



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 594 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYGGEFERIE AS  
Forretningsadresse: Flyplassveien 63  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		509 350	597 680
Annen driftsinntekt		184 895	
<b>Sum inntekter</b>		<b>694 245</b>	<b>597 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	207 306	276 140
Annen driftskostnad		283 391	276 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 697</b>	<b>552 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 548</b>	<b>44 702</b>
Annen rentekostnad		176 392	345 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 392</b>	<b>345 810</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 392</b>	<b>-345 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 157</b>	<b>-301 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		578	-1 299 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		998 782
Avsatt til annen egenkapital	4	26 579	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 298 008	7 340 419
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 298 008</b>	<b>7 340 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	2 443 187	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 443 187</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 741 195</b>	<b>7 340 419</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 543	42 402
Andre kortsiktige fordringer			6 426 217
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 543</b>	<b>6 468 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		245 259	9 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 259</b>	<b>9 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 802</b>	<b>6 478 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 990 997</b>	<b>13 819 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	4	1 792 147	403 747
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 392 147</b>	<b>1 003 747</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	26 579	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 579</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 418 726</b>	<b>1 003 747</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		506 056	113 878
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>506 056</b>	<b>113 878</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 057 087	8 077 087
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 603 030
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 057 087</b>	<b>12 680 117</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 563 143</b>	<b>12 793 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	2 450
Skyldig offentlige avgifter		4 753	18 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 128</b>	<b>21 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 572 271</b>	<b>12 815 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 990 997</b>	<b>13 819 033</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 477549

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 594 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYGGEFERIE AS  
Forretningsadresse: Flyplassveien 63  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 995 594 935  
BRYGGEFERIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		509 350	597 680
Annen driftsinntekt		184 895	
<b>Sum inntekter</b>		<b>694 245</b>	<b>597 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		207 306	276 140
Annen driftskostnad		283 391	276 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 697</b>	<b>552 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 548</b>	<b>44 702</b>
Annen rentekostnad		176 392	345 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 392</b>	<b>345 810</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 392</b>	<b>-345 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 157</b>	<b>-301 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		578	-1 299 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		998 782
Avsatt til annen egenkapital	4	26 579	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 579</b>	<b>998 782</b>



Organisasjonsnr: 995 594 935  
BRYGGEFERIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 5

5 298 008

7 340 419

Sum varige driftsmidler

5 298 008

7 340 419

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

6

2 443 187

Sum finansielle

anleggsmidler

2 443 187

Sum anleggsmidler

7 741 195

7 340 419

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

4 543

42 402

Andre kortsiktige

fordringer

6 426 217

Sum fordringer

4 543

6 468 619

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

245 259

9 995

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

245 259

9 995

Sum omløpsmidler

249 802

6 478 614

SUM EIENDELER

7 990 997

13 819 033

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

600 000

600 000

Annen innskutt egenkapital

4

1 792 147

403 747

Sum innskutt egenkapital

2 392 147

1 003 747

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

26 579

Sum opptjent egenkapital

26 579



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 418 726</b>	<b>1 003 747</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	506 056	113 878
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>506 056</b>	<b>113 878</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 5	5 057 087	8 077 087
Øvrig langsiktig gjeld 6		4 603 030
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 057 087</b>	<b>12 680 117</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 563 143</b>	<b>12 793 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 375	2 450
Skyldig offentlige avgifter	4 753	18 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 128</b>	<b>21 291</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 572 271</b>	<b>12 815 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 990 997</b>	<b>13 819 033</b>



Organisasjonsnr: 995 594 935  
BRYGGEFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

Bryggeferie AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Salgsinntekt	509 350	597 680
	Annen driftsinntekt	184 895	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>694 245</b>	<b>597 680</b>
3	Avskrivning av driftsmidler	207 306	276 140
	Annen driftskostnad	283 391	276 838
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>490 697</b>	<b>552 978</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>203 548</b>	<b>44 702</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen rentekostnad	176 392	345 810
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-176 392</b>	<b>-345 810</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>27 157</b>	<b>-301 108</b>
	Skattekostnad på ordinært resultat	578	-1 299 890
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
	<b>Arsresultat</b>	<b>26 579</b>	<b>998 782</b>
	<b>Overføringer</b>		
4	Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	998 782
4	Avsatt til annen egenkapital	26 579	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>26 579</b>	<b>998 782</b>



### Balanse

Bryggeferie AS

Note	Eiendeler	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 5	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5 298 008	7 340 419
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5 298 008</b>	<b>7 340 419</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
6	Andre langsiktige fordringer	2 443 187	0
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 443 187</b>	<b>0</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7 741 195</b>	<b>7 340 419</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	4 543	42 402
	Andre kortsiktige fordringer	0	6 426 217
	<b>Sum fordringer</b>	<b>4 543</b>	<b>6 468 619</b>
	Bankinnskudd	245 259	9 995
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>249 802</b>	<b>6 478 614</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>7 990 997</b>	<b>13 819 033</b>



## Balanse

Bryggeferie AS

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital	600 000	600 000
4	Annen innskutt egenkapital	1 792 147	403 747
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 392 147</b>	<b>1 003 747</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	26 579	0
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>26 579</b>	<b>0</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 418 726</b>	<b>1 003 747</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	506 056	113 878
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>506 056</b>	<b>113 878</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	5 057 087	8 077 087
6	Øvrig langsiktig gjeld	0	4 603 030
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 057 087</b>	<b>12 680 117</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	4 375	2 450
	Skyldig offentlige avgifter	4 753	18 841
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 128</b>	<b>21 291</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 572 271</b>	<b>12 815 286</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>7 990 997</b>	<b>13 819 033</b>

Farsund, 16.06.2022  
Styret i Bryggeferie AS

\_\_\_\_\_  
Helge Dagfinn Mikalsen  
styreleder



## Bryggeferie AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Bryggeferie AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Antall ansatte

##### Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	499 140	10 117 012	10 616 152
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	-1 835 105	-1 835 105
Anskaffelseskost 31.12	499 140	8 281 907	8 781 047
Akk. avskrivninger 31.12	499 140	2 983 899	3 483 039
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>5 298 008</b>	<b>5 298 008</b>
Årets avskrivninger		207 306	207 306
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	40 år	

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 1.1	600 000	403 747	0	1 003 747
Mottatt koserbidrag	0	1 388 400	0	1 388 400
Årets resultat	0	0	26 579	26 579
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>600 000</b>	<b>1 792 147</b>	<b>26 579</b>	<b>2 418 726</b>

#### Note 5 Annen langsiktig gjeld/pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 057 087	8 077 087
<b>Sum</b>	<b>5 057 087</b>	<b>8 077 087</b>

Gjeld med forfall senere enn 5 år 1 994 328 2 633 765

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2021	2020
Leilighet og inventar	5 298 008	7 340 419
<b>Totalt</b>	<b>5 298 008</b>	<b>7 340 419</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Kundefordring	Fordring	Gjeld
Vollan Holding AS (konsernbidrag)	0	1 780 000	0
Vollan Holding AS	0	663 187	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 443 187</b>	<b>0</b>