



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 804 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVELLUREN AS
Forretningsadresse: Kvellurveien 93
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Bjørgo Hollund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 075 097	2 833 627
Sum inntekter		3 075 097	2 833 627
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 418	73 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	731 900	684 531
Annen driftskostnad		407 374	327 439
Sum kostnader		1 180 692	1 085 905
Driftsresultat		1 894 406	1 747 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		917	236
Annen finansinntekt		167	210
Sum finansinntekter		1 084	446
Annen rentekostnad	3	47 192	87 407
Sum finanskostnader		47 192	87 407
Netto finans		-46 108	-86 961
Ordinært resultat før skattekostnad		1 848 298	1 660 761
Skattekostnad på resultat	4	406 629	365 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 441 669	1 295 394
Årsresultat	5	1 441 669	1 295 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 441 669	1 295 394
Totalresultat		1 441 669	1 295 394
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		241 669	95 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 441 669	1 295 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	249 676	192 363
Sum immaterielle eiendeler		249 676	192 363
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 047 764	10 779 664
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		10 047 764	10 779 664
Sum anleggsmidler		10 297 440	10 972 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		903 738	705 844
Andre kortsiktige fordringer		8 469	8 014
Sum fordringer		912 207	713 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 680 178	1 319 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 680 178	1 319 603
Sum omløpsmidler		2 592 385	2 033 461
SUM EIENDELER		12 889 825	13 005 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	2 115 000	2 115 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 115 000	2 115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 138 269	6 896 600
Sum opptjent egenkapital		7 138 269	6 896 600
Sum egenkapital	5	9 253 269	9 011 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 045 000	1 515 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 045 000	1 515 000
Sum langsiktig gjeld		1 045 000	1 515 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 935	46 712
Betalbar skatt	4	463 942	405 888
Skyldig offentlige avgifter		185 585	150 194
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		727 094	676 095
Sum kortsiktig gjeld		2 591 557	2 478 889
Sum gjeld		3 636 557	3 993 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 889 825	13 005 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352562

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 804 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVELLUREN AS
Forretningsadresse: Kvellurveien 93
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Bjørge Hollund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 967 804 339
KVELLUREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 075 097	2 833 627
Sum inntekter		3 075 097	2 833 627
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 418	73 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	731 900	684 531
Annen driftskostnad		407 374	327 439
Sum kostnader		1 180 692	1 085 905
Driftsresultat		1 894 406	1 747 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		917	236
Annen finansinntekt		167	210
Sum finansinntekter		1 084	446
Annen rentekostnad	3	47 192	87 407
Sum finanskostnader		47 192	87 407
Netto finans		-46 108	-86 961
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	406 629	365 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 441 669	1 295 394
Årsresultat	5	1 441 669	1 295 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 441 669	1 295 394
Totalresultat		1 441 669	1 295 394
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		241 669	95 394
Sum overføringer og disponeringer		1 441 669	1 295 394



Organisasjonsnr: 967 804 339
KVELLUREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	249 676	192 363
Sum immaterielle eiendeler		249 676	192 363

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	10 047 764	10 779 664
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	2		
------------------	---	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		10 047 764	10 779 664
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		10 297 440	10 972 027
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		903 738	705 844
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		8 469	8 014
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		912 207	713 858
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 680 178	1 319 603
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,		1 680 178	1 319 603
--------------------------	--	------------------	------------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		2 592 385	2 033 461
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 889 825	13 005 489
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 115 000	2 115 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		2 115 000	2 115 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		7 138 269	6 896 600
Sum opptjent egenkapital		7 138 269	6 896 600
Sum egenkapital	5	9 253 269	9 011 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 045 000	1 515 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 045 000	1 515 000
Sum langsiktig gjeld		1 045 000	1 515 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 935	46 712
Betalbar skatt	4	463 942	405 888
Skyldig offentlige avgifter		185 585	150 194
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		727 094	676 095
Sum kortsiktig gjeld		2 591 557	2 478 889
Sum gjeld		3 636 557	3 993 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 889 825	13 005 489



Organisasjonsnr: 967 804 339
KVELLUREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KVELLUREN AS

Konklusjon

Vi har revidert Kvelluren AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 441 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23.03. 2023

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Kvelluren AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Kvelluren AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 075 097	2 833 627
Sum driftsinntekter		3 075 097	2 833 627
Lønnskostnad	1	41 418	73 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	731 900	684 531
Annen driftskostnad		407 374	327 439
Sum driftskostnader		1 180 692	1 085 905
Driftsresultat		1 894 406	1 747 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		917	236
Annen finansinntekt		167	210
Annen rentekostnad	3	47 192	87 407
Resultat av finansposter		-46 108	-86 961
Resultat før skattekostnad		1 848 298	1 660 761
Skattekostnad på resultat	4	406 629	365 367
Resultat		1 441 669	1 295 394
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	1 441 669	1 295 394
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		241 669	95 394
Sum overføringer		1 441 669	1 295 394



Balanse Kvelluren AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	249 676	192 363
Sum immaterielle eiendeler		249 676	192 363
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 047 764	10 779 664
Sum varige driftsmidler		10 047 764	10 779 664
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 297 440	10 972 027
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		903 738	705 844
Andre kortsiktige fordringer		8 469	8 014
Sum fordringer		912 207	713 858
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 680 178	1 319 603
Sum omløpsmidler		2 592 385	2 033 461
Sum eiendeler		12 889 825	13 005 489



Balanse Kvelluren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 115 000	2 115 000
Sum innskutt egenkapital		2 115 000	2 115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 138 269	6 896 600
Sum opptjent egenkapital		7 138 269	6 896 600
Sum egenkapital	5	9 253 269	9 011 600
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 045 000	1 515 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 045 000	1 515 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 935	46 712
Betalbar skatt	4	463 942	405 888
Skyldig offentlige avgifter		185 585	150 194
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		727 094	676 095
Sum kortsiktig gjeld		2 591 557	2 478 889
Sum gjeld		3 636 557	3 993 889
Sum egenkapital og gjeld		12 889 825	13 005 489

Styret i Kvelluren AS

Egil Bjørge
styreleder

Steinar Bjørge
nestleder

Unni Bjørge Hollund
styremedlem



Kvelluren AS 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvelluren AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 022 317	65 000	16 087 317
= Anskaffelseskost 31.12.22	16 022 317	65 000	16 087 317
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 017 853	21 700	6 039 553
= Bokført verdi 31.12.22	10 004 464	43 300	10 047 764
Årets ordinære avskrivninger	718 900	13 000	731 900
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



Kvelluren AS

2022

Note 3 Fordringer og gjeld

Aksjonær til Kvelluren As har gitt kr 1 045 000,- i lån til selskapet. Det er betalt kr 47 175,- i renter på lånet i 2022. Det er avtalt en nedbetalingsplan på 5 år.

Denne gjelden er ikke sikret ved pant eller lignende i selskapets eiendeler.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	463 942	405 888
Endring i utsatt skattefordel	-57 313	-40 521
Skattekostnad ordinært resultat	406 629	365 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 848 298	1 660 761
Permanente forskjeller	17	0
Endring i midlertidige forskjeller	260 514	184 185
Skattepliktig inntekt	2 108 829	1 844 946
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	463 942	405 888
Sum betalbar skatt i balansen	463 942	405 888

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 134 890	-874 375	260 514
Sum	-1 134 890	-874 375	260 514
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 134 890	-874 375	260 514
Utsatt skattefordel (22 %)	-249 676	-192 363	57 313



Kvelluren AS

2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 115 000	0	0	6 896 600	9 011 600
Årets resultat				1 441 669	1 441 669
Utbytte				-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2022	2 115 000	0	0	7 138 269	9 253 269

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvelluren AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 315	334,9	2 115 000
Sum	6 315		2 115 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egil Bjørge	2 105	33,3	33,3
Steinar Bjørge	2 105	33,3	33,3
Hilde Bjørge Lima	702	11,1	11,1
Siv Corneliussen	702	11,1	11,1
Unni Bjørge Hollund	701	11,1	11,1
Totalt antall aksjer	6 315	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Unni Bjørge Hollund	styremedlem	701
Steinar Bjørge	nestleder	2 105
Egil Bjørge	styreleder	2 105
Totalt antall aksjer		4 911