



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 637 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROV AS  
Forretningsadresse: c/o Hotel Alexandra AS  
6789 LOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 659	13 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 659</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 659</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 610 340	
Annen finansinntekt	2	385 228	8 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 995 568</b>	<b>8 600</b>
Annen finanskostnad	2	242 738	186 332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>242 738</b>	<b>186 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 752 830</b>	<b>-177 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 733 171	-191 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	16 663 266	16 663 266
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	6		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			150 750
<b>Sum investeringer</b>			<b>150 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	357 730	51 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 730</b>	<b>51 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 730</b>	<b>202 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	1 766 520	1 716 120
Overkurs	4	1 248 188	1 248 188
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 014 708</b>	<b>2 964 308</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 519 476	4 786 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 519 476</b>	<b>4 786 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 534 184</b>	<b>7 750 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 540 305	7 002 305
Øvrig langsiktig gjeld		2 340 872	2 540 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 881 177</b>	<b>9 543 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 881 177</b>	<b>9 543 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		105 635	71 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 635</b>	<b>71 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 986 812</b>	<b>9 615 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 637 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROV AS  
Forretningsadresse: c/o Hotel Alexandra AS  
6789 LOEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 981 637 828  
GROV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 659	13 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 659</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 659</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 610 340	
Annen finansinntekt	2	385 228	8 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 995 568</b>	<b>8 600</b>
Annen finanskostnad	2	242 738	186 332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>242 738</b>	<b>186 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 752 830</b>	<b>-177 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 733 171	-191 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>



Organisasjonsnr: 981 637 828  
GROV AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	16 663 266	16 663 266
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Kundefordringer	6		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			150 750
<b>Sum investeringer</b>			<b>150 750</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	357 730	51 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 730</b>	<b>51 658</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 730</b>	<b>202 408</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 766 520	1 716 120
Overkurs	4	1 248 188	1 248 188
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 014 708</b>	<b>2 964 308</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 519 476	4 786 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 519 476</b>	<b>4 786 305</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 534 184</b>	<b>7 750 613</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
	5 540 305	7 002 305
Øvrig langsiktig gjeld	2 340 872	2 540 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 881 177</b>	<b>9 543 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 881 177</b>	<b>9 543 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	105 635	71 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>105 635</b>	<b>71 884</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 986 812</b>	<b>9 615 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>



Organisasjonsnr: 981 637 828  
GROV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

**Grov AS**

Org.nr.:981 637 828



## Resultatregnskap Gro AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	19 659	13 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 659</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 659</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 610 340	0
Annen finansinntekt	2	385 228	8 600
Annen finanskostnad	2	242 738	186 332
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 752 830</b>	<b>-177 732</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 733 171	-191 232
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>



## Balanse GroV AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	16 663 266	16 663 266
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	150 750
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>150 750</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	357 730	51 658
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 730</b>	<b>202 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>



**Balanse**  
**Grov AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	1 766 520	1 716 120
Overkurs	4	1 248 188	1 248 188
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 014 708</b>	<b>2 964 308</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 519 476	4 786 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 519 476</b>	<b>4 786 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 534 184</b>	<b>7 750 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 540 305	7 002 305
Øvrig langsiktig gjeld		2 340 872	2 540 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 881 177</b>	<b>9 543 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		105 635	71 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 635</b>	<b>71 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 986 812</b>	<b>9 615 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>

Loen, den \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2023  
Styret i Grov AS

\_\_\_\_\_  
Eivind Grov  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Richard Grov  
Styremedlem/Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ingri Grov Kämpf  
Styremedlem



Grov AS

Noter 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Aksjer i andre selskap

Investering i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt så lenge det ligger innenfor tilbakeholdt resultat i eierperioden. Dersom utbytte overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden reduserer utbytte anskaffelseskost for investeringen.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte foretak

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes unntaksregelen for små foretak; jfr. Regnskapsloven § 5-8, 2. ledd der små foretak kan velge å bruke laveste verdis prinsipp (laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi) i stedet for virkelig verdi. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.



### Grov AS

Noter 2022

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

I selskapet er det ingen ansatte. Daglig leder og styret har ikke tatt ut lønn eller annen godtgjørelse i løpet av året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	1 626	0
Aksjeutbytte	37 800	8 600
Gevinst ved realisasjon av aksjer	345 802	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>385 228</b>	<b>8 600</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen rentekostnad	241 825	185 716
Annen finanskostnad	913	616
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>242 738</b>	<b>186 332</b>

#### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 628 793	-11 417 467	211 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 628 793	11 417 467	-211 326
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	1 733 171	-191 232	
Permanente forskjeller	-1 944 497	-8 342	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-211 326</b>	<b>-199 574</b>	



## Grov AS

Noter 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 716 120	1 248 188	4 786 305	7 750 613
Årets resultat	0	0	1 733 171	1 733 171
Kapitalendring	50 400	0	0	50 400
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 766 520</b>	<b>1 248 188</b>	<b>6 519 476</b>	<b>9 534 184</b>

### Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
AS Hotel Alexandra	Norge	34,93%	141 354 330	16 525 991	16 663 266

### Note 6 Fordringer og gjeld

<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 040 305	4 002 305
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>5 540 305</b>	<b>7 002 305</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjer	16 663 266	16 663 266
<b>Sum</b>	<b>16 663 266</b>	<b>16 663 266</b>

### Note 7 Bundne midler

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Herav bundne bankinnskudd	0	0



**Grov AS**

**Noter 2022**

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 1 766 520 består av 4 907 aksjer à kr. 360.

Eivind Grov	Styreleder	103	2,10%
Richard Grov	Daglig leder	2 440	49,72%
Ingri Grov Kämpf		871	17,75%
Trygve Grov		631	12,86%
Jarle Grov		497	10,13%
Janne Grov		365	7,44%
<b>Totalt</b>		<b>4 907</b>	<b>100,00%</b>



Årsregnskap 2022

**Grov AS**

Org.nr.:981 637 828



## Resultatregnskap

### Grov AS

<u>Driftsinntekter og driftskostnader</u>	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	<u>19 659</u>	<u>13 500</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 659</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 659</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 610 340	0
Annen finansinntekt	2	385 228	8 600
Annen finanskostnad	2	<u>242 738</u>	<u>186 332</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 752 830</b>	<b>-177 732</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 733 171</u>	<u>-191 232</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 733 171</b>	<b>-191 232</b>

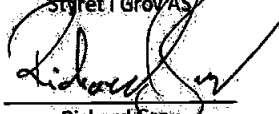


**Balanse**  
**Grov AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	16 663 266	16 663 266
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 163 266</b>	<b>17 163 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	150 750
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>150 750</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	357 730	51 658
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 730</b>	<b>202 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>

**Balanse****Grov AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	1 766 520	1 716 120
Overkurs	4	<u>1 248 188</u>	<u>1 248 188</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 014 708</b>	<b>2 964 308</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>6 519 476</u>	<u>4 786 305</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 519 476</b>	<b>4 786 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 534 184</b>	<b>7 750 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 540 305	7 002 305
Øvrig langsiktig gjeld		<u>2 340 872</u>	<u>2 540 872</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 881 177</b>	<b>9 543 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>105 635</u>	<u>71 884</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 635</b>	<b>71 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 986 812</b>	<b>9 615 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 520 996</b>	<b>17 365 674</b>

Loen, den 25/03 2023  
Styret i Grov AS  
Eivind Grov  
Styrets leder  
Richard Grov  
Styremedlem/Daglig leder  
Ingri Grov Kämpf  
Styremedlem



**Grov AS**

**Noter 2022**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Aksjer i andre selskap**

Investering i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt så lenge det ligger innenfor tilbakeholdt resultat i eierperioden. Dersom utbytte overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden reduserer utbytte anskaffelseskost for investeringen.

### **Kortsiktige investeringer i børsnoterte foretak**

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes unntaksregelen for små foretak; jfr. Regnskapsloven § 5-8, 2. ledd der små foretak kan velge å bruke laveste verdis prinsipp (laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi) i stedet for virkelig verdi. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.



Grov AS

Noter 2022

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

I selskapet er det ingen ansatte. Daglig leder og styret har ikke tatt ut lønn eller annen godtgjørelse i løpet av året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	1 626	0
Aksjeutbytte	37 800	8 600
Gevinst ved realisasjon av aksjer	345 802	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>385 228</b>	<b>8 600</b>

Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	241 825	185 716
Annen finanskostnad	913	616
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>242 738</b>	<b>186 332</b>

### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 628 793	-11 417 467	211 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 628 793	11 417 467	-211 326
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 733 171	-191 232
Permanente forskjeller	-1 944 497	-8 342
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-211 326</b>	<b>-199 574</b>



## Grov AS

Noter 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 716 120	1 248 188	4 786 305	7 750 613
Årets resultat	0	0	1 733 171	1 733 171
Kapitalendring	50 400	0	0	50 400
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 766 520</b>	<b>1 248 188</b>	<b>6 519 476</b>	<b>9 534 184</b>

### Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
AS Hotel Alexandra	Norge	34,93%	141 354 330	16 525 991	16 663 266

### Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 040 305	4 002 305

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
	<b>5 540 305</b>	<b>7 002 305</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Aksjer	16 663 266	16 663 266
<b>Sum</b>	<b>16 663 266</b>	<b>16 663 266</b>

### Note 7 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd	0	0



**Grov AS**

**Noter 2022**

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 1 766 520 består av 4 907 aksjer à kr. 360.

Eivind Grov	Styreleder	103	2,10%
Richard Grov	Daglig leder	2 440	49,72%
Ingri Grov Kämpf		871	17,75%
Trygve Grov		631	12,86%
Jarle Grov		497	10,13%
Janne Grov		365	7,44%
<b>Totalt</b>		<b>4 907</b>	<b>100,00%</b>