



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BY INVEST AS
Forretningsadresse: Litleåsvegen 79
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 181 622	3 442 168
Annen driftsinntekt		32 911	
Sum inntekter		3 214 533	3 442 168
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 517	492 873
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	932 100	911 500
Annen driftskostnad		885 740	743 958
Sum kostnader		1 824 357	2 148 331
Driftsresultat		1 390 176	1 293 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	153
Sum finansinntekter		29	153
Annen rentekostnad		1 438 271	1 467 061
Annen finanskostnad		1 109	
Sum finanskostnader		1 439 380	1 467 061
Netto finans		-1 439 351	-1 466 908
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 175	-173 071
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 175	-173 071
Årsresultat	8	-49 175	-173 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 175	-173 071
Totalresultat		-49 175	-173 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 175	-173 071



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		-49 175	-173 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	40 635 458	41 480 764
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	501 372	2 000
Sum varige driftsmidler	2, 4	41 136 830	41 482 764
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		41 136 830	41 482 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	364 332	214 302
Andre fordringer	5, 7	3 285 323	2 947 955
Konsernfordringer		5 688 222	5 775 332
Sum fordringer	5, 7	9 337 877	8 937 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	121 493	663 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 493	663 189
Sum omløpsmidler		9 459 370	9 600 778
SUM EIENDELER		50 596 200	51 083 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap		1 228 736	1 179 560
Sum opptjent egenkapital		-1 228 736	-1 179 560
Sum egenkapital	8	-1 198 736	-1 149 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	468 213	468 213
Sum avsetninger for forpliktelser		468 213	468 213
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 125 556	45 400 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		1 378 581	1 378 581
Sum annen langsiktig gjeld		46 504 137	46 778 581
Sum langsiktig gjeld		46 972 350	47 246 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 720	
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		178 740	149 346
Kortsiktig konserngjeld		3 460 782	3 459 407
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 181 344	1 377 554
Sum kortsiktig gjeld	5, 7	4 822 586	4 986 307
Sum gjeld		51 794 936	52 233 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 596 200	51 083 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Årsregnskap 2018

Bergen By Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 697 797



RESULTATREGNSKAP

BERGEN BY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		3 181 622	3 442 168
Annen driftsinntekt		32 911	0
Sum driftsinntekter		3 214 533	3 442 168
Lønnskostnad	1	6 517	492 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	932 100	911 500
Annen driftskostnad		885 740	743 958
Sum driftskostnader		1 824 357	2 148 331
Driftsresultat		1 390 176	1 293 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	153
Annen rentekostnad		1 438 271	1 467 061
Annen finanskostnad		1 109	0
Resultat av finansposter		-1 439 351	-1 466 908
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 175	-173 071
Ordinært resultat		-49 175	-173 071
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	-49 175	-173 071
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		49 175	173 071
Sum overføringer		-49 175	-173 071



BALANSE

BERGEN BY INVEST AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	40 635 458	41 480 764
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	501 372	2 000
Sum varige driftsmidler	2, 4	41 136 830	41 482 764
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		41 136 830	41 482 764
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	364 332	214 302
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	3 285 323	2 947 955
Konsernfordringer		5 688 222	5 775 332
Sum fordringer	5, 7	9 337 877	8 937 589
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	121 493	663 189
Sum omløpsmidler		9 459 370	9 600 778
Sum eiendeler		50 596 200	51 083 542



BALANSE

BERGEN BY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 228 736	-1 179 560
Sum opptjent egenkapital		-1 228 736	-1 179 560
Sum egenkapital	8	-1 198 736	-1 149 560
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	9	468 213	468 213
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 125 556	45 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 378 581	1 378 581
Sum annen langsiktig gjeld		46 504 137	46 778 581
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	1 720	0
Skyldig offentlige avgifter		178 740	149 346
Konserngjeld		3 460 782	3 459 407
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 181 344	1 377 554
Sum kortsiktig gjeld	5, 7	4 822 586	4 986 307
Sum gjeld		51 794 936	52 233 101
Sum egenkapital og gjeld		50 596 200	51 083 542

28.02.2020

Styret i Bergen By Invest AS

Magne Jensen
styreleder/daglig leder

Rose-Marie Jensen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Bergen By Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	44 679 220	252 520	44 931 740
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	44 194	541 972	586 166
= Anskaffelseskost 31.12.18	44 723 414	794 492	45 517 906
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.18	3 198 456	250 520	3 448 976
+ Årets ordinære avskrivninger	889 500	42 600	932 100
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.18	4 087 956	293 120	4 381 076
Bokført verdi 01.01.18	41 480 764	2 000	41 482 764
+ Tilgang i året	44 194	541 972	586 166
- Årets avskrivning og nedskrivning	889 500	42 600	932 100
= Bokført verdi 31.12.18	40 635 458	501 372	41 136 830
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40 000.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2018	31.12.2017
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	44 593 332	45 400 000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	532 224	0
Sum	45 125 556	45 400 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	40 635 458	41 480 458
Driftstilbehør	501 372	0
Sum	41 136 830	41 480 458



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 688 222	5 775 332
Sum	5 688 222	5 775 332
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 460 782	3 459 407
Sum	3 460 782	3 459 407

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BERGEN BY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen By Holding AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med aksjonær og nærstående

	2018	2017
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld aksjonær	1 378 581	1 378 581
Annen kortsiktig gjeld aksjonær	879 172	1 201 566
Sum	2 257 753	2 580 147

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	-1 179 560	-1 149 560
Pr 01.01.2018	30 000	-1 179 560	-1 149 560
Årets resultat		-49 175	-49 175
Pr 31.12.2018	30 000	-1 228 735	-1 198 735



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-49 175	-173 071
Permanente forskjeller	182 903	0
Endring i midlertidige forskjeller	-156 335	0
Skattepliktig inntekt	-22 607	-173 071
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-8 555	-166 265	-157 710
Fordringer	0	1 375	1 375
Sum	-8 555	-164 890	-156 335
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 426 196	-3 403 589	22 607
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 434 751	3 568 479	133 728
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0
Effekt av endring av skattesats			

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Forholdstall

I forbindelse med utarbeidelsen av årsregnskapet for 2018 er koblingen av noen regnskapsposter blitt endret. Det har ført til at beløpene på noen av regnskapslinjene for forholdstallene for 2017 er endret i forhold til innsendt årsregnskap for 2017. Det gjelder balansepostene, andre kortsiktige fordringer, Skyldige offentlige avgifter og annen kortsiktig gjeld.



Note 11 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2018 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2019 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det vil i 2019 arbeides med å redusere kostnader. Selskapet har store merverdier i sine eiendommer som er bokført til kostpris. Det vil være med på å gi en større sikkerhet for at selskapets reelle egenkapital er høyere.

Selskapets egenkapital er negativ, og styret har plikt til å vurdere om gjeldende egenkapital er forsvarlig ut i fra selskapets risiko og omfanget av virksomheten. Egenkapitalsituasjonen vil følges aktivt utover i 2019, og behovet for en kapitalforhøyelse med innskudd av ny aksjekapital vil bli vurdert, evt. nye innlån fra aksjonær. Styret og aksjonær vil sørge for at selskapet har likviditet til å betale løpende forpliktelser.

Driften av Bergen By Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

På bakgrunn av dette anser styret at det er grunnlag for videre drift i selskapet.



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Bergen By Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bergen By Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 49 175. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskaps aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ med kr 1 198 736 pr 31.12.2018. Selskapet opplyser i note til regnskap at egenkapitalen er negativ, og redegjør om situasjonen og fortsatt drift – forutsetningen. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vi viser til omtale av forholdet i regnskapets note 11. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Selskapets løpende registrering av regnskapsopplysninger har vært mangelfullt med hensyn til ajourhold og dokumentasjon av regnskapsposter. I tillegg foreligger det manglende dokumentasjon av historisk anskaffelseskost på balanseverdier.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av forhold som omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 28.02.2020
Ålesund Team-Revisjon AS


Arntfinn Endresen
registrert revisor