



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 674 922
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SORIA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vorsetøyveien 25 8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	500 000	300 000
Annen driftsinntekt	1	26 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 500 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		294 496	300 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 496</b>	<b>300 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 205 504</b>	<b>-112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 317	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 317</b>	
Annen rentekostnad	1	111 000	68 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 000</b>	<b>68 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 683</b>	<b>-68 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 131 821</b>	<b>-68 282</b>
Skattekostnad på resultat		29 000	-15 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	26 102 821	-53 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			15 021
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>15 021</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	54 306 958	50 406 958
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 306 958</b>	<b>50 406 958</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 306 958</b>	<b>50 421 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		162	15 577
Konsernfordringer		20 057 814	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 057 976</b>	<b>15 577</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 887	4 629 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 887</b>	<b>4 629 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 228 864</b>	<b>4 645 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 535 822</b>	<b>55 067 162</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	2 000 000	1 650 000
Overkurs	3	73 500	73 500
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 073 500</b>	<b>1 723 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	72 365 598	47 812 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 365 598</b>	<b>47 812 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 439 098</b>	<b>49 536 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 083	21 645
Betalbar skatt		13 979	
Skyldig offentlige avgifter		11 556	
Kortsiktig konserngjeld		57 105	82 829
Annen kortsiktig gjeld			5 426 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 723</b>	<b>5 530 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 723</b>	<b>5 530 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 535 822</b>	<b>55 067 162</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 674 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SORIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skolegata 4  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 674 922  
SORIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	500 000	300 000
Annen driftsinntekt	1	26 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 500 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		294 496	300 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 496</b>	<b>300 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 205 504</b>	<b>-112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 317	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 317</b>	
Annen rentekostnad	1	111 000	68 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 000</b>	<b>68 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 683</b>	<b>-68 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 131 821</b>	<b>-68 282</b>
Skattekostnad på resultat		29 000	-15 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	26 102 821	-53 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>



Organisasjonsnr: 922 674 922  
SORIA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 15 021  
Sum immaterielle eiendeler 15 021

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 54 306 958 50 406 958  
Investering i annet foretak i samme konsern 4  
Investeringer i tilknyttet selskap 4  
Investeringer i aksjer og andeler 4  
Sum finansielle anleggsmidler 54 306 958 50 406 958  
Sum anleggsmidler 54 306 958 50 421 979

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 162 15 577  
Konsernfordringer 20 057 814  
Sum fordringer 20 057 976 15 577

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 170 887 4 629 606  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 170 887 4 629 606

Sum omløpsmidler 20 228 864 4 645 183

**SUM EIENDELER 74 535 822 55 067 162**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	2 000 000	1 650 000
Overkurs	3	73 500	73 500
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 073 500</b>	<b>1 723 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	72 365 598	47 812 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 365 598</b>	<b>47 812 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 439 098</b>	<b>49 536 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 083	21 645
Betalbar skatt		13 979	
Skyldig offentlige avgifter		11 556	
Kortsiktig konserngjeld		57 105	82 829
Annen kortsiktig gjeld			5 426 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 723</b>	<b>5 530 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 723</b>	<b>5 530 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 535 822</b>	<b>55 067 162</b>



Organisasjonsnr: 922 674 922  
SORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

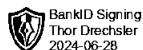


Thor Drechsler  
2024-06-28

Side 1

Soria Holding AS  
8300 SVOLVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	2	1 720 800 599	1 928 153 167
Leieinntekt		50 202 035	42 557 580
Annen driftsinntekt		52 839 641	48 351 467
Sum driftsinntekt		<u>1 823 842 275</u>	<u>2 019 062 214</u>
Varekostnad		1 445 152 739	1 620 813 346
Lønnskostnad m.m.	3, 4	165 087 674	149 813 255
Avskrivninger	7	39 249 546	34 873 070
Annen driftskostnad	5	126 439 943	98 537 433
Sum driftskostnad		<u>1 775 929 902</u>	<u>1 904 037 104</u>
Driftsresultat		<u>47 912 373</u>	<u>115 025 110</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8	45 508	17 950
Annen renteinntekt		3 405 034	16 224 599
Annen finansinntekt		1 411 165	1 163 409
Annen rentekostnad		48 828 679	27 624 477
Annen finanskostnad		2 434 403	225 309
Resultat av finansposter		<u>-46 401 375</u>	<u>-10 443 828</u>
<b>Ordinært resultat</b>			
Resultat før skattekostnad		1 510 998	104 581 282
Skattekostnad på resultat	6	652 578	22 365 696
Resultat		<u>858 420</u>	<u>82 215 586</u>
Årsresultat		<u>858 420</u>	<u>82 215 586</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført majoritetens andel		2 313 919	82 266 562
Overført minoritetens andel		-1 455 499	-50 976
Sum overføringer	13	<u>858 420</u>	<u>82 215 586</u>

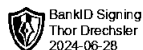


BankID Signing  
Thor Drechsler  
2024-06-28

Side 2

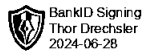
Soria Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forhandlerrett	7	38 400 000	27 352 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>38 400 000</u>	<u>27 352 000</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 16	1 243 486 334	1 141 688 096
Påkost leide bygg	7, 16	16 030 002	12 375 000
Motorvogner	7, 16	19 760 034	24 871 562
Maskiner, inventar og annet utstyr	7, 16	43 803 733	38 643 372
Sum varige driftsmidler		<u>1 323 080 103</u>	<u>1 217 578 030</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	3 620 000	3 620 000
Investeringer i TS og andre aksjer	8	22 240 647	18 097 555
Andre langsiktige fordringer	9	0	4 292 544
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 860 647</u>	<u>26 010 099</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 387 340 750</u>	<u>1 270 940 129</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	10, 16	218 694 982	235 332 732
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16	76 839 931	117 237 252
Andre kortsiktige fordringer		23 208 007	36 235 799
Sum fordringer		<u>100 047 938</u>	<u>153 473 051</u>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer	10	10 150 509	0
Sum investeringer		<u>10 150 509</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	39 193 328	46 460 436
Sum omløpsmidler		<u>368 086 757</u>	<u>435 266 219</u>
Sum eiendeler		<u>1 755 427 507</u>	<u>1 706 206 348</u>



## Soria Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	2 000 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>1 650 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		470 886	425 378
Konsernfond		512 713 621	511 995 213
Sum opptjent egenkapital		<u>513 184 507</u>	<u>512 420 591</u>
Minoritetsinteresser	14	<u>513 009</u>	<u>1 968 508</u>
Sum egenkapital	13	<u>515 697 516</u>	<u>516 039 099</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	115 433 428	113 184 207
Sum avsetning for forpliktelser		<u>115 433 428</u>	<u>113 184 207</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15, 16	813 829 033	716 585 039
Gjeld til aksjonær	17	0	5 426 410
Annen langsiktig gjeld	18	14 287 776	18 840 077
Sum annen langsiktig gjeld		<u>828 116 809</u>	<u>740 851 526</u>

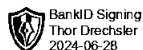


## Soria Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Diskonteringskreditt	16	166 098 184	88 236 725
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	39 836 199	130 466 329
Leverandørgjeld		33 409 843	40 479 674
Betalbar skatt	6	1 374 552	19 900 599
Skyldige offentlige avgifter		19 283 508	23 901 076
Annen kortsiktig gjeld	16, 18	36 177 468	33 147 113
Sum kortsiktig gjeld		<u>296 179 754</u>	<u>336 131 516</u>
Sum gjeld		<u>1 239 729 991</u>	<u>1 190 167 249</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 755 427 507</u>	<u>1 706 206 348</u>

Svolvær, 28.06.2024  
Styret i Soria Holding AS

\_\_\_\_\_  
Thor Drechsler  
Enestyre



## Konsernet Soria Holding AS

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper og konsernet Soria Holding AS**

Konsernet består per 31.12.2023 av morselskapet Soria Holding AS som eier:

Drechsler Holding AS	100 %
Rækøya Eiendom AS	100 %

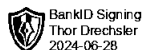
Rækøya Eiendom AS eier 100% av Lofot Betong AS, mens Drechsler Holding AS har eierposter i følgende underkonsern og datterselskaper:

Konsernet E i Nord AS	1)
Konsernet Bil i Nord Holding AS	2)
Kombi Eiendom AS	100 %
TD - Eiendom AS	100 %
Avisgata 5 AS	100 %

- 1) E i Nord AS eier 100 % av E i Tromsø AS, hvor det ble gjennomført fusjon med flere av 100% tidligere eide datterselskaper i 2023, og per 31.12 eier E i Tromsø AS ett eiendomsselskap i Tromsø. E i Nord AS eier også E i Norge AS, hvor det også ble gjennomført fusjon med flere av 100% tidligere eide datterselskaper i 2023, og per 31.12 eier 100% av eiendomsselskaper utenfor Tromsø, totalt fem selskaper. I tillegg er det noen poster med mindre eierandel.
- 2) Konsernet består av toppselskapet som eier 100 % av Bil i Nord AS, Bilfleks 24 AS og Bentro Bil AS, 75% av Bil i Nord Lofoten AS og 50 % av selskapet Spesial Lakkering AS. Bentro Bil AS eier i tillegg 100% av aksjene i Autorent Narvik AS.

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Forhandlerrett avskrives ikke, men vurderes i forhold til nedskrivningsplikt. Langsiktige aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden med ett unntak, jf note 8.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende og redusert for mulige tap i fordringsmassen.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Konsernet Soria Holding AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

### Note 2 *Salgsinntekter*

Konsernet har alle sine salgsinntekter fra omsetning i Norge. Omsetningen er i hovedsak knyttet til salg og reparasjon av nye og brukte biler, samt salg av deler og utleie av biler. Bilsalget genererer en del store enkeltransaksjoner.

### Note 3 *Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor*

<i>Lønnskostnader</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Lønninger og feriepenger	145.430.720	132.848.804
Folketrygdavgift	9.903.640	8.508.367
Pensjonskostnader	5.177.230	3.831.551
Andre personalkostnader	4.576.084	4.624.533
Sum lønnskostnader	<u>165.087.674</u>	<u>149.813.255</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte	252	240

#### *Godtgjørelser*

Morselskapet har ikke daglig leder og styret står for ledelsen av selskapet. Selskapet har ingen forpliktelser overfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det er i 2023 betalt kr 150.000 i honorar til styre i konsernselskap.

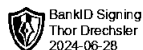
Honorar til konsernets revisor er bokført med kr 1.526.500 hvorav kr 320.600 gjelder andre tjenester. I morselskapet er revisjonshonorar kr 151.800, der kr 40.200 gjelder ordinær revisjon og kr 111.600 gjelder andre tjenester.

### Note 4 *Pensjonsforpliktelser*

Deler av konsernets ansatte er tilsluttet den avtalefestede pensjonsordningen mellom LO og NHO. Man kommer også inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og det er opprettet innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene i lov om tjenstepensjon. Ordningen er opprettet i forsikringselskap og selskapene har ingen forpliktelser ut over årlige tilskudd til ordningen. Premien til ordningen kostnadsføres løpende som årets kostnad.

Konsernregnskapet er belastet med følgende pensjonskostnader:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Kostnad til premier i AFP- og OTP-ordning:	5.177.230	3.831.551



Thor Drechsler  
2024-06-28

Side 8

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

**Note 5 Leieavtaler**

Selskapene i konsernet som driver med bilrelatert virksomhet leier i all vesentlighet lokaler hos konsernselskaper.

**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

	2023	2022
Betalbar skatt	1.374.552	19.900.599
Endring utsatt skatt	-721.974	2.465.097
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	652.578	22.365.696

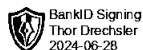
Det er i konsernregnskapet bokført en netto utsatt skatteforpliktelse som er sammensatt slik:

Utsatt skatt (fordel) i morselskapets regnskap	0	15.021
Utsatt skatt - merverdier	-17.925.417	-95.659.720
Netto utsatt skatt i datterselskaper	-97.508.011	-17.539.508
Utsatt skatt i konsernet per 31.12.	-115.433.428	-113.184.207

Avvik mellom endring utsatt skatt i balansen og resultatført endring, skyldes utsatt skatt knyttet til merverdier ved oppkjøp og salg av datterselskaper.

**Note 7 Varige driftsmidler**

	Forhandler- rett:	Bygning/tomt, teknisk inst.:	Påkost leide bygg:	Motor- vogner:	Maskiner, inv. mv.:	Sum:
Anskaff.kost 01.01.:	27 827 000	1 299 823 976	24 629 507	38 803 521	100 770 339	1 491 854 343
Tilgang i året:	12 000 000	124 216 679	5 788 327	33 236 158	16 544 684	191 785 848
Avgang i året:	0	0	0	33 823 720	2 439 900	36 263 620
Anskaff.kost 31.12.:	39 827 000	1 424 040 655	30 417 834	38 215 959	114 875 123	1 647 376 571
Avskr. pr 01.01.:	475 000	158 135 880	12 254 507	13 931 959	62 126 967	246 924 313
Avskr. i år:	952 000	22 418 441	2 133 329	4 801 353	8 944 423	39 249 546
Avgang akk. avskr.:	0	0	0	277 390	0	277 390
Avskr. pr 31.12.:	1 427 000	180 554 321	14 387 836	18 455 922	71 071 390	285 896 469
Bokført verdi 31.12.:	38 400 000	1 243 486 334	16 029 998	19 760 037	43 803 733	1 361 480 102
Avskr.profil:	0-33%	2-10 %	10-20%	20 %	10-33 %	



Konsernet Soria Holding AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

### **Note 8**    *Aksjer og andeler*

Konsernet har i 2022 ervervet 51,71% av aksjene i Mulighetens Hus AS. Posten har vært for midlertidig eie, og avvikles i 2023. I konsernregnskapet er posten bokført som investering i datterselskap til kostpris.

Selskapet har enkelte tilknyttede selskaper og andre mindre aksjeposter, og disse er bokført til kostpris. Aksjene i Bodø Bilskadesenter AS bokføres i datterselskap etter egenkapitalmetoden. Markedsbaserte aksjer bokføres til omsetningsverdi.

### **Note 9**    *Fordringer som forfaller senere enn ett år*

Konsernet har ingen langsiktige fordringer som forfaller mer enn ett år frem i tid.

### **Note 10**    *Varebeholdning*

Varebeholdningen består i sin helhet av innkjøpte varer for videresalg.

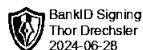
### **Note 11**    *Bankinnskudd*

I posten inngår bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk med kr 5.594.844. Skyldig skattetrekk per 31.12.2023 var kr 5.131.597.

### **Note 12**    *Aksjekapital og aksjonærinformasjon*

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 20.000, til sammen kr 2.000.000, alle i samme aksjeklasse. Per 31.12.2023 eies aksjene av:

Thor Drechsler, styreleder    100 aksjer

Thor Drechsler  
2024-06-28

Side 10

## Konsernet Soria Holding AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

**Note 13 Egenkapitalen**

	Aksjekapital:	Fond for vurd.forskjeller	Konsernfond:	Minoritet:	Sum:
EK per 01.01.	1 650 000	425 378	511 995 213	1 968 508	516 039 099
Kapitalutvidelse	350 000	0		0	350 000
Årets resultat	0	45 508	2 268 411	-1 455 499	858 420
Tilleggsutbytte	0	0	-1 550 000	0	-1 550 000
EK per 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>470 886</u>	<u>512 713 624</u>	<u>513 009</u>	<u>515 697 519</u>

Beløp under fond for vurderingsforskjeller er knyttet til aksjepost som bokføres etter egenkapitalmetoden.

**Note 14 Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser pr 31.12.2023 består av eksternt eierskap på 25 % i Bil i Nord Lofoten AS.

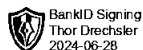
**Note 15 Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets utgang**

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>0</u>	<u>0</u>

Konsernet har per 31.12.2023 langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 814 mill (kr 716 mill. forrige år). Bankgjeld har i hovedsak 2-5 års løpetid med 20 års avdragsprofil. Lånene må dermed fortløpende rulleres ved forfall eller gjøres opp.

**Note 16 Pantstillelser og garantier**

<u>Følgende av selskapets gjeld er sikret med pant:</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	813.829.033	716.585.039
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	39.836.199	130.466.329
Gjeld til importør/bilfinansiering	<u>166.098.184</u>	<u>88.236.725</u>
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	<u>1.019.763.416</u>	<u>935.288.093</u>



Thor Drechsler  
2024-06-28

Side 11

Konsernet Soria Holding AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

### Som sikkerhet for gjelden er stillet pant i følgende eiendeler:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bygninger og anlegg	1.243.486.334	1.141.732.496
Påkost leide bygg	16.030.002	12.375.000
Motorvogner	19.760.034	24.871.562
Maskiner, inventar o.l	43.803.733	38.643.372
Varelager	218.694.982	235.332.732
Kundefordringer	<u>76.839.931</u>	<u>117.237.252</u>
Sum bokført verdi	<u>1.618.615.016</u>	<u>1.570.192.414</u>

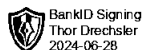
I tillegg har bankforbindelse pant i leierett. Av konsernets gjenkjøpsforpliktelser, se note 18, er kr 490 mill (kr 530 mill forrige år) sikret med pant. Konsernets bankforbindelse har avgitt bankgarantier ovenfor Tolldistriktet for engangs- og importavgifter med kr 21.170.000. Dersom garantiene gjøres gjeldende, vil banken kunne kreve regress overfor konsernet.

### **Note 17 Nærstående**

Eneaksjonær i konsernspiss og enestyrer, hadde ved inngangen av året fordring mot konsernspiss Soria Holding AS på kr 5.426.410. Det er for 2023 beregnet renter til aksjonær med kr 111.000. Fordringen er oppgjort per 31.12.2023, og utgående saldo er 0.

### **Note 18 Avsetninger for gjenkjøpsforpliktelser**

Konsernet har per 31.12.2023 en portefølje salgskontrakter for biler med garantert gjenkjøpspris til en samlet verdi på kr 488 mill. (kr 645 mill. forrige år). Konsernet har i hovedsak avsatt 3 % av samlet gjenkjøpsverdi til dekning av fremtidige tap på disse avtalene, og avsetningen utgjør pr 31.12.2023 14,6 mill. (kr 19,3 mill. forrige år). Avsetningen oppløses fortløpende ved utløp av leasingavtalene.

BankID Signing  
Thor Drechsler  
2024-06-28

Side 12

## Konsernet Soria Holding AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

<i>Note 19 - kontantstrømanalyse</i>	2023	2022
<b>Drift - likviditetsvirkning</b>		
Resultat før skatt	1 510 998	104 581 282
Betalte skattekostnader	-19 900 599	-27 513 873
EK-justering tilknyttet selskap	-45 508	-17 950
Gevinst (-) ved salg av driftsmidler		-2 170 910
Justering av markedsverdi fond	-150 509	-
Ordinære avskrivninger	39 249 546	34 873 070
Endring lager, fordringer, kreditorer	127 826 699	-37 639 918
Endring tidsavgrensninger	11 440 576	-9 771 052
<b>Netto likviditetsendring drift</b>	<b>159 931 203</b>	<b>62 340 649</b>
<b>Investeringer - likviditetsvirkning</b>		
Salgssum aksjer (+)/investering i aksjer (-)	-10 000 000	-6 825 406
Investert i tilknyttede selskaper	-4 097 584	
Endring i langsiktige utlån	4 292 544	
Innbetalinger fra salg av driftsmidler		35 220 638
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-152 828 424	-279 136 421
<b>Netto likviditetsendring investeringer</b>	<b>-162 633 464</b>	<b>-250 741 189</b>
<b>Finans - likviditetsvirkning</b>		
Tilført egenkapital	350 000	
Utbetalt utbytte	-1 550 000	-20 000 000
Endring av lån fra kredittinstitusjon	97 243 994	67 624 612
Endring på lån nærstående	-5 426 410	5 426 410
Endring langsiktige fordringer		19 614 763
Endring annen langsiktig gjeld	-4 552 301	-2 488 324
<b>Netto likviditetsendring finans</b>	<b>86 065 283</b>	<b>70 177 461</b>
<b>Oppsummering</b>		
Netto virkning drift	159 931 203	62 340 649
Netto virkning investert	-162 633 464	-250 741 189
Netto virkning finansiert	86 065 283	70 177 461
<b>Netto virkning i år</b>	<b>83 363 022</b>	<b>-118 223 079</b>
<b>Spesifikasjon av likviditet</b>		
Likvider og trekkrettigheter 01.01	115 994 107	159 217 186
Endring kassekredittlimit	-100 000 000	75 000 000
Netto virkning i året	83 363 022	-118 223 079
<b>Likvider og trekkrettigheter 31.12</b>	<b>99 357 129</b>	<b>115 994 107</b>
<b>Likvider og trekkrettigheter 31.12 består av:</b>		
Bankinnskudd/kontanter	39 193 328	46 460 436
Ubenyttet kassekreditt	60 163 801	69 533 671
<b>Sum</b>	<b>99 357 129</b>	<b>115 994 107</b>
Limit 01.01.:	200 000 000	125 000 000
Limit 31.12.:	100 000 000	200 000 000
<b>Endring:</b>	<b>-100 000 000</b>	<b>75 000 000</b>



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Soria Holding AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bøde**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 28.06.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Soria Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 26.102.821 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 858.420.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

MEMLEMMER AV Den norske Revisorforening  
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR  
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet


Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Soria Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



---

# Årsregnskap

2023

## SORIA HOLDING AS

Org.nr.:922 674 922

---

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS



**Årsberetning 2023 for Soria Holding AS og konsernet Soria Holding AS****VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING**

Soria Holding AS er stiftet i 2019. Selskapet er lokalisert i Vågan kommune.

Selskapet driver med investeringer i aksjer. Gjennom sitt heleide datterselskap Drechsler Holding AS, har man investert i mer enn 30 ulike selskaper. Driften i konsernet er bygd opp rundt salg av nye og brukte person- og varebiler, delesalg og verkstedtjenester. Etter hvert har aktiviteten økt og konsernet har investert betydelig i eiendom, både for utvikling, samt utleie til konsernselskaper og eksterne kunder. Selskapet har sitt hovedkontor i Svolvær men konsernet er representert i Tromsø, Finnsnes, Harstad, Narvik, Sortland, Leknes, Bodø, Mo i Rana, Mosjøen og Oslo.

Konsernet består av Soria Holding AS og datterselskapet Drechsler Holding AS. Under dette selskapet ligger:

-Konsernet E i Nord AS som driver eiendomsutvikling. Her ligger det to underkonsern; Ei Tromsø AS som eier eiendomsselskaper i Tromsø, og E i Norge AS som eier eiendomsselskaper utenfor Tromsø.

-Konsernet Bil i Nord Holding AS som eier bilforhandleren Bil i Nord AS og Bilfleks 24 AS, 75% av Bil i Nord Lofoten AS, samt 50% av selskapet Spesial Lakkerings AS og en del mindre eierandeler i andre selskaper.

-Kombi Eiendom AS som eier eiendom i Svolvær.

-TD-Eiendom AS som driver med utleie der hoveddelen av eiendommene er i Svolvær.

**FORTSATT DRIFT**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**RISIKO**

Ledelsen mener at konsernet har en solid egenkapital og at likviditet er tilfredsstillende.

Konsernet har langsiktig gjeld gjennom bank. Som nevnt i noter til konsernregnskapet er betingelser på de fleste lån at det er 20-25 års nedbetalingsprofil, men hovedforfall er gjerne to til fem år. I disse avtalene ligger det en forutsetning om at lånene fornyes ved hovedforfall. Det generelle rentenivået i markedet har økt og har naturligvis påvirket finansieringskostnadene i konsernet.

De nevnte renteøkningene og uro i verdensbildet gir også utfordringer på bilsiden. Betalingsvilligheten hos privatkunder går ned i slike perioder.

**FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER**

Soria Holding AS jobber kontinuerlig med forbedring av driften. Ett av selskapene som konsernet har investert i har tidligere mottatt offentlig støtte i forbindelse med utvikling av en app for oppfølging av drift av fast eiendom.

**ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING**

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Konsernet har sysselsatt ca. 240 årsverk i 2023. Fraværet er på ca. 6% som anses som tilfredsstillende, men det jobbes kontinuerlig for å redusere fraværet. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsulykker i regnskapsåret. Det er etablert gode forsikringsordninger for ansvar, ulykke og pensjon.



## SORIA HOLDING AS

## NOTER TIL REGNSKAP

Konsernet Soria Holding AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet har mye av sin virksomhet i bilbransjen og dette er en virksomhet der det tradisjonelt har vært utdannet mest mannlige fagarbeidere. Også innenfor administrasjonen og salg har kvinner vært underrepresentert innenfor bransjen. Dermed utgjør andelen kvinner i konsernet kun ca. 12% av de ansatte, men konsernets mål er å øke kvinneandelen.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### STYREANSVARSFORSIKRING

Konsernet har tegnet forsikring som dekker ansvar for styrerepresentanter og daglige ledere i alle selskapene i konsernet

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet. Olje og annet miljøfarlig spesialavfall behandles i henhold til krav i lovgivning.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Driften er tilfredsstillende hos de fleste av datterselskapene. Inflasjon og rentetøkningen har hatt innvirkning på driften i enkelte av selskapene i konsernet, men der det har vært nødvendig har konsernet iverksatt tiltak.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 26 102 821 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	26 102 821

Svolvær, 17.06.2024  
Styret i Soria Holding AS

---

Thor Drechsler  
styreleder



## RESULTATREGNSKAP

### SORIA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	500 000	300 000
Annen driftsinntekt	2	26 000 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 500 000</b>	<b>300 000</b>
Annen driftskostnad		294 496	300 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>294 496</b>	<b>300 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 205 504</b>	<b>-112</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		37 317	0
Annen rentekostnad	2	111 000	68 170
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73 683</b>	<b>-68 170</b>
Resultat før skattekostnad		26 131 821	-68 282
Skattekostnad på resultat		29 000	-15 021
<b>Årsresultat</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	26 102 821	-53 261
<b>Sum overføringer</b>		<b>26 102 821</b>	<b>-53 261</b>



## BALANSE

### SORIA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	15 021
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>15 021</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	54 306 958	50 406 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 306 958</b>	<b>50 406 958</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 306 958</b>	<b>50 421 979</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		162	15 577
Konsernfordringer		20 057 814	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 057 976</b>	<b>15 577</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 887	4 629 606
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 228 864</b>	<b>4 645 183</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>74 535 822</b>	<b>55 067 162</b>



### BALANSE

#### SORIA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	2 000 000	1 650 000
Overkurs	3	73 500	73 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 073 500</b>	<b>1 723 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	72 365 598	47 812 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 365 598</b>	<b>47 812 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 439 098</b>	<b>49 536 277</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 083	21 645
Betalbar skatt		13 979	0
Skyldig offentlige avgifter		11 556	0
Konserngjeld		57 105	82 829
Annen kortsiktig gjeld		0	5 426 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 723</b>	<b>5 530 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 723</b>	<b>5 530 884</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>74 535 822</b>	<b>55 067 162</b>

Svolvær, 17.06.2024  
Styret i Soria Holding AS

---

Thor Drechsler  
styreleder



### INDIREKTE KONTANTSTRØM

#### SORIA HOLDING AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		26 131 821	(68 282)
Periodens betalte skatt		0	(1 365)
Endring i kundefordringer	(19 984 586)		(15 577)
Endring i leverandørgjeld	(7 562)		9 639
Skyldig offentlige avgifter	11 556		(12 776)
Endring i andre tidsavgrensingsposter	(5 426 411)		82 830
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>724 819</b>	<b>(5 532)</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Kapitaløkning		350 000	0
Endring investering i datter	(3 900 000)		0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>(3 550 000)</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Endring på lån konsern	(83 538)		19 100 000
Endring lån aksjonær	0		(4 573 589)
Utbetalinger av utbytte	(1 550 000)		(10 000 000)
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>(1 633 538)</b>	<b>4 526 411</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	(4 458 719)		4 520 879
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel	4 629 606		108 727
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>170 887</b>	<b>4 629 606</b>

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**AKSJER I DATTERSELSKAP**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Lønnskostnader**

Soria Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**SORIA HOLDING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Transaksjoner med nærstående parter**

Soria Holding AS er toppselskap i konsernet og har følgende transaksjoner med konsernselskaper i 2023

<b>Motpart</b>	<b>Verdi</b>		<b>Transaksjon</b>
E i Norge AS	500 000		Salg tjenester
Motpart	Saldo IB	Saldo UB	Kommentar
Thor Drechsler	5 426 411	0	Kortsiktig gjeld

Selskapet er av den oppfatning at alle transaksjoner med nærstående er gjennomført til forretningsmessige prinsipper.

Gjeld til aksjonær er igjennom året renteberegnet med en prosentsats på 5% som utgjør kr. 111 000.

Kortsiktig gjeld og renter er oppgjort i regnskapsåret.

Det er inntektsført både mottatt og avsatt utbytte fra datterselskap i 2023. Det kommer fram som annen driftsinntekt i regnskapet.

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 650 000	73 500	47 812 777	49 536 277
Årets resultat			26 102 821	26 102 821
Utbytte			-1 550 000	-1 550 000
Økning aksjekapital	350 000			350 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 000 000</b>	<b>73 500</b>	<b>72 365 598</b>	<b>74 439 098</b>

**Note 4 Aksjer i datterselskaper**

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Resultat siste år</b>	<b>Bokført EK 31.12</b>
Drechsler Holding AS	100 %	50 060 000	50 406 958	3 863 412	591 849 543
<b>Sum</b>		<b>50 060 000</b>	<b>50 406 958</b>	<b>3 863 412</b>	<b>591 849 543</b>
<b>TS</b>					
Rækøya Eiendom AS	100 %	3 900 000	3 900 000	957 819	4 857 819
<b>Sum</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>	<b>957 819</b>	<b>4 857 819</b>
<b>Totalt</b>		<b>53 960 000</b>	<b>54 306 958</b>	<b>4 821 231</b>	<b>596 707 362</b>

**SORIA HOLDING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon****AKSJEKAPITALEN I SORIA HOLDING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	20 000,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>2 000 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Thor Drechsler	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr. 20.000,-, til sammen 2 000 000 .

Thor Drecshler kontrollerer alle aksjene i Soria Holding AS.

Soria Holding AS er konsernspiss. Det utarbeides konsernregnskap og adressen til konsernspiss er Skolegata 4, 8300 Svolvær.