



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 719 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRAVBANEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Travbanevegen 1  
7044 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ervig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 250	23 710
Sum kostnader		17 250	23 710
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 250</b>	<b>-23 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144	131
Sum finansinntekter		144	131
Annen rentekostnad		221 379	244 916
Sum finanskostnader		221 379	244 916
<b>Netto finans</b>		<b>-221 235</b>	<b>-244 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-238 484	-268 495
Sum overføringer og disponeringer		-238 484	-268 495



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	9 175 000	9 175 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 481 166	3 936 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 656 166</b>	<b>13 111 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 656 166</b>	<b>13 111 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		20 560	93 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 560</b>	<b>93 489</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 560</b>	<b>93 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 676 726</b>	<b>13 204 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 910 829	1 672 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 910 829</b>	<b>-1 672 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 510 829</b>	<b>-1 272 345</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 062 724	6 345 816
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 109 068	8 109 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 171 792</b>	<b>14 454 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 171 792</b>	<b>14 454 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			748
Annen kortsiktig gjeld		15 763	21 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 763</b>	<b>22 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 187 555</b>	<b>14 477 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 676 726</b>	<b>13 204 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 611173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 719 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRAVBANEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Travbanevegen 1  
7044 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ervig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 911 719 622  
TRAVBANEVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 250	23 710
Sum kostnader		17 250	23 710
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 250</b>	<b>-23 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144	131
Sum finansinntekter		144	131
Annen rentekostnad		221 379	244 916
Sum finanskostnader		221 379	244 916
<b>Netto finans</b>		<b>-221 235</b>	<b>-244 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 484</b>	<b>-268 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-238 484	-268 495
Sum overføringer og disponeringer		-238 484	-268 495



Organisasjonsnr: 911 719 622  
TRAVBANEVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	9 175 000	9 175 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 481 166	3 936 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 656 166</b>	<b>13 111 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 656 166</b>	<b>13 111 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		20 560	93 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 560</b>	<b>93 489</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 560</b>	<b>93 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 676 726</b>	<b>13 204 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 910 829	1 672 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 910 829</b>	<b>-1 672 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 510 829</b>	<b>-1 272 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 062 724	6 345 816
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 109 068	8 109 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 171 792</b>	<b>14 454 884</b>



Sum langsiktig gjeld	14 171 792	14 454 884
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		748
Annen kortsiktig gjeld	15 763	21 368
Sum kortsiktig gjeld	15 763	22 116
Sum gjeld	14 187 555	14 477 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 676 726</b>	<b>13 204 655</b>



Organisasjonsnr: 911 719 622  
TRAVBANEVEIEN INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	2000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erco Invest AS	80.00	40.00%	Ordinære aksjer
Fjordgt 82 AS	50.00	25.00%	Ordinære aksjer
Aro AS	50.00	25.00%	Ordinære aksjer
Xera Invest AS	20.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Travbaneveien 1 AS, Travbanevegen 1, 7044 Trondheim	100.00%	100.00%	27744.00	-2387606.00



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Travbaneveien Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Travbaneveien Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 15. juni 2021

BDO AS

Erik Horghagen  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020  
for  
Travbaneveien Invest AS**

**Organisasjonsnr. 911 719 622**

Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FVBA-CYANF-K6G3G-3LFJE-DX0JT



Travbaneveien Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 250	23 710
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 250</b>	<b>23 710</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 250)</b>	<b>(23 710)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		144	131
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144</b>	<b>131</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		221 379	244 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 379</b>	<b>244 916</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(221 235)</b>	<b>(244 785)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(238 485)</b>	<b>(268 495)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(238 485)</b>	<b>(268 495)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(238 485)</b>	<b>(268 495)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	3	(238 485)	(268 495)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(238 485)</b>	<b>(268 495)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FEVBA-CYANF-K6G3G-3LJE-DX0JT



Travbaneveien Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	9 175 000	9 175 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 481 166	3 936 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 656 166</b>	<b>13 111 166</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 656 166</b>	<b>13 111 166</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd og kontanter		20 560	93 489
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>20 560</b>	<b>93 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 676 726</b>	<b>13 204 655</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FEYBA-CYANF-K6G3G-3LFJE-DX0JT



## Travbaneveien Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(1 910 829)	(1 672 345)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 910 829)</b>	<b>(1 672 345)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 510 829)</b>	<b>(1 272 345)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 062 724	6 345 816
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 109 068	8 109 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 171 792</b>	<b>14 454 884</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 171 792</b>	<b>14 454 884</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	748
Annen kortsiktig gjeld		15 763	21 368
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>15 763</b>	<b>22 116</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 187 555</b>	<b>14 477 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 676 726</b>	<b>13 204 655</b>

Trondheim, den 7. juni 2021

---

Per Jan Solem  
styremedlem

---

Anders Ervig  
styrets leder/daglig leder

---

Andreas Olstad  
styremedlem

---

Kaare Arnstad  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FEYBA-CYANF-K6G3G-3LFE-DX0JT



Travbaneveien Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Definisjon av datterselskaper fremgår av regnskapsloven § 1-3, tilknyttet selskap i § 1-4. Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Siden konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap, jf regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2, 4. ledd. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel. Ikke bokført utsatt skattefordel på grunnlag av midlertidige forskjeller pr 31.12.2020 utgjør kr 422 582. Pr 1.1.2020 utgjorde ikke bokført utsatt skattefordel kr 370 115.

Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FEYBA-CXANF-K6G3G-3LFE-DX0JT



Travbaneveien Invest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Godtgjørelse til revisor m.m.

#### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

#### Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

#### Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

#### Honorar til revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør kr 4 000 ekskl mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 4 800 ekskl mva.

### Note 2 - Skatt

	2020	2019
<b>Spesifikasjon av skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnader	(238 484)	(268 495)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Inntekt</b>	<b>(238 484)</b>	<b>(268 495)</b>
<b>Spesifikasjon av skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart skattemessig underskudd	1 920 830	0	1 682 345	0
Sum	1 920 830	0	1 682 345	0
Netto midlertidige forskjeller	1 920 830	0	1 685 345	0
Herav utsatt skatt/-skattefordel	422 582	0	370 115	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	422 582	0	370 115	0
<b>Netto fordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Travbaneveien Invest AS

Organisasjonsnr. 911719622

Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FEYBA-CYANF-K6G3G-3LFJE-DX0JT



## Travbaneveien Invest AS

## Noter 2020

## Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1	400 000	(1 672 345)	(1 272 345)
Årets resultat	-	(238 485)	(238 485)
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>400 000</b>	<b>(1 910 829)</b>	<b>(1 510 829)</b>

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Styret vurderer at det er til dels betydelige merverdier i investeringen i datterselskapet Travbaneveien 1 AS, slik at reell egenkapital er klart positiv.

## Note 4 - Datterselskap

	Ansk. dato	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Travbaneveien 1 AS	1.5.2013	Trondheim	100 %	9 175 000	(2 387 606)	27 744

Lån til foretak i samme konsern er lån til datterselskapet Travbaneveien 1 AS. Lånet er ikke renteberegnet.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 200 aksjer à kr 2.000. I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

<b>Eierstruktur pr 31.12.2020</b>	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Eier-/ stemmeandel
Erco Invest AS	Trondheim	80	40 %
Fjordgt 82 AS	Trondheim	50	25 %
Aro AS	Trondheim	50	25 %
Xera Invest AS	Trondheim	20	10 %
Sum		200	100 %

Styrets leder Anders Ervig eier aksjer gjennom Erco Invest AS. Styremedlemmene Per Jan Solem, Kaare Arnstad og Andreas Olstad eier aksjer gjennom hhv Xera Invest AS, Fjordgt 82 AS og Aro AS.

## Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Som sikkerhet for lån i banken er det stilt sikkerhet i fast eiendom i datterselskapet Travbaneveien 1 AS.

## Note 7 - Nærstående parter

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til eierne. Lånene er ikke renteberegnet.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Anders Ervig

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 195.0.xxx.xxx

2021-06-07 13:44:22Z



### Anders Ervig

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 195.0.xxx.xxx

2021-06-07 13:44:22Z



### Per Jan Solem

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-3413102

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-09 15:56:15Z



### Andreas Olstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-1627630

IP: 89.10.xxx.xxx

2021-06-10 07:58:58Z



### Kaare Arnstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-611243

IP: 84.52.xxx.xxx

2021-06-15 15:26:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3D6PW-FEVBA-CYANF-K6G3G-3LFJE-DX0JT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>