



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 036 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AH STOREBOTN AS  
Forretningsadresse: Storebotn 8C  
5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 085 497	4 221 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 085 497</b>	<b>4 221 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	7	1 827 168	1 817 963
Annen driftskostnad	3	82 125	294 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 909 293</b>	<b>2 112 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 176 204</b>	<b>2 109 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 573	5 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 573</b>	<b>5 525</b>
Annen finanskostnad		1 317 088	1 382 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 317 088</b>	<b>1 382 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 307 515</b>	<b>-1 377 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>868 689</b>	<b>732 410</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	191 112	161 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>677 577</b>	<b>571 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>677 577</b>	<b>571 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8		553 289
Overføringer annen egenkapital	8	677 577	17 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>677 577</b>	<b>571 280</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	39 007 216	40 738 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	77 233	34 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 084 449</b>	<b>40 773 644</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	4 742 310	4 742 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 842 310</b>	<b>4 842 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 926 759</b>	<b>45 615 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		231 806	229 650
Andre fordringer		21 474	20 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 280</b>	<b>249 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 057 732</b>	<b>2 200 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 311 012</b>	<b>2 450 554</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 237 771</b>	<b>48 066 508</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2, 8	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	695 568	17 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>695 568</b>	<b>17 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 695 568</b>	<b>2 017 991</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	140 931	5 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>140 931</b>	<b>5 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 068 750	37 768 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 068 750</b>	<b>44 768 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 209 681</b>	<b>44 773 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 569	6 250
Betalbar skatt	9	55 255	
Skyldige offentlige avgifter		217 685	115 483
Annen kortsiktig gjeld		1 054 013	1 152 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 332 522</b>	<b>1 274 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 542 203</b>	<b>46 048 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 237 771</b>	<b>48 066 508</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 036 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AH STOREBOTN AS  
Forretningsadresse: Storebotn 8C  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 918 036 075  
AH STOREBOTN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 085 497	4 221 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 085 497</b>	<b>4 221 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	7	1 827 168	1 817 963
Annen driftskostnad	3	82 125	294 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 909 293</b>	<b>2 112 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 176 204</b>	<b>2 109 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 573	5 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 573</b>	<b>5 525</b>
Annen finanskostnad		1 317 088	1 382 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 317 088</b>	<b>1 382 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 307 515</b>	<b>-1 377 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	191 112	161 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>677 577</b>	<b>571 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>677 577</b>	<b>571 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8		553 289
Overføringer annen egenkapital	8	677 577	17 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>677 577</b>	<b>571 280</b>



Organisasjonsnr: 918 036 075  
AH STOREBOTN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	39 007 216	40 738 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	77 233	34 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 084 449</b>	<b>40 773 644</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	4 742 310	4 742 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 842 310</b>	<b>4 842 310</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 926 759</b>	<b>45 615 954</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		231 806	229 650
Andre fordringer		21 474	20 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 280</b>	<b>249 838</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		1 057 732	2 200 716
--	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 311 012</b>	<b>2 450 554</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 237 771</b>	<b>48 066 508</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 8	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	695 568	17 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>695 568</b>	<b>17 991</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 695 568</b>	<b>2 017 991</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	140 931	5 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>140 931</b>	<b>5 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	34 068 750	37 768 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 068 750</b>	<b>44 768 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 209 681</b>	<b>44 773 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 569	6 250
Betalbar skatt	9	55 255	
Skyldige offentlige avgifter		217 685	115 483
Annen kortsiktig gjeld		1 054 013	1 152 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 332 522</b>	<b>1 274 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 542 203</b>	<b>46 048 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 237 771</b>	<b>48 066 508</b>



Organisasjonsnr: 918 036 075  
AH STOREBOTN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000000.00	1.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjeltefjorden AS	1000000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Alsaker Staal Holding AS	500000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ara Investering AS	500000.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000000.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	3000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	3000.00



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AH Utleie AS	100.00%		60594.00	-12002.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Ah Storebotn AS	Storebotn 8 C 5309 KLEPPESTØ 4627 Askøy

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Ah Storebotn AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Ah Storebotn AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	2 000 000	1	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Hjeltefjorden AS	1 000 000	50 %	50 %
Alsaker Staal Holding AS	500 000	25 %	25 %
Ara Investering AS	500 000	25 %	25 %
Sum	2 000 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	5 000	3 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

*Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år*

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til Hjeltefjorden AS	-3 500 000	-3 500 000
Gjeld til Alsaker Staal Holding AS	-1 750 000	-1 750 000
Gjeld til Ara Investering AS	-1 750 000	-1 750 000
Gjeld til Nordea	-34 068 750	-37 768 750
Sum	<u>-41 068 750</u>	<u>-44 768 750</u>

*Pantsatte eiendeler*

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gnr 9, bnr 460 i Askøy kommune	39 007 216	40 738 846



## Ah Storebotn AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AH Utleie AS	26.11.2018	Askøy	100 %	-12 002	60 594	100 000

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til AH Utleie AS	4 742 310	4 742 310

Lånet er rente- og avdragsfritt.

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Fast bygningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 340 524	26 498 807	7 510 507	41 758	43 391 596
Tilgang kjøpte driftsmidler	79 373	0	0	58 600	137 973
Anskaffelseskost 31.12.	9 419 897	26 498 807	7 510 507	100 358	43 529 569
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 587 847	-1 834 148	-23 125	-4 445 120
Balansført pr. 31.12.	9 419 897	23 910 960	5 676 359	77 233	39 084 449
Årets avskrivninger	0	1 059 952	751 051	16 165	1 827 168
Økonomisk levetid		25 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	17 991	2 017 991
Årsresultat	0	677 577	677 577
Egenkapital 31.12.	2 000 000	695 568	2 695 568



## Ah Storebotn AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	55 255	0
Endring utsatt skatt	135 857	161 130
Årets totale skattekostnad	<u>191 112</u>	<u>161 130</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	868 689	732 410
Endring i midlertidige forskjeller	222 275	114 766
Alminnelig inntekt	1 090 964	847 176
Anvendt fremførbart underskudd	-839 805	-847 176
Årets skattegrunnlag	<u>251 159</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	55 255	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	640 595	862 870
Sum	<u>640 595</u>	<u>862 870</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-839 805</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>640 595</u>	<u>23 065</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	140 931	5 074



**Ah Storebotn AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**

---

**ARR**



**Ah Storebotn AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>4 085 497</u>	<u>4 221 911</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	7	1 827 168	1 817 963
Annen driftskostnad	3	<u>82 125</u>	<u>294 476</u>
Sum driftskostnader		<u>1 909 293</u>	<u>2 112 439</u>
Driftsresultat		<u>2 176 204</u>	<u>2 109 472</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 573	5 525
Annen finanskostnad		<u>1 317 088</u>	<u>1 382 587</u>
Netto finansposter		<u>-1 307 515</u>	<u>-1 377 062</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>868 689</u>	<u>732 410</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>191 112</u>	<u>161 130</u>
Årsresultat		<u>677 577</u>	<u>571 280</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	677 577	17 991
Udekket tap	8	<u>0</u>	<u>553 289</u>
Sum disponert		<u>677 577</u>	<u>571 280</u>

at

ARA



## Ah Storebotn AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	39 007 216	40 738 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	<u>77 233</u>	<u>34 798</u>
Sum varige driftsmidler		<u>39 084 449</u>	<u>40 773 644</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>4 742 310</u>	<u>4 742 310</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 842 310</u>	<u>4 842 310</u>
Sum anleggsmidler		<u>43 926 759</u>	<u>45 615 954</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		231 806	229 650
Andre fordringer		<u>21 474</u>	<u>20 188</u>
Sum fordringer		<u>253 280</u>	<u>249 838</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 057 732</u>	<u>2 200 716</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 311 012</u>	<u>2 450 554</u>
Sum eiendeler		<u>45 237 771</u>	<u>48 066 508</u>

ARF



## Ah Storebotn AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	695 568	17 991
Sum opptjent egenkapital		695 568	17 991
Sum egenkapital		2 695 568	2 017 991
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	140 931	5 074
Sum avsetning for forpliktelser		140 931	5 074
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 068 750	37 768 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		41 068 750	44 768 750
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 569	6 250
Betalbar skatt	9	55 255	0
Skyldige offentlige avgifter		217 685	115 483
Annen kortsiktig gjeld		1 054 013	1 152 960
Sum kortsiktig gjeld		1 332 522	1 274 693
Sum gjeld		42 542 203	46 048 517
Sum egenkapital og gjeld		45 237 771	48 066 508

31. desember 2020

Askøy, 17. juni 2021

Ole Andre Haugland  
Styrets leder

Arnt Rune Andreassen  
Styremedlem



## Ah Storebotn AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---

af

BRB



## Ah Storebotn AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 000 000	1	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	1 000 000	50 %	50 %
Alsaker Staal Holding AS	500 000	25 %	25 %
Ara Investering AS	500 000	25 %	25 %
Sum	2 000 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	5 000	3 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til Hjeltefjorden AS	-3 500 000	-3 500 000
Gjeld til Alsaker Staal Holding AS	-1 750 000	-1 750 000
Gjeld til Ara Investering AS	-1 750 000	-1 750 000
Gjeld til Nordea	-34 068 750	-37 768 750
Sum	-41 068 750	-44 768 750

Pantsatte eiendeler	2020	2019
Gnr 9, bnr 460 i Askøy kommune	39 007 216	40 738 846



## AH Storebotn AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AH Utleie AS	26.11.2018	Askøy	100 %	-12 002	60 594	100 000

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til AH Utleie AS	4 742 310	4 742 310

Lånet er rente- og avdragsfritt.

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Fast bygningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 340 524	26 498 807	7 510 507	41 758	43 391 596
Tilgang kjøpte driftsmidler	79 373	0	0	58 600	137 973
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 419 897</b>	<b>26 498 807</b>	<b>7 510 507</b>	<b>100 358</b>	<b>43 529 569</b>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 587 847	-1 834 148	-23 125	-4 445 120
Balanseført pr. 31.12.	9 419 897	23 910 960	5 676 359	77 233	39 084 449
Årets avskrivninger	0	1 059 952	751 051	16 165	1 827 168
Økonomisk levetid		25 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	17 991	2 017 991
Årsresultat	0	677 577	677 577
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>695 568</b>	<b>2 695 568</b>

at

ARA



**Ah Storebotn AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 9 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	55 255	0
Endring utsatt skatt	135 857	161 130
Årets totale skattekostnad	<u>191 112</u>	<u>161 130</u>

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	868 689	732 410
Endring i midlertidige forskjeller	222 275	114 766
Alminnelig inntekt	1 090 964	847 176
Anvendt fremførbart underskudd	-839 805	-847 176
Årets skattegrunnlag	<u>251 159</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	55 255	0

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	640 595	862 870
Sum	<u>640 595</u>	<u>862 870</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-839 805
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>640 595</u>	<u>23 065</u>

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	140 931	5 074
--	---------	-------

*all*

*AAA*



**EINAR GRIMSTAD**

STATSAUTORISERT REVISOR

Statsautorisert revisor Einar Grimstad  
Grimstadholmen 89, 5252 Søreidgrend  
Tlf. 48074420/55125088  
Revisornr. 1005111  
Org. Nr. 962805876 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **AH Storebotn AS**

### Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert AH Storebotn AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 677 577. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**EINAR GRIMSTAD**

STATSAUTORISERT REVISOR

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021

*Einar Grimstad*

Einar Grimstad  
Statsautorisert revisor