



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINTRA FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 1C
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	276 612	190 576
Sum kostnader		276 612	190 576
Driftsresultat		-226 612	-140 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 457	32 004
Annen finansinntekt		1 680 672	320 000
Sum finansinntekter		1 711 129	352 004
Netto finans		1 711 129	352 004
Ordinært resultat før skattekostnad		1 484 517	211 428
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-6 065	9 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 490 582	201 468
Årsresultat		1 490 582	201 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 490 582	201 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 033 438	
Overføringer annen egenkapital		457 144	201 468
Sum overføringer og disponeringer		1 490 582	201 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	731 480
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	731 480
Sum anleggsmidler		680 000	731 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 504	15 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 504	15 059
Sum omløpsmidler		1 063 504	1 065 059
SUM EIENDELER		1 743 504	1 796 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	457 144	1 466 562
Sum opptjent egenkapital		457 144	1 466 562
Sum egenkapital		557 144	1 566 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 905	7 381
Sum avsetninger for forpliktelser		5 905	7 381
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 905	7 381
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 217	11 806
Kortsiktig konserngjeld		1 115 873	149 873
Annen kortsiktig gjeld		57 364	60 917
Sum kortsiktig gjeld		1 180 455	222 597
Sum gjeld		1 186 360	229 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 743 504	1 796 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729664

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINTRA FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 1C
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	276 612	190 576
Sum kostnader		276 612	190 576
Driftsresultat		-226 612	-140 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 457	32 004
Annen finansinntekt		1 680 672	320 000
Sum finansinntekter		1 711 129	352 004
Netto finans		1 711 129	352 004
Ordinært resultat før skattekostnad		1 484 517	211 428
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-6 065	9 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 490 582	201 468
Årsresultat		1 490 582	201 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 490 582	201 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 033 438	
Overføringer annen egenkapital		457 144	201 468
Sum overføringer og disponeringer		1 490 582	201 468



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	731 480
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	731 480
Sum anleggsmidler		680 000	731 480

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 504	15 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 504	15 059

Sum omløpsmidler		1 063 504	1 065 059
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 743 504	1 796 539
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	457 144	1 466 562
Sum opptjent egenkapital		457 144	1 466 562

Sum egenkapital		557 144	1 566 562
-----------------	--	---------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 905	7 381
Sum avsetninger for forpliktelse	5 905	7 381
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	5 905	7 381
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 7 217	11 806
Kortsiktig konserngjeld	1 115 873	149 873
Annen kortsiktig gjeld	57 364	60 917
Sum kortsiktig gjeld	1 180 455	222 597
Sum gjeld	1 186 360	229 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 743 504	1 796 539



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sintra Forvaltning AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Det er ingen fordringer med forfall eldre enn et år. Fordringene er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Av utestående fordringer forfaller ingen del senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel er i.h.t. god regnskapsskikk ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte pr. 31.12.22. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Noter for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 484 517
+ Permanente og andre forskjeller	-1 458 422
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 711
= Inntekt	32 806

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 217
= Sum betalbar skatt	7 217
- For mye avsatt tidligere	11 806
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 476
= Ordinær skattekostnad	-6 065
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 217
= Betalbar skatt i balansen	7 217

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	26 843	33 554
= Grunnlag utsatt skatt	26 843	33 554
Utsatt skatt	5 905	7 381

Note 4 - Investeringer i langsiktige aksjer

Selskapet har 40 % av aksjene i Akershus Økonomi AS og 40% av aksjene i Timian AS, med h.h.v. kostpris kr. 640.000.000.- og kr. 40.000.-, tilsammen kr. 680.000.-. Investeringene er bokført til kostpris.

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Noter 2022

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000., samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tømte Invest DA	100
	Antall aksjer
Daglig leder:	100
Medlemmer av styret:	100

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 466 562	1 566 562
Tilført fra årsresultat		1 490 582	1 490 582
Anvendt til årsresultat		0	0
Andre transaksjoner:	0	-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.	100 000	457 144	557 144



Sintra Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	276 612	190 576
Sum driftskostnader		276 612	190 576
DRIFTSRESULTAT		(226 612)	(140 576)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 457	32 004
Annen finansinntekt		1 680 672	320 000
Sum finansinntekter		1 711 129	352 004
NETTO FINANSPOSTER		1 711 129	352 004
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 484 517	211 428
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(6 065)	9 960
ORDINÆRT RESULTAT		1 490 582	201 468
ARSRESULTAT		1 490 582	201 468
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		457 144	201 468
Fremføring av udekket tap		1 033 438	0
SUM OVERFØRINGER		1 490 582	201 468



Sintra Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	731 480
Sum anleggsmidler		680 000	731 480
Omløpsmidler			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 504	15 059
Sum omløpsmidler		1 063 504	1 065 059
SUM EIENDELER		1 743 504	1 796 539
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	457 144	1 466 562
Sum opptjent egenkapital		457 144	1 466 562
Sum egenkapital		557 144	1 566 562
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		5 905	7 381
Sum avsetning for forpliktelser		5 905	7 381
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 217	11 806
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 115 873	149 873
Annen kortsiktig gjeld		57 364	60 917
Sum kortsiktig gjeld		1 180 455	222 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 743 504	1 796 539

Asker, den 30. juni 2023
I styret for Sintra Forvaltning AS

Jan Isnæs
Styrets formann/Daglig leder