



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 643 903  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: JERNBANEGATA 20 EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Flatavegen 4  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Knudsgaard Skou  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	537 358	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>537 358</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	209 033	82 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 033</b>	<b>82 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>328 325</b>	<b>397 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	82 726	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 726</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	89 131	83 978
Annen rentekostnad		66	
Finanskostnad			78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 197</b>	<b>84 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 471</b>	<b>-84 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	321 853	313 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	3,4	5 500 000	5 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2,4		7 797
Konsernfordringer	5	1 346 906	960 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 346 906</b>	<b>967 797</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 629	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 629</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 351 536</b>	<b>967 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 851 536</b>	<b>6 467 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 275 104	4 953 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 275 104</b>	<b>4 953 251</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 275 104</b>	<b>4 953 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 572 738	1 483 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 572 738</b>	<b>1 483 608</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 572 738</b>	<b>1 483 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 389	30 939
Kortsiktig konserngjeld	5	2 304	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 693</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 576 431</b>	<b>1 514 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 851 536</b>	<b>6 467 797</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 352537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 643 903  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: JERNBANEGATA 20 EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Flatavegen 4  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Knudsgaard Skou  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 990 643 903  
JERNBANEGATA 20 EIENDOM DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	537 358	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>537 358</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	209 033	82 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 033</b>	<b>82 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>328 325</b>	<b>397 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	82 726	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 726</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	89 131	83 978
Annen rentekostnad		66	
Finanskostnad			78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 197</b>	<b>84 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 471</b>	<b>-84 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	321 853	313 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>



Organisasjonsnr: 990 643 903  
JERNBANEGATA 20 EIENDOM DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Boligeiendom	3,4	5 500 000	5 500 000
Sum varige driftsmidler		5 500 000	5 500 000

Sum anleggsmidler		5 500 000	5 500 000
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	2,4		7 797
Konsernfordringer	5	1 346 906	960 000
Sum fordringer		1 346 906	967 797

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 629	
----------------------------------	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 629	
--	--	-------	--

Sum omløpsmidler		1 351 536	967 797
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		6 851 536	6 467 797
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 275 104	4 953 251
Sum opptjent egenkapital		5 275 104	4 953 251

Sum egenkapital		5 275 104	4 953 251
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	1 572 738	1 483 608
Sum annen langsiktig gjeld		1 572 738	1 483 608

Sum langsiktig gjeld		1 572 738	1 483 608
----------------------	--	-----------	-----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 389	30 939
Kortsiktig konserngjeld	5	2 304	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 693</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 576 431</b>	<b>1 514 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 851 536</b>	<b>6 467 797</b>



Organisasjonsnr: 990 643 903  
JERNBANEGATA 20 EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Jernbanegata 20 Eiendom DA**

**Org. nummer: 990643903**



Jernbanegata 20 Eiendom DA

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	5	537 358	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>537 358</b>	<b>480 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	209 033	82 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>209 033</b>	<b>82 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>328 325</b>	<b>397 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	82 726	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	5	89 131	83 978
Rentekostnad		66	0
Finanskostnad		0	78
<b>Netto finansposter</b>		<b>-6 471</b>	<b>-84 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	321 853	313 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>321 853</b>	<b>313 701</b>



## Jernbanegata 20 Eiendom DA

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Boligeiendom	3,4	5 500 000	5 500 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	1 346 906	960 000
Andre fordringer	2,4	0	7 797
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 629	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 351 536</b>	<b>967 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 851 536</b>	<b>6 467 797</b>



Jernbanegata 20 Eiendom DA

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 275 104	4 953 251
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 275 104</b>	<b>4 953 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld (ansvarlig lån)</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 572 738	1 483 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld (ansvarlig lån)</b>		<b>1 572 738</b>	<b>1 483 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 389	30 939
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 304	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 693</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 576 431</b>	<b>1 514 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 851 536</b>	<b>6 467 797</b>

Jessheim, 26-8-2021

Jan E. K. Skou  
Styrets leder



## Jernbanegata 20 Eiendom DA

### Noter 2020

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de blir levert.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



## Jernbanegata 20 Eiendom DA

### Noter 2020

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

#### Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse eller ytt lån/stillet sikkerhet til daglig leder eller styremedlemmer.

Ytelser til revisor	2020
Revisjon	26 706
Andre tjenester	0
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>26 706</b>

Honorar til revisor er inklusive merverdiavgift.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

##### Boligeiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 500 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 500 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>5 500 000</b>

Prosentstøtte for ord. avskr.

Boligeiendommen avskrives ikke da det antas å ikke foreligge årlig verdinedgang for slit og elde.



Jernbanegata 20 Eiendom DA

Noter 2020

**Note 4 - Fordringer og gjeld**

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom Nesgata 4	0	0

Antatt virkelig verdi av eiendommen er ihht verdierestimert 12,3 mill.

**Note 5 - Konsernmellomværende og transaksjoner i konsern**

**Konsernmellomværende pr. 31.12**

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nordiske Eiendommer AS	1 289 548	960 000
<b>Gjeld</b>		
JESK Holding ApS	1 572 738	1 483 607
NH Bemanning	2 304	0
<b>Transaksjoner i konsern</b>		
Husleieinntekter	537 358	480 000
Rentekostnader	89 131	83 978
Renteinntekter	82 726	0

Mellomværende er renteberegnes med 6%. Det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt.



Jernbanegata 20 Eiendom DA

Noter 2020

**Note 6 - Egenkapital og andelshavere**

<b>Egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>
Pr 1.1.	4 953 116
Tilført fra årsresultat	321 853
<b>Pr 31.12.</b>	<b>5 275 104</b>

<b>Andelshavere</b>	<b>Andel</b>
Nordiske Eiendommer AS	99,90%
JS Finans AS	0,10%

Styrets leder Jan Erik Knudsgaard Skou har 100% personlig eierskap i begge andelshavere.



Til selskapsmøtet i Jernbanegata 20 Eiendom DA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jernbanegata 20 Eiendom DA' årsregnskap som viser et overskudd på kr 321 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Pennco Dokumentnøkkel: 8688X-JDVL-VP1XS-VW07H-3FXUY-GVWE



Revisorkollegiet

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 26. mai 2021  
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*

Penneo Dokumentnøkkel: 8688X-JDVL-VP1XS-VW07H-3FXUY-GVWE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gro Dahl Larsen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-3246099

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-05-26 10:14:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8688X-JDVL-VP1XS-VW07H-3FXUY-GVINE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>