



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	971 122 889
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	BERGEN KJØPMANNSFORENING ALDERSHJEM
Forretningsadresse:	Tårnplassen 3 5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 737	618 026
Sum inntekter		645 737	618 026
Kostnader			
Lønnskostnad	1	137 234	123 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		363 319	770 608
Sum kostnader		500 553	893 640
Driftsresultat		145 184	-275 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185	639
Annen finansinntekt		733	
Sum finansinntekter		918	639
Netto finans		918	639
Ordinært resultat før skattekostnad		146 102	-274 975
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 583	27 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 519	-302 082
Årsresultat		116 519	-302 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 519	-302 082
Totalresultat		116 519	-302 082
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 519	
Overført fra annen egenkapital			-302 082
Sum overføringer og disponeringer	6	116 519	-302 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 665	553 665
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		553 665	553 665
Sum anleggsmidler		553 665	553 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 262	2 463
Andre kortsiktige fordringer	3	51 918	49 042
Sum fordringer		54 180	51 505
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		3 640
Sum investeringer			3 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	242 478	299 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 478	299 520
Sum omløpsmidler		296 658	354 664
SUM EIENDELER		850 323	908 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkurs	6		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	399 347	282 827
Sum opptjent egenkapital		399 347	282 827
Sum egenkapital		399 347	282 827
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			56 346
Betalbar skatt	4	316 894	287 311
Skyldig offentlige avgifter		9 762	8 472
Annen kortsiktig gjeld	3	124 321	273 372
Sum kortsiktig gjeld		450 977	625 502
Sum gjeld		450 977	625 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		850 323	908 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 841527

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 122 889
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM
Forretningsadresse: Tårnplassen 3
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 737	618 026
Sum inntekter		645 737	618 026
Kostnader			
Lønnskostnad	1	137 234	123 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		363 319	770 608
Sum kostnader		500 553	893 640
Driftsresultat		145 184	-275 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185	639
Annen finansinntekt		733	
Sum finansinntekter		918	639
Netto finans		918	639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 583	27 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 519	-302 082
Årsresultat		116 519	-302 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 519	-302 082
Totalresultat		116 519	-302 082
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 519	
Overført fra annen egenkapital			-302 082
Sum overføringer og disponeringer	6	116 519	-302 082



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 553 665 553 665

Maskiner og anlegg 2, 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 3

Sum varige driftsmidler 553 665 553 665

Sum anleggsmidler 553 665 553 665

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 262 2 463

Andre kortsiktige

fordringer 3 51 918 49 042

Sum fordringer 54 180 51 505

Investeringer

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 7 3 640

Sum investeringer 3 640

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 242 478 299 520

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 242 478 299 520

Sum omløpsmidler 296 658 354 664

SUM EIENDELER 850 323 908 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Overkurs 6



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	399 347	282 827
Sum opptjent egenkapital		399 347	282 827
Sum egenkapital		399 347	282 827
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			56 346
Betalbar skatt	4	316 894	287 311
Skyldig offentlige avgifter		9 762	8 472
Annen kortsiktig gjeld	3	124 321	273 372
Sum kortsiktig gjeld		450 977	625 502
Sum gjeld		450 977	625 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		850 323	908 329



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem

Organisasjonsnr: 971 122 889



Resultatregnskap
Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		645 737	618 026
Sum driftsinntekter		645 737	618 026
Lønnskostnad	1	137 234	123 032
Annen driftskostnad		363 319	770 608
Sum driftskostnader		500 553	893 640
Driftsresultat		145 184	-275 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185	639
Annen finansinntekt		733	0
Resultat av finansposter		918	639
Ordinært resultat før skattekostnad		146 102	-274 975
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 583	27 107
Årsresultat		116 519	-302 082
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 519	0
Overført fra annen egenkapital		0	302 082
Sum overføringer	6	116 519	-302 082



Balanse
Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 665	553 665
Sum varige driftsmidler		553 665	553 665
Sum anleggsmidler		553 665	553 665
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 262	2 463
Andre kortsiktige fordringer	3	51 918	49 042
Sum fordringer		54 180	51 505
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	0	3 640
Sum investeringer		0	3 640
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	242 478	299 520
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		242 478	299 520
Sum omløpsmidler		296 658	354 664
Sum eiendeler		850 323	908 329




Balanse


Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	399 347	282 827
Sum opptjent egenkapital		<u>399 347</u>	<u>282 827</u>
Sum egenkapital		<u>399 347</u>	<u>282 827</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	56 346
Betalbar skatt	4	316 894	287 311
Skyldig offentlige avgifter		9 762	8 472
Annen kortsiktig gjeld	3	124 321	273 372
Sum kortsiktig gjeld		<u>450 977</u>	<u>625 502</u>
Sum gjeld		<u>450 977</u>	<u>625 502</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>850 323</u>	<u>908 329</u>


Bergen, 24/5-22

Styret i Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem



Atle Rasmussen
styreleder


Trond Hope
nestleder


Trond Erik Sande
styremedlem


Guttorm Aase
Daglig leder/styremedlem


Karianne Vestvik
styremedlem


Runar Aursnes
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av husleie skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

For investeringer i fond inntektsføres renter i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, formuesskatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % i 2020 og 22 % i 2021 av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	119 060	104 884
Arbeidsgiveravgift	16 788	14 789
Andre ytelser	1 386	3 359
Sum	137 234	123 032

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Det er utbetalt kr 70 260 i lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i 2021.

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	553 665	553 665
Anskaffelseskost 31.12	553 665	553 665
Balanseført verdi 31.12	553 665	553 665

Årets avskrivninger 0 0

Avskrivningsplan Avskrives ikke

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Avsetning til betalbar skatt	0	0
Avsetning til formuesskatt	29 583	27 107
Skattekostnad i resultatregnskapet	29 583	27 107

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	146 102	-274 974
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-12 836
Anvendelse av fremførbart underskudd	-146 012	
Grunnlag betalbar skatt	0	-287 810
Grunnlag formuesskatt	19 722 238	18 071 376
Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag	0	0
Avsetning til formuesskatt, 0,15 % av grunnlag	29 583	27 107
Formuesskatt tidligere år	287 311	260 204
Sum skatt i balansen	316 894	287 311

Midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-476 526	-622 628	146 102
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-476 526	-635 464	-146 102
Utsatt skattefordel (22 %/ 22 %)	-104 836	-139 802	34 966

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	18 899	9 539



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	282 827	282 827
Årets resultat	116 519	116 519
Pr 31.12	399 347	399 347



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Bergen Kjøpmannforening Aldershjem

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bergen Kjøpmannforening Aldershjem.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24.5.2022
BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor