



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 061 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSTRAND AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	98 522	165 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 522</b>	<b>165 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 522</b>	<b>-165 880</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		146 282	152 539
Annen finansinntekt		7 123	30 995
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 405</b>	<b>183 533</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		36 173	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 173</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>117 232</b>	<b>183 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 710</b>	<b>17 654</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 710</b>	<b>17 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 710</b>	<b>17 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 710</b>	<b>17 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 710</b>	<b>17 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		18 710	17 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>18 710</b>	<b>17 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 406 855	4 260 859
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 406 855</b>	<b>4 260 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 406 855</b>	<b>4 260 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	21 092	57 264
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 092</b>	<b>57 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		530 607	621 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>530 607</b>	<b>621 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 698</b>	<b>678 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 958 553</b>	<b>4 939 844</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 920 778	2 920 778
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 920 778</b>	<b>3 920 778</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse


<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital		36 363	17 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 363</b>	<b>17 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 957 141</b>	<b>3 938 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 412	1 412
Utbytte	4		
Gjeld til aksjonærer	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 412</b>	<b>1 001 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 412</b>	<b>1 001 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 958 553</b>	<b>4 939 844</b>



# Årsregnskap 2019

Thorstrand AS

Org.nr.: 894 061 162

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



**Thorstrand AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	<u>98 522</u>	<u>165 880</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 522</b>	<b>165 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-98 522</u></b>	<b><u>-165 880</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		146 282	152 539
Annen finansinntekt		<u>7 123</u>	<u>30 995</u>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 405</b>	<b>183 533</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		<u>36 173</u>	<u>0</u>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 173</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>117 232</u></b>	<b><u>183 533</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>18 710</u></b>	<b><u>17 654</u></b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>18 710</b>	<b>17 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>18 710</u></b>	<b><u>17 654</u></b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført til annen egenkapital		<u>18 710</u>	<u>17 654</u>
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>18 710</b>	<b>17 654</b>



**Thorstrand AS**

---

**Balanse**

	Note	2019	2018
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>4 406 855</u>	<u>4 260 859</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 406 855</b>	<b>4 260 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 406 855</b>	<b>4 260 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	<u>21 092</u>	<u>57 264</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 092</b>	<b>57 264</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		<u>530 607</u>	<u>621 721</u>
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>530 607</b>	<b>621 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 698</b>	<b>678 985</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 958 553</b>	<b>4 939 844</b>

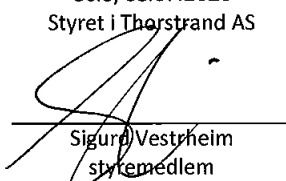


## Thorstrand AS

### Balanse

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		<u>2 920 778</u>	<u>2 920 778</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 920 778</b>	<b>3 920 778</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		36 363	17 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>36 363</u>	<u>17 653</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u><b>3 957 141</b></u>	<u><b>3 938 431</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 412	1 412
Gjeld til aksjonærer	4	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>1 001 412</b></u>	<u><b>1 001 412</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>1 001 412</b></u>	<u><b>1 001 412</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>4 958 553</b></u>	<u><b>4 939 844</b></u>

Oslo, 08.07.2020  
Styret i Thorstrand AS

  
Sigurd Vestrheim  
styremedlem



## Thorstrand AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er mottatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes laveste verdis prinsipp. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Note 1 Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har i 2019 ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller andre ytelser til styret eller andre nærstående parter.

#### Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2019	2018
Revisjon	29 875	26 375
Andre tjenester	2 625	875
<b>Sum</b>	<b>32 500</b>	<b>27 250</b>



## Thorstrand AS

### Noter

#### Note 2 Investering i aksjer og fond

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjefond	2 000 000	2 705 979	2 000 000
Obligasjonsfond	2 406 855	2 530 932	2 406 855
<b>Sum</b>	<b>4 406 855</b>	<b>5 236 911</b>	<b>4 406 855</b>

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	57 264	21 092	21 092
<b>Sum</b>	<b>57 264</b>	<b>21 092</b>	<b>21 092</b>

#### Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Thorstrand AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

Navn	Type aksjer	Antall	Eierandel
Else P. Hjort Rudler	A-aksjer	900	90 %
Else P. Hjort Rudler	B-aksjer	100	10 %
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Hver aksje har pålydende kr 1.000.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2019	1 000 000	2 920 778	17 653	<b>3 938 431</b>
Årets resultat			18 710	<b>18 710</b>
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 920 778</b>	<b>36 363</b>	<b>3 957 141</b>

Av utbyttet avsatt i årsregnskapet for kr 2017 er kr 1.000.000 ikke utbetalt pr 31.12.2019. Det er ikke beregnet renter av beløpet.



## Thorstrand AS

### Noter

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	18 710	17 654
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	36 173	-1 424 313
Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 883	0
<b>Årets skattemessige resultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 406 659</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-36 173	0	36 173
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 058 205	-6 113 087	-54 882
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 094 378	6 113 087	18 709
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Hendelser etter balansedagen

Pandemien forårsaket av Covid-19-viruset har redusert markedsverdien av selskapets verdipapirer. Selskapets har imidlertid solid egenkapital og tilfredsstillende likviditet. På tidspunktet for regnskapsavleggelsen foreligger ikke indikasjoner på at selskapet ikke vil kunne møte sine fremtidige forpliktelser.

Selskapet tar del i søksmålet mot Oslo Energi Holding om for lav verdsettelse av aksjene i Hafslund som minoritetsaksjonærene fikk tvangsinnløst i 2017. Tingretten økte innløsningssummen med 52%. Motparten anket, og lagmannsrettens avgjørelse forventes å foreligge før sommeren.



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Thorstrand AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Thorstrand AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 18 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Revisjonspartner

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 13. august 2020  
Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor