



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 599 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND BILBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 235 132	6 885 956
Sum inntekter		7 235 132	6 885 956
Kostnader			
Avskrivninger	2	1 815 750	1 813 742
Forvaltningshonorar		188 037	186 529
Asset management honorar		156 492	150 000
Revisjonshonorar		40 151	41 056
Vedlikehold og prosjekter			12 500
Forsikring for styreansvar		14 500	18 714
Andre driftskostnader		932	1
Sum kostnader	3	2 215 862	2 222 542
Driftsresultat		5 019 270	4 663 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		272	1
Sum finansinntekter		272	1
Annen rentekostnad		1 668 967	1 119 141
Annen finanskostnad		4 767	6 314
Sum finanskostnader		1 673 733	1 125 454
Netto finans		-1 673 461	-1 125 453
Ordinært resultat før skattekostnad	4	3 345 809	3 537 961
Betalbar skatt	4	899 107	920 863
Endring utsatt skatt	4	69 592	89 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 377 110	2 527 281
Årsresultat		2 377 110	2 527 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 377 110	2 527 281



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		2 377 110	2 527 281
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 022 890	-72 719
Ordinært utbytte		3 400 000	2 600 000
Sum overføringer og disponeringer	5	2 377 110	2 527 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	562 236	631 828
Sum immaterielle eiendeler		562 236	631 828
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	82 125 687	83 941 436
Sum varige driftsmidler		82 125 687	83 941 436
Sum anleggsmidler		82 687 923	84 573 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 689	60 228
Sum fordringer		62 689	60 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 094 181	1 187 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 094 181	1 187 897
Sum omløpsmidler		1 156 869	1 248 126
SUM EIENDELER		83 844 792	85 821 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		23 466 385	24 489 275
Sum innskutt egenkapital		23 496 385	24 519 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	23 496 385	24 519 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 800 000	57 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 800 000	57 600 000
Sum langsiktig gjeld		55 800 000	57 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 155	57 660
Betalbar skatt	4	899 107	920 863
Utbytte		3 400 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		186 145	123 592
Sum kortsiktig gjeld		4 548 407	3 702 115
Sum gjeld		60 348 407	61 302 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 844 792	85 821 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478444

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 599 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND BILBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 599 122
ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 235 132	6 885 956
Sum inntekter		7 235 132	6 885 956
Kostnader			
Avskrivninger	2	1 815 750	1 813 742
Forvaltningshonorar		188 037	186 529
Asset management honorar		156 492	150 000
Revisjonshonorar		40 151	41 056
Vedlikehold og prosjekter			12 500
Forsikring for styreansvar		14 500	18 714
Andre driftskostnader		932	1
Sum kostnader	3	2 215 862	2 222 542
Driftsresultat		5 019 270	4 663 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		272	1
Sum finansinntekter		272	1
Annen rentekostnad		1 668 967	1 119 141
Annen finanskostnad		4 767	6 314
Sum finanskostnader		1 673 733	1 125 454
Netto finans		-1 673 461	-1 125 453
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	4	3 345 809	3 537 961
Betalbar skatt	4	899 107	920 863
Endring utsatt skatt	4	69 592	89 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 377 110	2 527 281
Årsresultat		2 377 110	2 527 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 377 110	2 527 281
Totalresultat		2 377 110	2 527 281
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 022 890	-72 719
Ordinært utbytte		3 400 000	2 600 000
Sum overføringer og disponeringer	5	2 377 110	2 527 281



Organisasjonsnr: 819 599 122
ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	562 236	631 828
Sum immaterielle eiendeler		562 236	631 828
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	82 125 687	83 941 436
Sum varige driftsmidler		82 125 687	83 941 436
Sum anleggsmidler		82 687 923	84 573 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 689	60 228
Sum fordringer		62 689	60 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 094 181	1 187 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 094 181	1 187 897
Sum omløpsmidler		1 156 869	1 248 126
SUM EIENDELER		83 844 792	85 821 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		23 466 385	24 489 275
Sum innskutt egenkapital		23 496 385	24 519 275
Sum egenkapital	5	23 496 385	24 519 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 800 000	57 600 000



Sum annen langsiktig gjeld	55 800 000	57 600 000
Sum langsiktig gjeld	55 800 000	57 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 155	57 660
Betalbar skatt	4 899 107	920 863
Utbytte	3 400 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld	186 145	123 592
Sum kortsiktig gjeld	4 548 407	3 702 115
Sum gjeld	60 348 407	61 302 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	83 844 792	85 821 390



Organisasjonsnr: 819 599 122
ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Ålesund Bilbygg Invest AS


	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		7 235 132	6 885 956
Sum driftsinntekter		7 235 132	6 885 956
Driftskostnader			
Forvaltningshonorar		188 037	186 529
Asset management honorar		156 492	150 000
Revisjonshonorar		40 151	41 056
Vedlikehold og prosjekter		0	12 500
Forsikring for styreansvar		14 500	18 714
Andre driftskostnader		932	1
Avskrivninger	2	1 815 750	1 813 742
Sum driftskostnader	3	2 215 862	2 222 542
Driftsresultat		5 019 270	4 663 414
Finansposter			
Annen renteinntekt		272	1
Pantelånsrenter		-1 668 967	-1 119 141
Annen finanskostnad		-4 767	-6 314
Resultat av finansposter		-1 673 461	-1 125 453
Resultat før skatt	4	3 345 809	3 537 961
Betalbar skatt	4	-899 107	-920 863
Endring utsatt skatt	4	-69 592	-89 817
Årsresultat		2 377 110	2 527 281
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 400 000	2 600 000
Overført fra overkurs		-1 022 890	-72 719
Sum overføringer	5	2 377 110	2 527 281



Balanse

Ålesund Bilbygg Invest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	562 236	631 828
Sum immaterielle eiendeler		562 236	631 828
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	82 125 687	83 941 436
Sum varige driftsmidler		82 125 687	83 941 436
Sum anleggsmidler		82 687 923	84 573 264
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 689	60 228
Sum fordringer		62 689	60 228
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 094 181	1 187 897
Sum omløpsmidler		1 156 869	1 248 126
SUM EIENDELER		83 844 792	85 821 390

 rJxG_bENgn-HyOubV4f2



Balanse

Ålesund Bilbygg Invest AS


	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		23 466 385	24 489 275
Sum innskutt egenkapital		23 496 385	24 519 275
Sum egenkapital	5	23 496 385	24 519 275
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån fra Danske Bank	7	55 800 000	57 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 800 000	57 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 155	57 660
Betalbar skatt	4	899 107	920 863
Utbytte		3 400 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		186 145	123 592
Sum kortsiktig gjeld		4 548 407	3 702 115
Sum gjeld		60 348 407	61 302 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 844 792	85 821 390

Oslo, 22.03.2023

Styret i Ålesund Bilbygg Invest AS

Fredrik Jansen
styremedlem

Harald Anderssen
styreleder

 rJxG_bENgn-HyOubV4f2



ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet i 15. august 2017.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

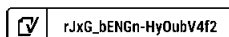
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignede selskap

Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignede selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.





ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 2 - ANLEGGSMIDLER

	Bygg	Tekn.inst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	40 885 886	7 017 090	1 600 000	49 502 976
Merverdi ved fusjon 01.01.19	39 601 356	13 200 452	13 200 452	66 002 260
Akk. Avskrivninger	-25 788 587	-5 775 212	0	-31 563 799
Bokført verdi 01.01.	54 698 655	14 442 330	14 800 452	83 941 437
Årets tilgang/avgang	0	0	0	0
Årets avskrivninger	-804 873	-1 010 877	0	-1 815 750
Bokført 31.12.	53 893 782	13 431 453	14 800 452	82 125 687

Regnskapsmessige avskrivninger 1 % 5 % 0 %

Spesifikasjon av bokført verdi av merverdien ved fusjon:

Merverdi ved fusjon 01.01.19	39 601 356	13 200 452	13 200 452	66 002 260
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	1 980 069	2 640 091	0	4 620 160
Årets avskrivninger	396 014	660 023	0	1 056 037
Bokført verdi av merverdien 31.12.	37 225 273	9 900 338	13 200 452	60 326 063

Pantstillelser

Panteheftelser i eiendommen til Danske Bank	60 000 000
Effektiv pantegjeld	55 800 000
Bokført verdi av pantet	82 125 687

NOTE 3 - ANSATTE OG STYRET

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt noen ytelser til ledende personer.

Det er kostnadsført honorar til styret 0



ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 - SKATTER

Midlertidig forskjeller, grunnlag for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.	31.12.	ENDRING
Anleggsmidler	58 510 154	57 770 445	739 709
Kundefordringer	0	0	0
Andre GRS-avsetninger	0	0	0
SUM	58 510 154	57 770 445	739 709
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
SUM	58 510 154	57 770 445	739 709
Neg. forskj. som ikke kan utlig.	-61 382 100	-60 326 063	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 871 946	-2 555 618	739 709
Utsatt skatt basert på	22 %	22 %	
Utsatt skatt	-631 828	-562 236	-69 592

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

Resultat før skattekostnad		3 345 809	
Permanente forskjeller		1 330	
Endring i midlertidige forskjeller		739 709	
Fremførbart underskudd		0	
Sum årets skattegrunnlag		4 086 848	
Betalbar skatt	22 %	4 086 848	899 106
Endring i utsatt skatt			69 592
SUM SKATTEKOSTNAD I REGNSKAPET			968 699

NOTE 5 - ENDRING I SELSKAPETS EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
IB 01.01	30 000	24 489 275	0	24 519 275
Årets resultat	0	0	2 377 110	2 377 110
Utbytte		0	-3 400 000	-3 400 000
Overført fra overkurs		-1 022 890	1 022 890	0
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	23 466 385	0	23 496 385



ÅLESUND BILBYGG INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 6 - AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapet har en aksjekapital på kr 30.000,- fordelt på 10.000 aksjer a kr 3,-.

Aksjonærer	Prosent	Antall
HBT Support AS	62,5 %	6 250
Frithjof Anderssen ANS	37,5 %	3 750
Sum	100,0 %	10 000

NOTE 7 - PANTELÅN

Långiver	Saldo 31.12.	Forfall etter 5 år
Danske Bank	55 800 000	0
Sum	55 800 000	0

Lånet har en kredittid på tre år etter utbetaling fra 30.11.20. Det betales avdrag på 7 x kr 600.000, dvs. kr 4.200.000 til sammen de 7 første kvartalene. Restlånet på kr 55,8 mill. forfaller til betaling 30.11.23.



COMPLETED BY ALL:
13.04.2023 09:23

SENT BY OWNER:
Petter Kristiansen · 12.04.2023 15:26

DOCUMENT ID:
HyOubV4f2

ENVELOPE ID:
rJxG_bENGN-HyOubV4f2

Document history

DOCUMENT NAME:
2022- Årsregnskap Ålesund Bilbygg Invest AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
2022- Årsregnskap Ålesund Bilbygg Invest AS.pdf-pAdES-BJ02Z4N G2.pdf
2022- Årsregnskap Ålesund Bilbygg Invest AS.pdf-pAdES-SJz2ZE4 G3.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
HARALD ANDERSSSEN harald@mtef.no	Signed Authenticated	13.04.2023 09:06 13.04.2023 09:05	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/11/25) IP: 195.139.148.223
Fredrik Jansen fredrik.jansen@mallings.no	Signed Authenticated	13.04.2023 09:23 13.04.2023 09:23	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/05/09) IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ålesund Bilbygg Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ålesund Bilbygg Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6UKUW-KQL33-SMN2X-BPLWG-PO7TH-X1MHQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-17 12:51:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6UKUW-KQL33-SMN2X-BPLWG-PO7TH-X1MHQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>