



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAULUS PLASS 6 AS  
Forretningsadresse: Paulus plass 6  
0554 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erling Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 585 896	2 597 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 585 896</b>	<b>2 597 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		78 565	
Annen driftskostnad	1	1 951 858	1 545 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 030 423</b>	<b>1 545 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 473</b>	<b>1 051 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 340	11 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 340</b>	<b>11 935</b>
Annen rentekostnad		211 241	296 036
Annen finanskostnad	1		347 022
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>211 241</b>	<b>643 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 901</b>	<b>-631 123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>396 572</b>	<b>420 352</b>
Skattekostnad på resultat	2	104 520	92 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		50 000	114 828
Avsatt til annen egenkapital		242 052	213 047



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		292 052	327 875



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 844 666	3 923 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 844 666</b>	<b>3 923 231</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 080 690	4 483 527
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 080 690</b>	<b>4 483 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 925 355</b>	<b>8 406 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 684	27 933
Konsernfordringer		1 425 827	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 511</b>	<b>27 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 599 424	2 542 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 599 424</b>	<b>2 542 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 057 935</b>	<b>2 570 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 983 290</b>	<b>10 977 006</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5	15 242	15 242
Annen innskutt egenkapital	5	1 425 827	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 591 069</b>	<b>165 242</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 688 701	1 446 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 688 701</b>	<b>1 446 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 279 770</b>	<b>1 611 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 828 043	2 778 043
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 634 233	6 397 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 462 276</b>	<b>9 175 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 462 276</b>	<b>9 175 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	2	104 520	60 089
Annen kortsiktig gjeld		127 350	129 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 245</b>	<b>189 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 703 521</b>	<b>9 365 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 983 290</b>	<b>10 977 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAULUS PLASS 6 AS  
Forretningsadresse: Paulus plass 6  
0554 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erling Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 989 209 876  
PAULUS Plass 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 585 896	2 597 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 585 896</b>	<b>2 597 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		78 565	
Annen driftskostnad	1	1 951 858	1 545 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 030 423</b>	<b>1 545 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 473</b>	<b>1 051 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 340	11 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 340</b>	<b>11 935</b>
Annen rentekostnad		211 241	296 036
Annen finanskostnad	1		347 022
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>211 241</b>	<b>643 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 901</b>	<b>-631 123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	104 520	92 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		50 000	114 828
Avsatt til annen egenkapital		242 052	213 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>



Organisasjonsnr: 989 209 876  
PAULUS Plass 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 844 666	3 923 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 844 666</b>	<b>3 923 231</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 080 690	4 483 527
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 080 690</b>	<b>4 483 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 925 355</b>	<b>8 406 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 684	27 933
Konsernfordringer		1 425 827	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 511</b>	<b>27 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 599 424	2 542 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 599 424</b>	<b>2 542 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 057 935</b>	<b>2 570 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 983 290</b>	<b>10 977 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5	15 242	15 242
Annen innskutt egenkapital	5	1 425 827	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 591 069</b>	<b>165 242</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 688 701	1 446 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 688 701</b>	<b>1 446 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 279 770</b>	<b>1 611 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 828 043	2 778 043
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 634 233	6 397 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 462 276</b>	<b>9 175 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 462 276</b>	<b>9 175 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	2	104 520	60 089
Annen kortsiktig gjeld		127 350	129 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 245</b>	<b>189 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 703 521</b>	<b>9 365 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 983 290</b>	<b>10 977 006</b>



Organisasjonsnr: 989 209 876  
PAULUS Plass 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Paulus Plass 6 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Paulus Plass 6 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022  
Paulus Plass 6 AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 29. juni 2023  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Christian Jensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**JENSEN, CHRISTIAN**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

18.07.2023 10.39.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2022

## Paulus Plass 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 209 876



## RESULTATREGNSKAP

### PAULUS PLASS 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 585 896	2 597 040
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 585 896</b>	<b>2 597 040</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		78 565	0
Annen driftskostnad	1	1 951 858	1 545 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 030 423</b>	<b>1 545 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 473</b>	<b>1 051 475</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		52 340	11 935
Annen rentekostnad		211 241	296 036
Annen finanskostnad	1	0	347 022
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-158 901</b>	<b>-631 123</b>
Resultat før skattekostnad		396 572	420 352
Skattekostnad på resultat	2	104 520	92 477
<b>Resultat</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		50 000	114 828
Avsatt til annen egenkapital		242 052	213 047
<b>Sum overføringer</b>		<b>292 052</b>	<b>327 875</b>



### BALANSE

#### PAULUS PLASS 6 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 844 666	3 923 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 844 666</b>	<b>3 923 231</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		5 080 690	4 483 527
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 080 690</b>	<b>4 483 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 925 355</b>	<b>8 406 757</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 684	27 933
Konsernfordringer		1 425 827	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 511</b>	<b>27 933</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 599 424	2 542 316
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 057 935</b>	<b>2 570 249</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 983 290</b>	<b>10 977 006</b>



**BALANSE**

**PAULUS PLASS 6 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5	15 242	15 242
Annen innskutt egenkapital	5	1 425 827	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 591 069</b>	<b>165 242</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	1 688 701	1 446 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 688 701</b>	<b>1 446 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 279 770</b>	<b>1 611 891</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 828 043	2 778 043
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 634 233	6 397 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 462 276</b>	<b>9 175 842</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 375	0
Betalbar skatt	2	104 520	60 089
Annen kortsiktig gjeld		127 350	129 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 245</b>	<b>189 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 703 521</b>	<b>9 365 115</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 983 290</b>	<b>10 977 006</b>

Oslo, 29.06.2023

Styret i Paulus Plass 6 AS

  
Jan Erling Evensen  
styreleder/daglig leder

  
Kari Selbæk Evensen  
styremedlem

  
Ann Christin Selbæk  
styremedlem



## Paulus Plass 6 AS Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Paulus Plass 6 AS Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### YTELSER, LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Selskap har langsiktige gjeld til selskaper eid av styreleder på kr 6 263 327 og langsiktig gjeld til styreleder på kr 360 906.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 520	92 477
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>104 520</b>	<b>92 477</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	396 572	420 352
Permanente forskjeller	-47	0
Endring i midlertidige forskjeller	78 565	0
Avgitt konsernbidrag	0	-147 216
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>475 090</b>	<b>273 136</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	104 520	92 477
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-32 388
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>104 520</b>	<b>60 089</b>

### Note 3 Eiendom

Eiendommen Paulus Plass 6 Oslo er overført til aksjeselskapet etter overgangsregel E. Eiendommen er ikke skjøttet over på ny eier, dvs. Paulus Plass 6 AS. Det er ikke utferdiget eller tinglyst sikringsobligasjon.



## Paulus Plass 6 AS Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PAULUS PLASS 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atlantic Continental As	150	100,0	100,0

Styreleder/daglig leder eier alle aksjene i Atlantic Continental AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	150 000	15 242	0	1 446 649	1 611 891
Årets resultat	0	0	0	292 052	292 052
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-50 000	-50 000
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 425 827	0	1 425 827
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>15 242</b>	<b>1 425 827</b>	<b>1 688 701</b>	<b>3 279 770</b>

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Larviksgt 14 AS på kr 1 425 827 og har avgitt konsernbidrag til Torshovsgt 2 AS på kr 50 000. Begge uten skatteeffekt.