



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Mari Romuld Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	746 568	692 568
Sum inntekter		746 568	692 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 113	46 079
Annen driftskostnad		1 055 651	298 718
Sum kostnader		1 241 614	483 265
Driftsresultat		-495 046	209 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 032	1 658
Sum finansinntekter		1 032	1 658
Annen rentekostnad		13 994	132
Sum finanskostnader		13 994	132
Netto finans		-7 029	6 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 158	349 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		-372 158	349 297
Årsresultat		-502 075	215 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	215 876
Sum overføringer og disponeringer		-502 075	215 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 472	0
Andre fordringer		81 521	75 779
Sum fordringer		172 993	75 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		808 455	951 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 455	951 136
Sum omløpsmidler		981 448	1 026 916
SUM EIENDELER		981 448	1 026 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		433 155	935 230
Sum opptjent egenkapital		433 155	935 230
Sum egenkapital		433 155	935 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	453 638	0
Sum annen langsiktig gjeld		453 638	0
Sum langsiktig gjeld		453 638	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 152	68 539
Skyldige offentlige avgifter		1 034	1 573
Annen kortsiktig gjeld		14 469	21 574
Sum kortsiktig gjeld		94 655	91 686
Sum gjeld		548 293	91 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		981 448	1 026 916
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		453 638	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290854

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Mari Romuld Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 985 951 039
HØIENHALD TERRASSE III

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	746 568	692 568
Sum inntekter		746 568	692 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 113	46 079
Annen driftskostnad		1 055 651	298 718
Sum kostnader		1 241 614	483 265
Driftsresultat		-495 046	209 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 032	1 658
Sum finansinntekter		1 032	1 658
Annen rentekostnad		13 994	132
Sum finanskostnader		13 994	132
Netto finans		-7 029	6 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 158	349 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		-372 158	349 297
Årsresultat		-502 075	215 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	215 876
Sum overføringer og disponeringer		-502 075	215 876



Organisasjonsnr: 985 951 039
HØIENHALD TERRASSE III

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		91 472	0
Andre fordringer		81 521	75 779
Sum fordringer		172 993	75 779

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		808 455	951 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 455	951 136

Sum omløpsmidler		981 448	1 026 916
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		981 448	1 026 916
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		433 155	935 230
Sum opptjent egenkapital		433 155	935 230

Sum egenkapital		433 155	935 230
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	453 638	0
Sum annen langsiktig gjeld		453 638	0

Sum langsiktig gjeld		453 638	0
----------------------	--	---------	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		79 152	68 539
-----------------	--	--------	--------



Skyldige offentlige avgifter		
avgifter	1 034	1 573
Annen kortsiktig gjeld	14 469	21 574
Sum kortsiktig gjeld	94 655	91 686
Sum gjeld	548 293	91 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	981 448	1 026 916
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	453 638	0



Organisasjonsnr: 985 951 039
HØIENHALD TERRASSE III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2021 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Felleskostnader		638 568	638 568	746 568	746 552
Andre driftsinntekter	2	108 000	54 000	0	108 000
SUM INNETEKTER		746 568	692 568	746 568	854 552
KOSTNADER					
Lønn	1	23 920	21 516	30 000	30 000
Styrehonorar		20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	1	6 193	4 563	7 050	7 050
Strøm		25 889	16 269	25 000	26 000
Renhold		25 911	24 820	33 000	33 000
Vedlikehold bygg		701 079	61 053	200 000	250 000
Vedlikehold VVS		1 590	4 455	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		92 403	11 568	20 000	30 000
Vedlikehold utvendig anlegg		26 130	27 165	40 000	40 000
Revisjonshonorar	0	9 000	8 000	9 000	9 500
Forretningsførerhonorar		30 234	29 730	30 233	30 233
Andre konsulenttjenester		6 250	19 812	2 000	10 000
Telefon		3 463	3 331	3 500	6 000
Arsavgift TV		100 226	90 505	92 000	105 000
Forsikringer		51 533	47 542	51 500	56 700
Kommunale avgifter		106 833	86 689	87 000	110 000
Andre driftskostnader		10 960	6 247	10 000	15 000
SUM KOSTNADER		1 241 614	483 265	670 283	788 483
DRIFTSRESULTAT		-495 046	209 303	76 285	66 069
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		1 032	1 658	400	100
Rentekostnader		13 994	132	0	16 700
Utbytte Gjensidige		5 933	5 047	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-7 029	6 573	400	-16 600
ÅRSRESULTAT		-502 075	215 876	76 685	49 469
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		0	215 876	0	0
SUM OVERFØRINGER		-502 075	215 876	76 685	49 469



BALANSE 2021 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		91 472	0
Andre fordringer		81 521	75 779
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		405 271	548 339
Høyrentekonto		402 524	401 560
Skattetrekk		660	1 237
SUM OMLØPSMIDLER		981 448	1 026 916
SUM EIENDELER		981 448	1 026 916



BALANSE 2021 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		935 230	935 230
Årets resultat		-502 075	0
SUM EGENKAPITAL		433 155	935 230
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	3	453 638	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		453 638	0
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		11 817	19 188
Leverandørgjeld		79 152	68 539
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		2 652	2 386
Offentlige avgifter		1 034	1 573
SUM KORTSIKTIG GJELD		94 655	91 686
SUM GJELD		548 293	91 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		981 448	1 026 916
Pantestillelser		453 638	0

Moss 31.12.21
Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Anne Mari Romuld Hansen
Styreleder

Leif-Helge Kalvik
Styremedlem

Sissel Næss
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2021 Sameiet Høienhald Terrasse III

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	935 230	719 354
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-502 075	215 876
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	453 638	0
B. Årets endring disponible midler	-48 437	215 876
C. Disponible midler UB	886 793	935 230

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Personalkostnader

Sameiet har utbetalt lønn til 3 personer.

	2021	2020
5100 LØNN	21 263	19 125
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	2 658	2 391
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	5 818	4 226
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	375	337
Sum	30 113	26 078

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2021	2020
3299 Tv og internett	108 000	54 000
Sum	-108 000	-54 000

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2021 Sameiet Høienhald Terrasse III

Note 3 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge
Lånenummer:	61188258726
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	3.20 %
Beregnet innfridd:	30.06.2026
Opprinnelig lånebeløp:	500 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	46 362
Opptak i perioden:	500 000
Lånesaldo 31.12:	453 638

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258726	2	25 421	50 842
	2	25 375	50 750
	1	25 356	25 356
	1	25 313	25 313
	2	25 228	50 456
	1	25 205	25 205
	2	25 185	50 370
	2	25 142	50 284
	1	25 077	25 077
	1	25 034	25 034
	2	25 012	50 024
	1	24 926	24 926

Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Høyenhold Terrasse III.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Høyenhold Terrasse III

Styreleder	Anne Mari Romuld Hansen (sign.)	23.02.2022
Styremedlem	Sissel Næss (sign.)	21.02.2022
Styremedlem	Leif-Helge Kalvik (sign.)	22.02.2022



Til årsmøtet i Sameiet Høienhald Terrasse III

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Høienhald Terrasse III's årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Høienhald Terrasse III

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 24. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2022-02-24 12:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til årsmøtet i Sameiet Høienhald Terrasse III

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Høienhald Terrasse III's årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Høienhald Terrasse III

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 24. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2022-02-24 12:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.