



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 391 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REITOR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tromtindvegen 304  
9107 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 070	27 677
Sum kostnader		22 070	27 677
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 070</b>	<b>-27 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	2	26 170	8 805
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	31 261	28 473
Sum finansinntekter		57 431	37 279
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	2	133 669	45 536
Sum finanskostnader		133 669	45 536
<b>Netto finans</b>		<b>-76 237</b>	<b>-8 257</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 308</b>	<b>-35 934</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-98 308</b>	<b>-35 934</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-98 308</b>	<b>-35 934</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-98 308</b>	<b>-35 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-98 308	-35 934
Sum overføringer og disponeringer		-98 308	-35 934



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	524 485	570 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>524 485</b>	<b>570 856</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>524 485</b>	<b>570 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 893	1 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 893</b>	<b>1 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 893</b>	<b>1 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>526 378</b>	<b>572 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 504	105 811
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 504</b>	<b>105 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>237 504</b>	<b>335 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 906	5 105
Annen kortsiktig gjeld	5	284 968	231 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 874</b>	<b>237 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>288 874</b>	<b>237 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>526 378</b>	<b>572 848</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726016

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 391 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REITOR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tromtindvegen 304  
9107 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 391 122  
REITOR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 070	27 677
Sum kostnader		22 070	27 677
<b>Driftsresultat</b>		-22 070	-27 677
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	2	26 170	8 805
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	31 261	28 473
Sum finansinntekter		57 431	37 279
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	2	133 669	45 536
Sum finanskostnader		133 669	45 536
<b>Netto finans</b>		-76 237	-8 257
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-98 308	-35 934
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-98 308	-35 934
<b>Årsresultat</b>		-98 308	-35 934
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-98 308	-35 934
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-98 308	-35 934
Sum overføringer og disponeringer		-98 308	-35 934



Organisasjonsnr: 887 391 122  
REITOR HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 524 485 570 856

Sum finansielle anleggsmidler 524 485 570 856

Sum anleggsmidler 524 485 570 856

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 1 893 1 992

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 893 1 992

Sum omløpsmidler 1 893 1 992

**SUM EIENDELER 526 378 572 848**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 230 000 230 000

Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 504 105 811

Sum opptjent egenkapital 7 504 105 811

Sum egenkapital 237 504 335 811

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 906 5 105

Annen kortsiktig gjeld 5 284 968 231 932

Sum kortsiktig gjeld 288 874 237 037

Sum gjeld 288 874 237 037



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

526 378

572 848



Organisasjonsnr: 887 391 122  
REITOR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2300.00	230000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Charles LElif Hansen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Reidun Hansen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Reitor Holding AS**

**Foretaksnr. 887391122**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ



Regnskapsførernummer 851987142



Reitor Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 070	27 677
Sum driftskostnader		22 070	27 677
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(22 070)</b>	<b>(27 677)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	31 261	28 473
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt	2	26 170	8 805
Sum finansinntekter		57 431	37 279
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	2	133 669	45 536
Sum finanskostnader		133 669	45 536
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(76 237)</b>	<b>(8 257)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(98 308)	(35 934)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>



Reitor Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	524 485	570 856
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>524 485</b>	<b>570 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 893	1 992
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 893</b>	<b>1 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>526 378</b>	<b>572 848</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 504	105 811
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 504</b>	<b>105 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>237 504</b>	<b>335 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 906	5 105
Annen kortsiktig gjeld	5	284 968	231 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 874</b>	<b>237 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>526 378</b>	<b>572 848</b>

Tromsø den, 31.august 2021

Tor Hansen  
Daglig leder/styreleder



Reitor Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer/verdipapir

Aksjer og verdipapirer er vurdert til virkelig verdi.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Alt utført arbeid utfaktureres pr 31.12.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste år (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Reitor Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn- og revisjonskostnader

Selskapet har fravalgt revisjon, følgelig ingen revisjonskostnader.

Selskapet har ingen ansatte, og plikter dermed ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler verdsettes til virkelig verdi per 31.12. Selskapet har aksje- og fondskonto i Nordnet bokført til kroner 17 809.

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Markeds- verdi
Golden Ocean Group LTD	5 500	226 325
American Shipping Company ASA	10 000	258 300
Solstad Offshore ASA	50	480
<b>Sum</b>		

Det er inntektsført utbytte på kr 1 715 i regnskapsåret. Det har ikke vært noen realisasjon av aksjer i regnskapsåret knyttet til investeringene.



Reitor Holding AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-98 308
Permanente og andre forskjeller	77 953
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	-20 355

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Samlede ordinære skattekostnader	0
----------------------------------	---

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	232 653	212 298
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-232 653</b>	<b>-212 298</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	232 653	212 298
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>232 653</b>	<b>212 298</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>51 183</b>	<b>46 706</b>

I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Reitor Holding AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

#### Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	230 000	0	105 811	335 811
-Til årets resultat			-98 308	-98 308
Pr 31.12.	230 000	0	7 504	237 504

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :

100 aksjer pålydende kr. 2 300, til sammen bokført til kr. 230 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Eier %	Posisjon
Tor Charles Leif Hansen	50	50 %	DL/Styreleder
Reidun Hansen	50	50 %	Styremedlem

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

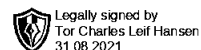
Følgende gjeld til eiere er regnskapsført ved utgangen av regnskapsåret:

	I år	I fjor
Tor Charles Leif Hansen	219 730	166 694
Reidun Hansen	65 238	65 238

Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 634 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 634.



---

---

# Årsregnskap 2020 for Reitor Holding AS

Foretaksnr. 887391122

---

---

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Regnskapsførernummer 851987142



Reitor Holding AS

Legally signed by  
Tor Charles Leif Hansen  
31.08.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 070	27 677
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 070</b>	<b>27 677</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(22 070)</b>	<b>(27 677)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	31 261	28 473
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt	2	26 170	8 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 431</b>	<b>37 279</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	2	133 669	45 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 669</b>	<b>45 536</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(76 237)</b>	<b>(8 257)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(98 308)	(35 934)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(98 308)</b>	<b>(35 934)</b>



Reitor Holding AS

Legally signed by  
Tor Charles Leif Hansen  
31.08.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	524 485	570 856
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>524 485</b>	<b>570 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 893	1 992
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 893</b>	<b>1 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>526 378</b>	<b>572 848</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 504	105 811
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 504</b>	<b>105 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>237 504</b>	<b>335 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 906	5 105
Annen kortsiktig gjeld	5	284 968	231 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 874</b>	<b>237 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>526 378</b>	<b>572 848</b>

Tromsø den, 31.august 2021

Tor Hansen  
Daglig leder/styreleder



---

Reitor Holding AS

---

Legally signed by  
Tor Charles Leif Hansen  
31.08.2021

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer/verdifapir

Aksjer og verdipapirer er vurdert til virkelig verdi.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Alt utført arbeid utfaktureres pr 31.12.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste år (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



---

Reitor Holding AS

Legally signed by  
Tor Charles Leif Hansen  
31.08.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn- og revisjonskostnader

Selskapet har fravalgt revisjon, følgelig ingen revisjonskostnader.

Selskapet har ingen ansatte, og plikter dermed ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler verdsettes til virkelig verdi per 31.12. Selskapet har aksje- og fondskonto i Nordnet bokført til kroner 17 809.

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Markeds- verdi
Golden Ocean Group LTD	5 500	226 325
American Shipping Company ASA	10 000	258 300
Solstad Offshore ASA	50	480

### Sum

Det er inntektsført utbytte på kr 1 715 i regnskapsåret. Det har ikke vært noen realisasjon av aksjer i regnskapsåret knyttet til investeringene.



Reitor Holding AS

Legally signed by  
Tor Charles Leif Hansen  
31.08.2021

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-98 308
Permanente og andre forskjeller	77 953
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	-20 355

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Samlede ordinære skattekostnader	0
----------------------------------	---

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	232 653	212 298
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-232 653</b>	<b>-212 298</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	232 653	212 298
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>232 653</b>	<b>212 298</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>51 183</b>	<b>46 706</b>

I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Reitor Holding AS

Legally signed by  
Tor Charles Leif Hansen  
31.08.2021

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

#### Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	230 000	0	105 811	335 811
-Til årets resultat			-98 308	-98 308
Pr 31.12.	230 000	0	7 504	237 504

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :

100 aksjer pålydende kr. 2 300, til sammen bokført til kr. 230 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Eier %	Posisjon
Tor Charles Leif Hansen	50	50 %	DL/Styreleder
Reidun Hansen	50	50 %	Styremedlem

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Følgende gjeld til eiere er regnskapsført ved utgangen av regnskapsåret:

	I år	I fjor
Tor Charles Leif Hansen	219 730	166 694
Reidun Hansen	65 238	65 238

Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 634 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 634.