



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDGATA 22 AS
Forretningsadresse: Kongsvatnveien 82
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holdø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		191 800	151 200
Sum inntekter		191 800	151 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 204	25 224
Avskrivning	2	200 800	200 866
Annen driftskostnad		329 381	361 057
Sum kostnader		534 385	587 147
Driftsresultat		-342 585	-435 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 175	
Annen rentekostnad		137	61
Annen finanskostnad			20 591
Sum finanskostnader		48 312	20 652
Netto finans		-48 312	-20 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-390 897	-456 599
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-390 897	-456 599
Årsresultat		-390 897	-456 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-390 897	-456 599
Totalresultat		-390 897	-456 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-390 897	-456 599
Sum overføringer og disponeringer	4	-390 897	-456 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 708 892	2 832 164
Maskiner og anlegg	2	81 700	99 200
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 790 592	2 931 364
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 790 592	2 931 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 040	6 400
Andre kortsiktige fordringer		7 275	
Sum fordringer		48 315	6 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 355	56 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 355	56 691
Sum omløpsmidler		70 670	63 091
SUM EIENDELER		2 861 263	2 994 455

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 643 275	2 252 378
Sum opptjent egenkapital		-2 643 275	-2 252 378
Sum egenkapital		1 356 725	1 747 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 363	27 202
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			1 494
Utbytte			1 212 800
Annen kortsiktig gjeld	5	1 410 175	5 337
Sum kortsiktig gjeld	5	1 504 538	1 246 833
Sum gjeld		1 504 538	1 246 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 861 263	2 994 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358408

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDGATA 22 AS
Forretningsadresse: Kongsvatnveien 82
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holdø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 165 758
VESTFJORDGATA 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		191 800	151 200
Sum inntekter		191 800	151 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 204	25 224
Avskrivning	2	200 800	200 866
Annen driftskostnad		329 381	361 057
Sum kostnader		534 385	587 147
Driftsresultat		-342 585	-435 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 175	
Annen rentekostnad		137	61
Annen finanskostnad			20 591
Sum finanskostnader		48 312	20 652
Netto finans		-48 312	-20 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-390 897	-456 599
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-390 897	-456 599
Årsresultat		-390 897	-456 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-390 897	-456 599
Totalresultat		-390 897	-456 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-390 897	-456 599
Sum overføringer og disponeringer	4	-390 897	-456 599



Organisasjonsnr: 919 165 758
VESTFJORDGATA 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 708 892	2 832 164
Maskiner og anlegg	2	81 700	99 200
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 790 592	2 931 364
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 790 592	2 931 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 040	6 400
Andre kortsiktige fordringer		7 275	
Sum fordringer		48 315	6 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 355	56 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 355	56 691
Sum omløpsmidler		70 670	63 091
SUM EIENDELER		2 861 263	2 994 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000
Overkurs	4		



Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 643 275	2 252 378
Sum opptjent egenkapital		-2 643 275	-2 252 378
Sum egenkapital		1 356 725	1 747 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 363	27 202
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			1 494
Utbytte			1 212 800
Annen kortsiktig gjeld	5	1 410 175	5 337
Sum kortsiktig gjeld	5	1 504 538	1 246 833
Sum gjeld		1 504 538	1 246 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 861 263	2 994 455



Organisasjonsnr: 919 165 758
VESTFJORDGATA 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Vestfjordgata 22 AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Arild Holdø	BankID OIDC	2024-04-11 10:13

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Vestfjordgata 22 AS

org. nr. 919 165 758



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Vestfjordgata 22 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		191 800	151 200
SUM DRIFTSINNEKTEK		191 800	151 200
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	(4 204)	(25 224)
Avskrivning	2	(200 800)	(200 866)
Annen driftskostnad		(329 381)	(361 057)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(534 385)	(587 147)
DRIFTSRESULTAT		(342 585)	(435 947)
FINANSPOSTER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(48 175)	0
Annen rentekostnad		(137)	(61)
Annen finanskostnad		0	(20 591)
SUM FINANSPOSTER		(48 312)	(20 652)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(390 897)	(456 599)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(390 897)	(456 599)
ÅRSRESULTAT		(390 897)	(456 599)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført til udekket tap		390 897	456 599
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(390 897)	(456 599)



Vestfjordgata 22 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 708 892	2 832 164
Maskiner og anlegg	2	81 700	99 200
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 790 592</u>	<u>2 931 364</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 790 592</u>	<u>2 931 364</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		41 040	6 400
Andre kortsiktige fordringer		7 275	0
Sum fordringer		<u>48 315</u>	<u>6 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 355	56 691
SUM OMLØPSMIDLER		<u>70 670</u>	<u>63 091</u>
SUM EIENDELER		<u>2 861 263</u>	<u>2 994 455</u>



Vestfjordgata 22 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 643 275	-2 252 378
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 643 275</u>	<u>-2 252 378</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>1 356 725</u>	<u>1 747 622</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 363	27 202
Skyldige offentlige avgifter		0	1 494
Konserngjeld		0	1 212 800
Annen kortsiktig gjeld	5	1 410 175	5 337
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>1 504 538</u>	<u>1 246 833</u>
SUM GJELD		<u>1 504 538</u>	<u>1 246 833</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 861 263</u>	<u>2 994 455</u>

Svolvær, 11.04.2024

Arild Holdø
styreleder/daglig leder



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 000	24 000
Arbeidsgiveravgift	204	1 224
Sum	4 204	25 224

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 692 885	175 000	3 867 885
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	60 029		60 029
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 752 914	175 000	3 927 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 044 021	93 300	1 137 321
= Bokført verdi 31.12.23	2 708 893	81 700	2 790 593
Årets ordinære avskrivninger	183 300	17 500	200 800
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 450 000.



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-390 897	-456 599
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 791	62 969
Skattepliktig inntekt	-318 105	-393 630
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-94 616	-21 825	72 791
Sum	-94 616	-21 825	72 791
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 544 439	-2 226 334	318 105
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 639 055	2 248 159	-390 897
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
01.01.2023	4 000 000	-2 252 378	1 747 622
Årets resultat	0	-390 897	-390 897
31.12.2023	4 000 000	-2 643 275	1 356 725



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2023	2022
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 390 975	1 212 800
Sum	1 390 975	1 212 800



Årsregnskap 2023

Vestfjordgata 22 AS

org. nr. 919 165 758



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Vestfjordgata 22 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		191 800	151 200
SUM DRIFTSINNEKTEK		191 800	151 200
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	(4 204)	(25 224)
Avskrivning	2	(200 800)	(200 866)
Annen driftskostnad		(329 381)	(361 057)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(534 385)	(587 147)
DRIFTSRESULTAT		(342 585)	(435 947)
FINANSPOSTER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(48 175)	0
Annen rentekostnad		(137)	(61)
Annen finanskostnad		0	(20 591)
SUM FINANSPOSTER		(48 312)	(20 652)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(390 897)	(456 599)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(390 897)	(456 599)
ÅRSRESULTAT		(390 897)	(456 599)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført til udekket tap		390 897	456 599
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(390 897)	(456 599)



Vestfjordgata 22 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 708 892	2 832 164
Maskiner og anlegg	2	81 700	99 200
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 790 592</u>	<u>2 931 364</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 790 592</u>	<u>2 931 364</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		41 040	6 400
Andre kortsiktige fordringer		7 275	0
Sum fordringer		<u>48 315</u>	<u>6 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 355	56 691
SUM OMLØPSMIDLER		<u>70 670</u>	<u>63 091</u>
SUM EIENDELER		<u>2 861 263</u>	<u>2 994 455</u>



Vestfjordgata 22 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 643 275	-2 252 378
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 643 275</u>	<u>-2 252 378</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>1 356 725</u>	<u>1 747 622</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 363	27 202
Skyldige offentlige avgifter		0	1 494
Konserngjeld		0	1 212 800
Annen kortsiktig gjeld	5	1 410 175	5 337
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>1 504 538</u>	<u>1 246 833</u>
SUM GJELD		<u>1 504 538</u>	<u>1 246 833</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 861 263</u>	<u>2 994 455</u>

Svolvær, 11.04.2024

Arild Holdø
styreleder/daglig leder



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 000	24 000
Arbeidsgiveravgift	204	1 224
Sum	4 204	25 224

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 692 885	175 000	3 867 885
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	60 029		60 029
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 752 914	175 000	3 927 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 044 021	93 300	1 137 321
= Bokført verdi 31.12.23	2 708 893	81 700	2 790 593
Årets ordinære avskrivninger	183 300	17 500	200 800
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 450 000.



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-390 897	-456 599
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 791	62 969
Skattepliktig inntekt	-318 105	-393 630
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-94 616	-21 825	72 791
Sum	-94 616	-21 825	72 791
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 544 439	-2 226 334	318 105
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 639 055	2 248 159	-390 897
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
01.01.2023	4 000 000	-2 252 378	1 747 622
Årets resultat	0	-390 897	-390 897
31.12.2023	4 000 000	-2 643 275	1 356 725



Vestfjordgata 22 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2023	2022
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 390 975	1 212 800
Sum	1 390 975	1 212 800