



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		557 734	503 000
Sum inntekter		557 734	503 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 700	131 700
Annen driftskostnad		386 645	249 135
Sum kostnader		520 345	380 835
Driftsresultat		37 389	122 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 124	26 846
Annen finansinntekt		2 602	
Sum finansinntekter		35 726	26 846
Annen rentekostnad			433
Annen finanskostnad		24	
Sum finanskostnader		24	433
Netto finans		35 702	26 413
Resultat før skattekostnad		73 091	148 578
Skattekostnad på resultat	3	25 505	41 227
Årsresultat		47 586	107 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 586	107 351
Totalresultat		47 586	107 351
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 586	107 351
Sum overføringer og disponeringer	4	47 586	107 351



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 672 631	4 806 331
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 672 631	4 806 331
Sum anleggsmidler		4 672 631	4 806 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 753	
Andre kortsiktige fordringer		19 880	29 150
Sum fordringer		121 633	29 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 214 303	864 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 214 303	864 642
Sum omløpsmidler		1 335 936	893 792
SUM EIENDELER		6 008 567	5 700 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 555 602	5 508 016
Sum opptjent egenkapital		5 555 602	5 508 016
Sum egenkapital	4	5 705 602	5 658 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 876	880
Betalbar skatt	3	25 505	41 227
Skyldig offentlige avgifter		45 182	
Annen kortsiktig gjeld		211 403	
Sum kortsiktig gjeld		302 966	42 107
Sum gjeld		302 966	42 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 008 567	5 700 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516470

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		557 734	503 000
Sum inntekter		557 734	503 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 700	131 700
Annen driftskostnad		386 645	249 135
Sum kostnader		520 345	380 835
Driftsresultat		37 389	122 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 124	26 846
Annen finansinntekt		2 602	
Sum finansinntekter		35 726	26 846
Annen rentekostnad			433
Annen finanskostnad		24	
Sum finanskostnader		24	433
Netto finans		35 702	26 413
Resultat før skattekostnad		73 091	148 578
Skattekostnad på resultat	3	25 505	41 227
Årsresultat		47 586	107 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 586	107 351
Totalresultat		47 586	107 351
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 586	107 351
Sum overføringer og disponeringer	4	47 586	107 351



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 672 631 4 806 331

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **4 672 631** **4 806 331**

Sum anleggsmidler **4 672 631** **4 806 331**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 101 753

Andre kortsiktige 19 880 29 150

fordringer 121 633 29 150

Sum fordringer **121 633** **29 150**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 214 303 864 642

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 214 303** **864 642**

Sum omløpsmidler **1 335 936** **893 792**

SUM EIENDELER **6 008 567** **5 700 123**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital **150 000** **150 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 555 602 5 508 016



Sum opptjent egenkapital		5 555 602	5 508 016
Sum egenkapital	4	5 705 602	5 658 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 876	880
Betalbar skatt	3	25 505	41 227
Skyldig offentlige avgifter		45 182	
Annen kortsiktig gjeld		211 403	
Sum kortsiktig gjeld		302 966	42 107
Sum gjeld		302 966	42 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 008 567	5 700 123



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Meisland Bygg AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

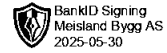
Org.nr.: 916 871 570



Resultatregnskap

Meisland Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		557 734	503 000
Sum driftsinntekter		557 734	503 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 700	131 700
Annen driftskostnad		386 645	249 135
Sum driftskostnader		520 345	380 835
Driftsresultat		37 389	122 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 124	26 846
Annen finansinntekt		2 602	0
Annen rentekostnad		0	433
Annen finanskostnad		24	0
Resultat av finansposter		35 702	26 413
Resultat før skattekostnad		73 091	148 578
Skattekostnad på resultat	3	25 505	41 227
Årsresultat		47 586	107 351
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 586	107 351
Sum overføringer	4	47 586	107 351



Balanse

Meisland Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 672 631	4 806 331
Sum varige driftsmidler	2	4 672 631	4 806 331
Sum anleggsmidler		4 672 631	4 806 331
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		101 753	0
Andre kortsiktige fordringer		19 880	29 150
Sum fordringer		121 633	29 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 214 303	864 642
Sum omløpsmidler		1 335 936	893 792
Sum eiendeler		6 008 567	5 700 123



Balanse

Meisland Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 555 602	5 508 016
Sum opptjent egenkapital		5 555 602	5 508 016
Sum egenkapital	4	5 705 602	5 658 016
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 876	880
Betalbar skatt	3	25 505	41 227
Skyldig offentlige avgifter		45 182	0
Annen kortsiktig gjeld		211 403	0
Sum kortsiktig gjeld		302 966	42 107
Sum gjeld		302 966	42 107
Sum egenkapital og gjeld		6 008 567	5 700 123

Sandnes, 27.05.2025
Styret i Meisland Bygg AS

Oddvar Meisland
Styrets leder / daglig leder



Meisland Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Meisland Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 602 528	36 447	23 996	5 662 971
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 602 528	36 447	23 996	5 662 971
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	929 898	36 447	23 996	990 341
= Bokført verdi 31.12.24	4 672 630	0	0	4 672 630
Årets ordinære avskrivninger	133 700			133 700
Økonomisk levetid	10-50 år	2 år	5 år	



Meisland Bygg AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 505	41 227
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 505	41 227
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	73 091	148 578
Permanente forskjeller	-1 003	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 843	38 817
Skattepliktig inntekt	115 931	187 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 505	41 227
Sum betalbar skatt i balansen	25 505	41 227

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 130 125	-1 086 281	43 843
Sum	-1 130 125	-1 086 281	43 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 130 125	1 086 281	-43 843
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	5 508 016	5 658 016
Årets resultat		47 586	47 586
Pr 31.12.2024	150 000	5 555 602	5 705 602



Meisland Bygg AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meisland Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Meisland	76	50,7	50,7
Kjell Magne Meisland	37	24,7	24,7
Tove Meisland Selliken	37	24,7	24,7
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oddvar Meisland	Styrets leder / daglig leder	76
Totalt antall aksjer		76