



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 216 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLEPENDVEIEN 54-58 AS
Forretningsadresse: v/ Clarksons Platou Property Mgt
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hvinden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 714 506	3 508 521
Sum inntekter		2 714 506	3 508 521
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	723 866	723 866
Annen driftskostnad	3	1 366 982	891 090
Sum kostnader		2 090 848	1 614 956
Driftsresultat		623 657	1 893 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 571	2 007
Sum finansinntekter		23 571	2 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	909 471	858 913
Annen rentekostnad			269
Sum finanskostnader		909 471	859 182
Netto finans		-885 900	-857 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-262 243	1 036 390
Skattekostnad på resultat	5	-57 693	228 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 550	808 385
Årsresultat	6	-204 550	808 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 550	808 385
Totalresultat		-204 550	808 385
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			974 791
Avsatt til annen egenkapital		-204 550	-166 406



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-204 550	808 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 973 651	42 101 283
Sum varige driftsmidler		42 973 651	42 101 283
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 593	35 307
Sum finansielle anleggsmidler		7 593	35 307
Sum anleggsmidler		42 981 244	42 136 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			282 563
Andre kortsiktige fordringer		15 281	14 272
Sum fordringer		15 281	296 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 937 754	1 496 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 937 754	1 496 766
Sum omløpsmidler		1 953 035	1 793 601
SUM EIENDELER		44 934 279	43 930 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	6 405 000	6 405 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		6 405 000	6 405 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 258 361	7 462 911
Sum opptjent egenkapital		7 258 361	7 462 911
Sum egenkapital	6	13 663 361	13 867 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 585 923	1 643 616
Sum avsetninger for forpliktelser		1 585 923	1 643 616
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	25 394 197	23 234 994
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 394 197	26 234 994
Sum langsiktig gjeld		29 980 120	27 878 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	148 721	737 529
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		87 430	
Kortsiktig konserngjeld	4	883 362	1 249 732
Annen kortsiktig gjeld		171 285	196 409
Sum kortsiktig gjeld		1 290 798	2 183 670
Sum gjeld		31 270 918	30 062 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 934 279	43 930 191
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363691

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 216 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLEPENDVEIEN 54-58 AS
Forretningsadresse: v/ Clarksons Platou Property Mgt
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hvinden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 216 889
SLEPENDVEIEN 54-58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 714 506	3 508 521
Sum inntekter		2 714 506	3 508 521
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	723 866	723 866
Annen driftskostnad	3	1 366 982	891 090
Sum kostnader		2 090 848	1 614 956
Driftsresultat		623 657	1 893 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 571	2 007
Sum finansinntekter		23 571	2 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	909 471	858 913
Annen rentekostnad			269
Sum finanskostnader		909 471	859 182
Netto finans		-885 900	-857 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-262 243	1 036 390
Skattekostnad på resultat	5	-57 693	228 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 550	808 385
Årsresultat	6	-204 550	808 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 550	808 385
Totalresultat		-204 550	808 385
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			974 791
Avsatt til annen egenkapital		-204 550	-166 406
Sum overføringer og disponeringer		-204 550	808 385



Organisasjonsnr: 936 216 889
SLEPENDVEIEN 54-58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 973 651	42 101 283
Sum varige driftsmidler		42 973 651	42 101 283
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 593	35 307
Sum finansielle anleggsmidler		7 593	35 307
Sum anleggsmidler		42 981 244	42 136 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			282 563
Andre kortsiktige fordringer		15 281	14 272
Sum fordringer		15 281	296 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 937 754	1 496 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 937 754	1 496 766
Sum omløpsmidler		1 953 035	1 793 601
SUM EIENDELER		44 934 279	43 930 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	6 405 000	6 405 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		6 405 000	6 405 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		7 258 361	7 462 911
Sum opptjent egenkapital		7 258 361	7 462 911
Sum egenkapital	6	13 663 361	13 867 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 585 923	1 643 616
Sum avsetninger for forpliktelser		1 585 923	1 643 616
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	25 394 197	23 234 994
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 394 197	26 234 994
Sum langsiktig gjeld		29 980 120	27 878 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	148 721	737 529
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		87 430	
Kortsiktig konserngjeld	4	883 362	1 249 732
Annen kortsiktig gjeld		171 285	196 409
Sum kortsiktig gjeld		1 290 798	2 183 670
Sum gjeld		31 270 918	30 062 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 934 279	43 930 191
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 936 216 889
SLEPENDVEIEN 54-58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

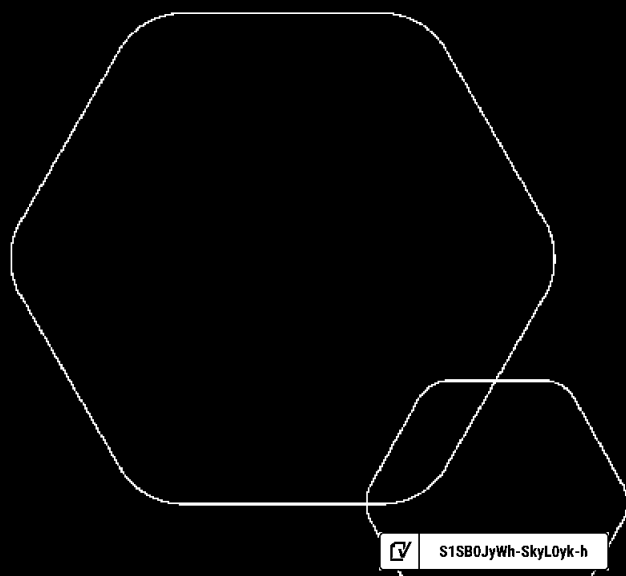
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Slependveien 54-58 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 936 216 889

 S1SB0JyWh-SkyL0yk-h




RESULTATREGNSKAP

SLEPENDVEIEN 54-58 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 714 506	3 508 521
Sum driftsinntekter		2 714 506	3 508 521
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	723 866	723 866
Annen driftskostnad	3	1 366 982	891 090
Sum driftskostnader		2 090 848	1 614 956
Driftsresultat		623 657	1 893 564
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 571	2 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	909 471	858 913
Annen rentekostnad		0	269
Resultat av finansposter		-885 900	-857 175
Resultat før skattekostnad		-262 243	1 036 390
Skattekostnad på resultat	5	-57 693	228 005
Resultat		-204 550	808 385
Årsresultat	6	-204 550	808 385
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	974 791
Avsatt til annen egenkapital		-204 550	-166 406
Sum overføringer		-204 550	808 385

SLEPENDVEIEN 54-58 AS

SIDE 2

 S1SB0JyWh-SkyL0yk-h



BALANSE

SLEPENDVEIEN 54-58 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 973 651	42 101 283
Sum varige driftsmidler		42 973 651	42 101 283
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 593	35 307
Sum finansielle anleggsmidler		7 593	35 307
Sum anleggsmidler		42 981 244	42 136 590
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	282 563
Andre kortsiktige fordringer		15 281	14 272
Sum fordringer		15 281	296 835
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 937 754	1 496 766
Sum omløpsmidler		1 953 035	1 793 601
Sum eiendeler		44 934 279	43 930 191

**BALANSE**

SLEPENDVEIEN 54-58 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	6 405 000	6 405 000
Sum innskutt egenkapital		6 405 000	6 405 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 258 361	7 462 911
Sum opptjent egenkapital		7 258 361	7 462 911
Sum egenkapital	6	13 663 361	13 867 911
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	1 585 923	1 643 616
Sum avsetning for forpliktelser		1 585 923	1 643 616
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	25 394 197	23 234 994
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 394 197	26 234 994
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	148 721	737 529
Skyldig offentlige avgifter		87 430	0
Konserngjeld	4	883 362	1 249 732
Annen kortsiktig gjeld		171 285	196 409
Sum kortsiktig gjeld		1 290 798	2 183 670
Sum gjeld		31 270 918	30 062 280
Sum egenkapital og gjeld		44 934 279	43 930 191

Oslo, 27.03.2023

Styret i Slepndveien 54-58 AS


Stig Hvinden
styreleder

Hans Martin Haug
styremedlem

Rolf Erik Bugge
styremedlem

SLEPENDVEIEN 54-58 AS

SIDE 4

 S1SB0JyWh-SkyL0yk-h



Slependveien 54-58 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet inngår i et konsern hvor AS Naturbetong er morselskap. Det utarbeides et konsernregnskap der dette selskapet inngår i konsolideringen.



Slependveien 54-58 AS

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Tekniske innst.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	3 774 948	30 827 933	6 775 700	41 378 581
Tilgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 774 948	30 827 933	6 775 700	41 378 581
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2022	0	-10 745 577	-4 812 652	-15 558 229
Periodens avskrivninger	0	-609 621	-114 245	-723 866
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	00	-11 355 198	-4 926 897	-16 282 095
Bokført verdi 31.12.2022	3 774 948	19 472 735	1 848 803	25 096 486

	Boliger inkl. tomt	Prosjektutvikling	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	12 092 801	4 188 130	16 280 931
Tilgang i året	0	1 596 235	1 596 235
Bokført verdi 31.12.2022	12 092 801	5 784 365	17 877 166

Note 3 Annen driftskostnad

Administrasjonskostnader	2022	2021
Disponenthonorar - AS Naturbetong	341 724	303 683
Div. kostnad (2020 korrigering)	0	-17 188
Forvaltningshonorar Clarksons P. Prop. Mgt	345 127	303 683
Honorar til revisor	32 700	20 400
Annen admkostnad (system, bankgebyr mm.)	11 926	
Sum administrasjonskostnader	731 477	610 578

Driftskostnader	2022	2021
Gårdeiers andel av felles, tomme lokaler	314 255	178 244
Gårdeiers andel av felles, inkl. i husleie	109 015	74 756
Vedlikehold & Reparasjon	179 140	0
Forsikring	33 095	27 512
Sum driftskostnader	635 505	280 512

Sum Annen driftskostnad	1 366 982	891 090
--------------------------------	------------------	----------------



Slependveien 54-58 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordring på konsernselskap (Slependveien 60 AS)	7 593	35 307
Sum	7 593	35 307

Gjeld

Langsiktig lån fra morselskap	25 394 197	23 234 994
Gjeld til konsernselskap (konsernbidrag)	0	1 249 732
Annen kortsiktig gjeld konsern (Naturbetong AS)	883 362	625 000
Sum	26 277 559	25 109 726

Langsiktig gjeld til konsernselskap renteberegnes med en fastrente på 4 %.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	274 941
Endring i utsatt skatt	-57 693	-46 936
Skattekostnad ordinært resultat	-57 693	228 005

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-262 243	1 036 390
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	231 880	213 344
Avgitt konsernbidrag	0	-1 249 732
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1
Skattepliktig inntekt	-30 362	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	274 941
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-274 941
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 239 103	7 470 983	231 880
Sum	7 239 103	7 470 983	231 880
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 362	0	30 362
Grunnlag for utsatt skatt	7 208 741	7 470 983	262 243
Utsatt skatt (22 %)	1 585 923	1 643 616	57 693



Slependveien 54-58 AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	6 405 000	0	0	7 462 911	13 867 911
Årets resultat				-204 550	-204 550
Pr 31.12.2022	6 405 000	0	0	7 258 361	13 663 361

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Slependveien 54-58 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 150	700,0	6 405 000
Sum	9 150		6 405 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SLEPENDVEIEN 5458 UTVIKLING AS	9 150	100,0	100,0

Note 8 Pantstillelser og garantier

Som sikkerhet for et pantelån som Slependveien 54-58 Utvikling AS har trukket opp i DNB Bank ASA har DNB Bank ASA 1. prioritetspant stort NOK 100 000 000 i eiendommene Slependveien 54, 54B, 56, 56A, 56B og 58, gnr. 50 bnr 3, 35 96 282 og 290.

Note 9 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk og har således ikke opprettet OTP-ordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer m.v.



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.03.2023 10:23
SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 27.03.2023 12:21
DOCUMENT ID:
SkyL0yk-h
ENVELOPE ID:
S1SB0JyWh-SkyL0yk-h

DOCUMENT NAME:
Slependveien 54-58 AS ÅR 27.03.23.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Hans Martin Haug HansMartin.Haug@clarksons.com	Signed Authenticated	27.03.2023 12:56 27.03.2023 12:56	Email Low	IP: 62.92.61.55 IP: 62.92.61.55
Rolf Erik Bugge Rolf-Erik.Bugge@norgesgruppen.no	Signed Authenticated	27.03.2023 14:28 27.03.2023 14:26	Email Low	IP: 87.238.64.30 IP: 87.238.64.30
Stig Hvinden sh@naturbetong.no	Signed Authenticated	29.03.2023 10:23 29.03.2023 10:22	Email Low	IP: 77.16.211.12 IP: 77.16.211.12

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Slependveien 54-58 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slependveien 54-58 AS som viser et underskudd på kr 204 550. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo 29.03.2023

Mazars AS

Rune Jølving
statsautorisert revisor