



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 116 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHAVEN NÆRING 5 AS
Forretningsadresse: Kristian IVs gate 27
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		224 000	174 000
Annen driftsinntekt			23 025
Sum inntekter		224 000	197 025
Kostnader			
Lønnskostnad			293 922
Avskrivning på varige driftsmidler		64 441	64 441
Annen driftskostnad		11 794	23 254
Sum kostnader		76 235	381 617
Driftsresultat		147 765	-184 592
Annen rentekostnad		127 114	95 910
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		127 116	95 910
Netto finans		-127 116	-95 910
Ordinært resultat før skattekostnad		20 650	-280 502
Skattekostnad		4 543	-61 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 107	-218 791
Årsresultat		16 107	-218 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 107	-218 791
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		16 107	-218 791
Sum overføringer og disponeringer		16 107	-218 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 642 200	3 706 641
Sum varige driftsmidler		3 642 200	3 706 641
Sum anleggsmidler		3 642 200	3 706 641
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 881	303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 881	303
Sum omløpsmidler		12 881	303
SUM EIENDELER		3 655 081	3 706 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		170 031	170 031
Sum innskutt egenkapital		190 031	190 031
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		334 532	350 639
Sum opptjent egenkapital		-334 532	-350 639
Sum egenkapital		-144 501	-160 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 525	4 982
Sum avsetninger for forpliktelser		9 525	4 982
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 694 657	3 778 950
Sum annen langsiktig gjeld		3 694 657	3 778 950
Sum langsiktig gjeld		3 704 182	3 783 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 620	75 370
Skyldig offentlige avgifter		9 280	8 250
Annen kortsiktig gjeld		12 500	
Sum kortsiktig gjeld		95 400	83 620
Sum gjeld		3 799 582	3 867 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 655 081	3 706 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313625

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 116 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHAVEN NÆRING 5 AS
Forretningsadresse: Kristian IVs gate 27
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 116 112
BYHAVEN NÆRING 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		224 000	174 000
Annen driftsinntekt			23 025
Sum inntekter		224 000	197 025
Kostnader			
Lønnskostnad			293 922
Avskrivning på varige driftsmidler		64 441	64 441
Annen driftskostnad		11 794	23 254
Sum kostnader		76 235	381 617
Driftsresultat		147 765	-184 592
Annen rentekostnad		127 114	95 910
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		127 116	95 910
Netto finans		-127 116	-95 910
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		20 650	-280 502
Skattekostnad		4 543	-61 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 107	-218 791
Årsresultat		16 107	-218 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 107	-218 791
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		16 107	-218 791
Sum overføringer og disponeringer		16 107	-218 791



Organisasjonsnr: 821 116 112
BYHAVEN NÆRING 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 642 200 3 706 641

Sum anleggsmidler 3 642 200 3 706 641

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

12 881 303

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 881 303

Sum omløpsmidler 12 881 303

SUM EIENDELER 3 655 081 3 706 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Overkurs

-10 000 -10 000

Annen innskutt egenkapital

170 031 170 031

Sum innskutt egenkapital 190 031 190 031

Opptjent egenkapital

Udekket tap

334 532 350 639

Sum opptjent egenkapital -334 532 -350 639

Sum egenkapital -144 501 -160 608

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

9 525 4 982

Sum avsetninger for
forpliktelser

9 525 4 982

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 3 694 657 3 778 950



Sum annen langsiktig gjeld	3 694 657	3 778 950
Sum langsiktig gjeld	3 704 182	3 783 932
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	73 620	75 370
Skyldig offentlige avgifter	9 280	8 250
Annen kortsiktig gjeld	12 500	
Sum kortsiktig gjeld	95 400	83 620
Sum gjeld	3 799 582	3 867 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 655 081	3 706 944



Organisasjonsnr: 821 116 112
BYHAVEN NÆRING 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BYHAVEN NÆRING 5 AS

ÅRSRAPPORT 2022



BYHAVEN NÆRING 5 AS

RESULTATREGNSKAP

	Spesifikasjon i note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		224 000	197 025
Sum driftsinntekter		224 000	197 025
Driftskostnader			
Lønn og andre personalkostnader		0	-293 922
Andre kostnader		-11 794	-23 254
Ordinære avskrivninger	2	-64 441	-64 441
Sum driftskostnader		-76 235	-381 617
Driftsresultat		147 765	-184 592
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		-127 115	-95 910
Sum finansposter		-127 115	-95 910
Resultat før skatter		20 650	-280 502
Skatter	3	-4 543	61 711
Årets overskudd		16 107	-218 791
Som er brukt til :			
Avsetning til annen egenkapital		16 107	-218 791



BYHAVEN NÆRING 5 AS

BALANSE PR. 31.12

	Spesifikasjon i note	2022	2021
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
Varige driftsmidler			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	2	3 642 200	3 706 641
Sum varige driftsmidler		3 642 200	3 706 641
Sum anleggsmidler		3 642 200	3 706 641
<i>Omløpsmidler</i>			
Bankinnskudd og kontanter		12 881	303
Sum omløpsmidler		12 881	303
SUM EIENDELER		3 655 081	3 706 944



BYHAVEN NÆRING 5 AS

BALANSE PR. 31.12

	Spesifikasjon i note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		170 031	170 031
Sum innskutt egenkapital		190 031	190 031
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-334 532	-350 639
Sum egenkapital	5	-144 501	-160 608
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	9 526	4 983
Sum avsetninger for forpliktelser		9 526	4 983
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til morselskapet	6	3 694 657	3 778 950
Sum langsiktig gjeld		3 694 657	3 778 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 619	75 370
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		9 280	8 249
Annen kortsiktig gjeld		12 500	0
Sum kortsiktig gjeld		95 399	83 619
Sum gjeld		3 799 582	3 867 552
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		3 655 081	3 706 944

Kristiansand, 13. februar 2023


Naser Rama
(styreleder og daglig leder)



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av lineære avskrivninger

Fordringer

Kundefordringer er ført etter fradrag for avsetning for forventede tap. Avsetning til tap er gjort ut fra en konkret vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



BYHAVEN NÆRING 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

NOTE 2 : DRIFTSMIDLER

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 783 430	987 652	3 771 082
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 783 430	987 652	3 771 082
Akkumulerte avskrivninger	-128 882	0	-128 882
Bokført verdi 31.12.2022	2 654 548	987 652	3 642 200
Årets avskrivning	64 441	0	64 441
Avskrivningsplan	Lineær		
Avskrivningssats	2-4 %	0 %	

NOTE 3 : SKATTER

	2022	2021
Skattegrunnlag		
Resultat før skatter	20 650	-280 502
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-20 650	280 502
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	4 543	-61 711
Årets skattekostnad	4 543	-61 711
Utsatt skatt		
Anleggsreserve	47 310	26 317
Underskudd til fremføring	-4 011	-3 668
Sum forskjeller	43 299	22 649
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	9 526	4 983
Skattesats	22 %	22 %



BYHAVEN NÆRING 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

NOTE 4 : ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer pålydende NOK 30. Alle aksjer har like rettigheter.
Samtlige aksjer eies av:

Picazzo Frisør AS	Eid av styreleder Naser Rama	100	100,0 %
-------------------	------------------------------	-----	---------

NOTE 5 : EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	-10 000	170 031	-350 639	-160 608
Årets resultat				16 107	16 107
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	-10 000	170 031	-334 532	-144 501

NOTE 6 : GJELD MORSELSKAP

Selskapet har gjeld til morselskapet Picazzo Frisør AS på totalt NOK 3.694.657.

Selskapets eiendom er pantsatt for gjeld som ligger i morselskapet.

NOTE 7 : FORTSATT DRIFT

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift.
Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede selv om aksjekapitalen er tapt. Etter
sturets vurdering foreligger merverdier i eiendommen som gjør at videre drift kan forsvares.