



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 131 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELNESSUND SKJÆRGÅRDSPARK AS
Forretningsadresse: Halandvegen 11
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 422	40 030
Annen driftsinntekt		330 783	370 799
Sum inntekter		369 205	410 830
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	92 507	92 507
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		160 449	135 884
Sum kostnader		252 956	228 391
Driftsresultat		116 249	182 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		337	401
Sum finansinntekter		337	401
Annen rentekostnad	1	114 358	50 191
Sum finanskostnader		114 358	50 191
Netto finans		-114 021	-49 790
Ordinært resultat før skattekostnad		2 228	132 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 228	132 649
Årsresultat		2 228	132 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 228	132 649
Totalresultat		2 228	132 649
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 228	132 649
Sum overføringer og disponeringer		2 228	132 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 742 189	5 834 696
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 742 189	5 834 696
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 052 509	2 052 509
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 281	8 281
Sum finansielle anleggsmidler		2 060 790	2 060 790
Sum anleggsmidler		7 802 979	7 895 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 462	27 211
Andre kortsiktige fordringer	4	588 472	479 737
Sum fordringer		614 934	506 948
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 705	701 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 705	701 728
Sum omløpsmidler		1 417 639	1 208 676
SUM EIENDELER		9 220 618	9 104 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		1 859 997	1 859 997
Sum innskutt egenkapital		3 959 997	3 959 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 924 817	1 922 590
Sum opptjent egenkapital		1 924 817	1 922 590
Sum egenkapital		5 884 814	5 882 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 318 847	3 204 489
Sum annen langsiktig gjeld		3 318 847	3 204 489
Sum langsiktig gjeld		3 318 847	3 204 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 957	15 651
Skyldig offentlige avgifter			1 436
Sum kortsiktig gjeld		16 957	17 087
Sum gjeld		3 335 804	3 221 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 220 618	9 104 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403164

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 131 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELNESSUND SKJÆRGÅRDSPARK AS
Forretningsadresse: Halandvegen 11
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 131 317
HELNESSUND SKJERGÅRDPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 422	40 030
Annen driftsinntekt		330 783	370 799
Sum inntekter		369 205	410 830
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	92 507	92 507
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		160 449	135 884
Sum kostnader		252 956	228 391
Driftsresultat		116 249	182 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		337	401
Sum finansinntekter		337	401
Annen rentekostnad	1	114 358	50 191
Sum finanskostnader		114 358	50 191
Netto finans		-114 021	-49 790
Ordinært resultat før skattekostnad		2 228	132 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 228	132 649
Årsresultat		2 228	132 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 228	132 649
Totalresultat		2 228	132 649
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 228	132 649
Sum overføringer og disponeringer		2 228	132 649



Organisasjonsnr: 990 131 317
HELNESSUND SKJERGÅRDPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 742 189	5 834 696
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 742 189	5 834 696

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 052 509	2 052 509
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 281	8 281
Sum finansielle anleggsmidler		2 060 790	2 060 790
Sum anleggsmidler		7 802 979	7 895 486

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		26 462	27 211
Andre kortsiktige fordringer	4	588 472	479 737
Sum fordringer		614 934	506 948

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
--	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		802 705	701 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 705	701 728

Sum omløpsmidler		1 417 639	1 208 676
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 220 618	9 104 163
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2 100 000	2 100 000
Overkurs	1 859 997	1 859 997
Sum innskutt egenkapital	3 959 997	3 959 997
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 924 817	1 922 590
Sum opptjent egenkapital	1 924 817	1 922 590
Sum egenkapital	5 884 814	5 882 586
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 3 318 847	3 204 489
Sum annen langsiktig gjeld	3 318 847	3 204 489
Sum langsiktig gjeld	3 318 847	3 204 489
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 957	15 651
Skyldig offentlige avgifter		1 436
Sum kortsiktig gjeld	16 957	17 087
Sum gjeld	3 335 804	3 221 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 220 618	9 104 163



Organisasjonsnr: 990 131 317
HELNESSUND SKJERGÅRDPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Helnessund Skjærgårdspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 131 317



Resultatregnskap 01.01-31.12

Helnessund Skjærgårdspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		38 422	40 030
Annen driftsinntekt		330 783	370 799
Sum driftsinntekter		369 205	410 830
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	92 507	92 507
Annen driftskostnad		160 449	135 884
Sum driftskostnader		252 956	228 391
Driftsresultat		116 249	182 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		337	401
Annen rentekostnad	1	114 358	50 191
Resultat av finansposter		-114 021	-49 790
Resultat før skattekostnad		2 228	132 649
Årsresultat		2 228	132 649
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 228	132 649
Sum overføringer		2 228	132 649



Balanse 31. desember

Helnessund Skjærgårdspark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 742 189	5 834 696
Sum varige driftsmidler		5 742 189	5 834 696
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	2 052 509	2 052 509
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 281	8 281
Sum finansielle anleggsmidler		2 060 790	2 060 790
Sum anleggsmidler		7 802 979	7 895 486
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 462	27 211
Andre kortsiktige fordringer	4	588 472	479 737
Sum fordringer		614 934	506 948
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 705	701 728
Sum omløpsmidler		1 417 639	1 208 676
Sum eiendeler		9 220 618	9 104 163



Balanse 31. desember

Helnessund Skjærgårdspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		1 859 997	1 859 997
Sum innskutt egenkapital		3 959 997	3 959 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 924 817	1 922 590
Sum opptjent egenkapital		1 924 817	1 922 590
Sum egenkapital		5 884 814	5 882 586
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 318 847	3 204 489
Sum annen langsiktig gjeld		3 318 847	3 204 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 957	15 651
Skyldig offentlige avgifter		0	1 436
Sum kortsiktig gjeld		16 957	17 087
Sum gjeld		3 335 804	3 221 577
Sum egenkapital og gjeld		9 220 618	9 104 163

02.05.2024

Styret i Helnessund Skjærgårdspark AS

Knut Tandberg
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2023 Helnessund Skjærgårdspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Helnessund Skjærgårdspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Aksjonær i morselskapet, Natten AS, har ytet et lån til selskapet på kr 3 318 847,- pr 31.12.2023. Lånet er renteberegnet med kr 114 358,-. Tilbakebetaling tilpasses selskapets økonomi.



Noter til årsregnskapet 2023

Helnessund Skjærgårdspark AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter- og plankostnader	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 119 515	2 271 425	6 390 940
Anskaffelseskost 31.12.23	4 119 515	2 271 425	6 390 940
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		648 755	648 755
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	648 755	648 755
Bokført verdi 31.12.23	4 119 515	1 622 670	5 742 185
Årets ordinære avskrivninger		92 507	92 507
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Boligeiendommer og tomt avskrives ikke.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Helnes Grendesenter AS	43,0%	43,0%	969 697	969 700
Helnessund Brygger AS	50,0%	50,0%	1 520 000	1 082 809
Nord-Salten Kraft Holding AS			8 281	8 281
Sum			2 497 978	2 060 790

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har pr 31.12.2023 et kortsiktig lån til morselskapet Natten AS på kr 577 697,-. Mellomværende er ikke renteberegnet.



Årsregnskap 2023

Helnessund Skjærgårdspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 131 317



Resultatregnskap 01.01-31.12

Helnessund Skjærgårdspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		38 422	40 030
Annen driftsinntekt		330 783	370 799
Sum driftsinntekter		369 205	410 830
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	92 507	92 507
Annen driftskostnad		160 449	135 884
Sum driftskostnader		252 956	228 391
Driftsresultat		116 249	182 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		337	401
Annen rentekostnad	1	114 358	50 191
Resultat av finansposter		-114 021	-49 790
Resultat før skattekostnad		2 228	132 649
Årsresultat		2 228	132 649
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 228	132 649
Sum overføringer		2 228	132 649



Balanse 31. desember

Helnessund Skjærgårdspark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 742 189	5 834 696
Sum varige driftsmidler		5 742 189	5 834 696
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	2 052 509	2 052 509
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 281	8 281
Sum finansielle anleggsmidler		2 060 790	2 060 790
Sum anleggsmidler		7 802 979	7 895 486
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 462	27 211
Andre kortsiktige fordringer	4	588 472	479 737
Sum fordringer		614 934	506 948
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 705	701 728
Sum omløpsmidler		1 417 639	1 208 676
Sum eiendeler		9 220 618	9 104 163



Balanse 31. desember

Helnessund Skjærgårdspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		1 859 997	1 859 997
Sum innskutt egenkapital		3 959 997	3 959 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 924 817	1 922 590
Sum opptjent egenkapital		1 924 817	1 922 590
Sum egenkapital		5 884 814	5 882 586
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 318 847	3 204 489
Sum annen langsiktig gjeld		3 318 847	3 204 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 957	15 651
Skyldig offentlige avgifter		0	1 436
Sum kortsiktig gjeld		16 957	17 087
Sum gjeld		3 335 804	3 221 577
Sum egenkapital og gjeld		9 220 618	9 104 163

02.05.2024

Styret i Helnessund Skjærgårdspark AS

Knut Tandberg
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2023 Helnessund Skjærgårdspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Helnessund Skjærgårdspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Aksjonær i morselskapet, Natten AS, har ytet et lån til selskapet på kr 3 318 847,- pr 31.12.2023. Lånet er renteberegnet med kr 114 358,-. Tilbakebetaling tilpasses selskapets økonomi.



Noter til årsregnskapet 2023 Helnessund Skjærgårdspark AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter- og plankostnader	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 119 515	2 271 425	6 390 940
Anskaffelseskost 31.12.23	4 119 515	2 271 425	6 390 940
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		648 755	648 755
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	648 755	648 755
Bokført verdi 31.12.23	4 119 515	1 622 670	5 742 185
Årets ordinære avskrivninger		92 507	92 507
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Boligeiendommer og tomt avskrives ikke.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Helnes Grendesenter AS	43,0%	43,0%	969 697	969 700
Helnessund Brygger AS	50,0%	50,0%	1 520 000	1 082 809
Nord-Salten Kraft Holding AS			8 281	8 281
Sum			2 497 978	2 060 790

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har pr 31.12.2023 et kortsiktig lån til morselskapet Natten AS på kr 577 697,-. Mellomværende er ikke renteberegnet.