



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMMER HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		70 698	17 178
Sum kostnader		70 698	17 178
Driftsresultat		-70 698	-17 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 570 000	
Sum finansinntekter		3 570 000	
Netto finans		3 570 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 499 303	-17 178
Skattekostnad på resultat		788 123	-6 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 711 180	-10 964
Årsresultat	2	2 711 180	-10 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 711 180	-10 964
Totalresultat		2 711 180	-10 964
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-638 279
Ordinært utbytte		2 100 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		611 180	
Overført fra annen egenkapital			-1 472 685
Sum overføringer og disponeringer		2 711 180	-10 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 851 048	1 835 561
Sum immaterielle eiendeler		1 851 048	1 835 561
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 500 000	7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000 000	17 000 000
Sum anleggsmidler		18 851 048	18 835 561
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 077 528	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 528	
Sum omløpsmidler		1 077 528	0
SUM EIENDELER		19 928 576	18 835 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	10 200 000	10 200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 150 651	6 150 651
Sum innskutt egenkapital		16 350 651	16 350 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		611 180	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		611 180	
Sum egenkapital	2	16 961 831	16 350 651
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 888	
Betalbar skatt		803 610	356 662
Utbytte		2 100 000	2 100 000
Kortsiktig konserngjeld		23 247	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	28 248
Sum kortsiktig gjeld		2 966 745	2 484 910
Sum gjeld		2 966 745	2 484 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 928 576	18 835 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492406

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMMER HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 929 577 590
IMMER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		70 698	17 178
Sum kostnader		70 698	17 178
Driftsresultat		-70 698	-17 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 570 000	
Sum finansinntekter		3 570 000	
Netto finans		3 570 000	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		788 123	-6 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 711 180	-10 964
Årsresultat	2	2 711 180	-10 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 711 180	-10 964
Totalresultat		2 711 180	-10 964
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-638 279
Ordinært utbytte		2 100 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		611 180	
Overført fra annen egenkapital			-1 472 685
Sum overføringer og disponeringer		2 711 180	-10 964



Organisasjonsnr: 929 577 590
IMMER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 851 048	1 835 561
Sum immaterielle eiendeler		1 851 048	1 835 561
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 500 000	7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000 000	17 000 000
Sum anleggsmidler		18 851 048	18 835 561
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 077 528	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 528	
Sum omløpsmidler		1 077 528	0
SUM EIENDELER		19 928 576	18 835 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	10 200 000	10 200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 150 651	6 150 651
Sum innskutt egenkapital		16 350 651	16 350 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		611 180	
Sum opptjent egenkapital		611 180	
Sum egenkapital	2	16 961 831	16 350 651
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 888	
Betalbar skatt	803 610	356 662
Utbytte	2 100 000	2 100 000
Kortsiktig konserngjeld	23 247	
Annen kortsiktig gjeld	30 000	28 248
Sum kortsiktig gjeld	2 966 745	2 484 910
Sum gjeld	2 966 745	2 484 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 928 576	18 835 561



Organisasjonsnr: 929 577 590
IMMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
IMMER HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for IMMER HOLDING AS som viser et overskudd på kr 2.711.180. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 15. mai 2024
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/15/2024 09:13:11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Immer Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 929 577 590



RESULTATREGNSKAP

IMMER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		70 698	17 178
Sum driftskostnader		70 698	17 178
Driftsresultat		-70 698	-17 178
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 570 000	0
Resultat av finansposter		3 570 000	0
Resultat før skattekostnad		3 499 303	-17 178
Skattekostnad på resultat		788 123	-6 214
Årsresultat	2	2 711 180	-10 964
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 100 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		611 180	0
Overført fra overkurs		0	-638 279
Overført fra annen egenkapital		0	-1 472 685
Sum overføringer		2 711 180	-10 964



BALANSE

IMMER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		1 851 048	1 835 561
Sum immaterielle eiendeler		1 851 048	1 835 561
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 500 000	7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000 000	17 000 000
Sum anleggsmidler		18 851 048	18 835 561
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 077 528	0
Sum omløpsmidler		1 077 528	0
Sum eiendeler		19 928 576	18 835 561



BALANSE

IMMER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	10 200 000	10 200 000
Overkurs		6 150 651	6 150 651
Sum innskutt egenkapital		16 350 651	16 350 651
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		611 180	0
Sum opptjent egenkapital		611 180	0
Sum egenkapital	2	16 961 831	16 350 651
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 888	0
Betalbar skatt		803 610	356 662
Utbytte		2 100 000	2 100 000
Konserngjeld		23 247	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	28 248
Sum kortsiktig gjeld		2 966 745	2 484 910
Sum gjeld		2 966 745	2 484 910
Sum egenkapital og gjeld		19 928 576	18 835 561

Vollen, 07.05.2024
Styret i Immer Holding AS

Arnljot Tveit
styreleder

Trond Tveit
styremedlem/daglig leder

Anne Kristine Bjørnstadjordet
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Immer Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	10 200 000	6 150 651	0	16 350 651
Pr. 01.01.2023	10 200 000	6 150 651	0	16 350 651
Årets overskudd			2 711 180	2 711 180
Avsatt utbytte			-2 100 000	-2 100 000
Pr. 31.12.2023	10 200 000	6 150 651	611 180	16 961 831

Note 3 Eierandeler i ANS

Selskapet har følgende eierandeler i ANS

Asker Teknologipark ANS	Asker	99% eierandel/stemmeandel
Partsbygg ANS	Oslo	30% eierandel/stemmeandel
Partspark ANS	Olso	30% eierandel/stemmeandel



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IMMER HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 000	100,0	10 200 000
Sum	102 000		10 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atrieflymmer AS	34 000	33,3	33,3
Tcct Holding AS	34 000	33,3	33,3
Zick-zack Holding AS	34 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	102 000	100,0	100,0