



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 035 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆRSKAUEN AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-150 576	-2 544 670
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		46 885	5 127 434
Sum kostnader		-103 691	2 582 764
Driftsresultat		103 691	-2 582 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 547	2
Sum finansinntekter		2 547	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 582	0
Sum finanskostnader		438 582	0
Netto finans		-436 035	2
Resultat før skattekostnad		-332 344	-2 582 762
Skattekostnad		0	-19 373
Årsresultat		-332 344	-2 563 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-332 344	-2 563 390
Sum overføringer og disponeringer		-332 344	-2 563 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse		0	7 000 000
Sum varer		0	7 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 776
Sum fordringer		0	1 776
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 893	5 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 893	5 990
Sum omløpsmidler		3 893	7 007 766
SUM EIENDELER		3 893	7 007 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	2 817 051	2 484 707
Sum opptjent egenkapital		-2 817 051	-2 484 707
Sum egenkapital		-2 787 051	-2 454 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 372	482 183
Kortsiktig konserngjeld	3	2 787 571	8 980 290
Sum kortsiktig gjeld		2 790 943	9 462 473
Sum gjeld		2 790 943	9 462 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 893	7 007 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551350

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 035 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆRSKAUEN AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 035 862
KJERSKAUEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-150 576	-2 544 670
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		46 885	5 127 434
Sum kostnader		-103 691	2 582 764
Driftsresultat		103 691	-2 582 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 547	2
Sum finansinntekter		2 547	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 582	0
Sum finanskostnader		438 582	0
Netto finans		-436 035	2
Resultat før skattekostnad		-332 344	-2 582 762
Skattekostnad		0	-19 373
Årsresultat		-332 344	-2 563 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-332 344	-2 563 390
Sum overføringer og disponeringer		-332 344	-2 563 390



Organisasjonsnr: 919 035 862
KJERSKAUEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse		0	7 000 000
Sum varer		0	7 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	1 776
Sum fordringer		0	1 776
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 893	5 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 893	5 990
Sum omløpsmidler		3 893	7 007 766
SUM EIENDELER		3 893	7 007 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	2 817 051	2 484 707



Sum opptjent egenkapital	-2 817 051	-2 484 707
Sum egenkapital	-2 787 051	-2 454 707
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 372	482 183
Kortsiktig konserngjeld	2 787 571	8 980 290
Sum kortsiktig gjeld	2 790 943	9 462 473
Sum gjeld	2 790 943	9 462 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 893	7 007 766



Organisasjonsnr: 919 035 862
KJERSKAUEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
2787571.00 8980290.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arsoppgjør for

Kjærskauen AS

919035862

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: 6NPUP-GGL06-Z5130-05XNF-SOGYM-6105N



Kjærskauen AS
919 035 862

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		150 576	2 544 670
Annen driftskostnad		-46 885	-5 127 434
Sum driftskostnader		103 691	-2 582 764
Driftsresultat		103 691	-2 582 764
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 547	2
Sum finansinntekter		2 547	2
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-438 582	0
Sum finanskostnader		-438 582	0
Netto finans		-436 035	2
Resultat før skattekostnad		-332 344	-2 582 762
Skattekostnad		0	19 373
Årsresultat		-332 344	-2 563 389
Overføringer			
Udekket tap	2	-332 344	-2 563 390
Sum overføringer		-332 344	-2 563 390

Penneo Dokumentnøkkel: 6NPUP-GGL06-Z5130-05XNJ-SOGYM-6105N



Kjærskauen AS
919 035 862

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse		0	7 000 000
Sum varer		0	7 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 776
Sum fordringer		0	1 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 893	5 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 893	5 990
Sum omløpsmidler		3 893	7 007 766
SUM EIENDELER		3 893	7 007 766

Penneo Dokumentnøkkel: 6NPUP-GGL06-Z5130-05XNJ-SOGYM-6105N



Kjærskauen AS
919 035 862

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-2 817 051	-2 484 707
Sum opptjent egenkapital		-2 817 051	-2 484 707
Sum egenkapital		-2 787 051	-2 454 707
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 372	482 183
Kortsiktig konserngjeld	3	2 787 571	8 980 290
Sum kortsiktig gjeld		2 790 943	9 462 473
Sum gjeld		2 790 943	9 462 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 893	7 007 766

Larvik, 28.05.2024

Simen Thorsen
styrets leder

Knut Inge Anvik Johansen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 6NPUP-GGL06-Z5130-05XNJ-SOGYM-6105N



Kjærskauen AS
919 035 862

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 332 344 etter skatt og selskapet har en negativ egenkapital på kr 2 787 051. Morselskapet Brunlanes Eiendom AS har tilført selskapet likviditet i form av et midlertidig lån noe som sikrer fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift legges til grunn i årsregnskapet.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 787 571	8 980 290



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Knut Inge Anvik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-183854

IP: 80.212.xxx.xxx

2024-05-27 19:26:25 UTC



Johansen, Knut Inge Anvik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-183854

IP: 80.212.xxx.xxx

2024-05-27 19:26:25 UTC



Thorsen, Simen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-69143

IP: 81.175.xxx.xxx

2024-05-30 09:32:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6NPUP-GGL06-Z5130-05XNJ-S0GYM-6105N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>