



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINDRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Åvegen 16  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Eckhoff Varhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 718	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 718</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 718</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 714</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 714</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 714</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 714</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 714</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 714	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 714</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 832 050	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 832 050</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 832 050</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 286	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 286</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 286</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 852 336</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 714	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 714</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 286</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		8 832 050	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 832 050</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 832 050</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 832 050</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 852 336</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426226

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINDRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Åvegen 16  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Eckhoff Varhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 668 731  
SINDRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 718	
Sum kostnader		9 718	
<b>Driftsresultat</b>		-9 718	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
<b>Netto finans</b>		4	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-9 714	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-9 714	0
<b>Årsresultat</b>		-9 714	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-9 714	
<b>Totalresultat</b>		-9 714	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 714	
Sum overføringer og disponeringer		-9 714	



Organisasjonsnr: 929 668 731  
SINDRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 832 050	
Sum finansielle anleggsmidler		8 832 050	

Sum anleggsmidler		8 832 050	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 286	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 286	

Sum omløpsmidler		20 286	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		8 852 336	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		9 714	
Sum opptjent egenkapital		-9 714	

Sum egenkapital		20 286	0
-----------------	--	--------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 832 050	
Sum annen langsiktig gjeld		8 832 050	

Sum langsiktig gjeld		8 832 050	0
----------------------	--	-----------	---



Sum gjeld	8 832 050	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 852 336	0



Organisasjonsnr: 929 668 731  
SINDRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



REVISJONSFIRMAET  
Hem · Langemyhr · Olsen as

## Valgmuligheter regnskapsloven

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Varelager - egentilvirkede	Full tilvirkningskost	Variabel tilvirkningskost	Full tilvirkning
Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap)	Gjennomsnittsverdi	Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden	Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs)	Virkelig verdi	Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt	Virkelig verdi
Pensjonsforpliktelse som er forsikret	Balanseføring av forpliktelsen	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Premiefond	Balanseføring	Resultatføring	Balanseføring GRS 6.1.1.1.2
Leieavtaler	Balanseføring	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Anleggskontrakter	Løpende avregning	Fullført kontrakt	Løpende avregning *
Fusjon (små før fusjon)	"Virkelig verdi"	Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet)	Kontinuitet
Prinsippendring	Mot egenkapitalen	Resultatføring	Konkret vurdering **
Investering i datter og TS	EK metoden	Kostmetoden	Kostmetoden

\* med eller uten fortjeneste

\*\* Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

## Valgmuligheter GRS

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Utsatt skattefordel	Balanseføring	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Avtalefestet pensjon AFP ***	Balanseføre forpliktelsen	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Egen utvikling av immaterielle eiendeler	Balanseføring	Kostnadsføring	Kostnadsføring
Utsatt inntekt	Utsette inntekten	Avsette for kostnader	Avsette for kostnader
Utgifter til vedlikehold og fjerning	Sammenstilles med inntekt	Resultatføres når det utføres	Resultatføres når det utføres

\*\*\* Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



## Firma: Sindre Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

#### Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2022



## Note 3 -Tilknyttet selskap

Firmaet har eierandeler i følgende selskap:	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2022	Selskapets resultat for 2022
Varhaug Bygg & Montasje AS	Klepp	22,5 prosent	16 697 990	4 888 869

## Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.21	31.12.22	Endring
3 % skatt aksjeutbytte	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	-9 714	9 714
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	-9 714	9 714
Utsatt skattefordel 22%/22%	0	-2 137	2 137

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat for skattekostnad

og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	-9 714
Permanente forskjeller	0
Regnskapsmessig gevinst aksjer	0
Skattefritt utbytte	0
3 % skatt aksjeutbytte	0
Regnskapsmessig tap aksjer	0
<b>Årets skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 714</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat 22%</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer à kr. 100, til sammen kr. 30.000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Sindre Eckhoff Varhaug	100 % daglig leder/styreleder