2 286 954	1 146 299
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	10 000 000
Avgitt konsernbidrag		2 292 428	0
Annen egenkapital		-5 474	-8 853 701
Sum overføringer		2 286 954	1 146 299



Aktiv Askim AS
932 672 065

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	104 051	197 411
Sum varige driftsmidler		104 051	197 411
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		152 500	152 500
Sum anleggsmidler		256 551	349 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 522 070	6 478 681
Andre kortsiktige fordringer		499 685	1 565 711
Sum fordringer		8 021 756	8 044 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	10 740 823	8 936 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 740 823	8 936 482
Sum omløpsmidler		18 762 578	16 980 873
SUM EIENDELER		19 019 130	17 330 784



Aktiv Askim AS
932 672 065

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		321 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	681 005	1 283 138
Sum opptjent egenkapital		681 005	1 283 138
Sum egenkapital		1 002 005	1 883 138
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		988 291	1 185 366
Betalbar skatt	6, 7	0	266 910
Skyldige offentlige avgifter	8	1 782 032	1 701 315
Utbytte	10	0	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	10	12 924 187	0
Annen kortsiktig gjeld		2 322 615	2 294 054
Sum kortsiktig gjeld		18 017 124	15 447 646
Sum gjeld		18 017 124	15 447 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 019 130	17 330 784

ASKIM, 30.04.2025

Lars Andre Dingstad-Eriksen
styrets leder

Rune Iversen
styremedlem

Glenn Malcolm Haglund
styremedlem

Jørn Andre Berg
styremedlem

Hanne Marie Tegneby
styremedlem



Aktiv Askim AS
932 672 065

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet utfisjonerte deler av sin virksomhet i 2024. Fisjonen ble gjennomført ihht aksjelovens paragraf 14-2flg. Fisjonen ble gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskaplovens regler. Formålet med fisjonen er å skille de ulike virksomhetene for å oppnå en mer hensiktsmessig drift av den enkelte virksomhet. Sammenligningstallene består av nåværende Aktiv Askim AS og Aktiv Mysen og Rakkestad Eiendomsmegling AS (org nr 933 970 485)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

7



Aktiv Askim AS
932 672 065

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 989 525	13 265 474
Arbeidsgiveravgift	1 063 346	2 436 237
Pensjonskostnader	312 412	662 041
Andre relaterte ytelser	205 338	1 261 832
Sum	7 570 621	17 625 584

Mer om årsverk og lønn

De ansatte har en pensjonsavtale på 5 %

Selskapet har fisjonert deler av virksomheten i 2024 til Aktiv Mysen og Rakkestad Eiendomsmegling AS org nr 933 970 485. Fisjonen har regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.24.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	1 661 427
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 661 427
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 464 017
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 557 377
Balanseført verdi pr 31.12	104 050
Årets av- og nedskrivninger	93 360
Økonomisk levetid	3 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	7 597 070	6 553 681
Avsetning til tap	-75 000	-75 000
Kundefordringer 31.12	7 522 070	6 478 681
	2024	2023
Årets konstaterte tap på fordringer	22 390	24 320
Tap på fordringer	22 390	24 320

Mer om fordringer

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående klientkonto dekker klientansvar. Innestående klientkonto beløper seg til kr 52 208 556 mens klientansvar beløper seg til kr 44 466 753. Overdekning skyldes meglers tilgodehavende. Klientmidlene inneholder også Aktiv Mysen og Rakkestad Eiendomsmegling AS org nr 933 970 485 sin andel pga fisjon.



Aktiv Askim AS
932 672 065

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	646 582	266 910
Skattekostnad	646 582	266 910
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 933 536	1 413 209
Permanente forskjeller	5 531	2 446
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-56	98 594
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-301 021
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 939 010	0
Skattepliktig inntekt	1	1 213 229
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	646 582	266 910
Betalbar skatt på konsernbidrag	-646 582	0
Betalbar skatt i balansen	0	266 910

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-141 384	-152 306	10 922
Omløpsmidler	-49 111	-38 133	-10 979
Netto forskjeller	-190 495	-190 439	-56
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	190 495	190 439	56
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Virkningstidspunkt for fisjonen er 1.1.24.

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	771 036
Skyldig skattetrekk	-737 812

Mer om bankinnskudd

Selskapet har også skattetrekkmidler for Aktiv Mysen og Rakkestad Eiendomsmegling AS org nr 933 970 485

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	6 000	53,5	321 000



Aktiv Askim AS

932 672 065

Aksjonærer

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Aktiv Østfold Eiendomsmegling AS	6 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet utfisjonerte deler av sin virksomhet i 2024. Fisjonen ble gjennomført ihht aksjelovens paragraf 14-2flg. Fisjonen ble gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskaplovens regler.

Formålet med fisjonen er å skille de ulike virksomhetene for å oppnå en mer hensiktsmessig drift av den enkelte virksomhet.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	1 283 138	1 883 138
Årsresultat	0	2 286 954	2 286 954
- Avgitt konsernbidrag	0	-2 292 428	-2 292 428
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-279 000	0	-279 000
Andre endringer	0	-596 659	-596 659
Egenkapital 31.12.2024	321 000	681 005	1 002 005



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Orgnr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Aktiv Askim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aktiv Askim AS som viser et overskudd på NOK 2 286 954. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnr ikke: PN7AE-SQHJU-1215F-BYK9T-MTBIL-20R6J



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Mandal, 15. mai 2025
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnøkkel: PN7AE-SQHJU-1215F-BYK9T-MTBIU-20R6J





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Soteland, Inge

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2524490

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-15 12:18:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PN7AE-SQHJU-12ISF-BYK9F-MTBIU-2OR6J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.