



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 036 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELP UTLEIE AS
Forretningsadresse: Jætkskippergata 17
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	
Annen driftsinntekt		2 228 093	1 355 424
Sum inntekter		2 238 093	1 355 424
Kostnader			
Varekostnad		37 472	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	512 222	332 940
Annen driftskostnad	2	904 076	200 386
Sum kostnader		1 453 770	533 325
Driftsresultat		784 323	822 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			321
Annen finansinntekt		357	
Sum finansinntekter		357	321
Annen rentekostnad		160 569	202 601
Sum finanskostnader		160 569	202 601
Netto finans		-160 212	-202 280
Ordinært resultat før skattekostnad		624 112	619 818
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 304	136 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 808	483 445
Årsresultat		486 808	483 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		486 808	483 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	486 808	483 445
Sum overføringer og disponeringer		486 808	483 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 733 190	7 059 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 595 114	108 800
Sum varige driftsmidler		8 328 304	7 168 750
Sum anleggsmidler		8 328 304	7 168 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		315 388	78 008
Andre kortsiktige fordringer		236 104	32 000
Sum fordringer		551 491	110 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 114	1 481 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 114	1 481 371
Sum omløpsmidler		1 379 606	1 591 379
SUM EIENDELER		9 707 910	8 760 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	1 522 288	1 035 480
Sum opptjent egenkapital		1 522 288	1 035 480
Sum egenkapital		2 022 288	1 535 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	46 377	27 221
Sum avsetninger for forpliktelser		46 377	27 221
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 935 057	6 626 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 935 057	6 626 656
Sum langsiktig gjeld		6 981 434	6 653 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		586 040	19 113
Betalbar skatt	3	118 148	151 494
Skyldig offentlige avgifter			136 472
Annen kortsiktig gjeld			263 693
Sum kortsiktig gjeld		704 188	570 772
Sum gjeld		7 685 622	7 224 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 707 910	8 760 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500331

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 036 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELP UTLEIE AS
Forretningsadresse: Jætskippergata 17
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 036 222
ELP UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	
Annen driftsinntekt		2 228 093	1 355 424
Sum inntekter		2 238 093	1 355 424
Kostnader			
Varekostnad		37 472	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	512 222	332 940
Annen driftskostnad	2	904 076	200 386
Sum kostnader		1 453 770	533 325
Driftsresultat		784 323	822 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			321
Annen finansinntekt		357	
Sum finansinntekter		357	321
Annen rentekostnad		160 569	202 601
Sum finanskostnader		160 569	202 601
Netto finans		-160 212	-202 280
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 304	136 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 808	483 445
Årsresultat		486 808	483 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		486 808	483 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	486 808	483 445
Sum overføringer og disponeringer		486 808	483 445



Organisasjonsnr: 919 036 222
ELP UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 733 190	7 059 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 595 114	108 800
Sum varige driftsmidler		8 328 304	7 168 750

Sum anleggsmidler		8 328 304	7 168 750
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		315 388	78 008
Andre kortsiktige fordringer		236 104	32 000
Sum fordringer		551 491	110 007

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		828 114	1 481 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 114	1 481 371

Sum omløpsmidler		1 379 606	1 591 379
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 707 910	8 760 129
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 522 288	1 035 480
Sum opptjent egenkapital		1 522 288	1 035 480

Sum egenkapital		2 022 288	1 535 480
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	46 377	27 221
Sum avsetninger for forpliktelser		46 377	27 221
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 935 057	6 626 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 935 057	6 626 656
Sum langsiktig gjeld		6 981 434	6 653 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		586 040	19 113
Betalbar skatt	3	118 148	151 494
Skyldig offentlige avgifter			136 472
Annen kortsiktig gjeld			263 693
Sum kortsiktig gjeld		704 188	570 772
Sum gjeld		7 685 622	7 224 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 707 910	8 760 129



Organisasjonsnr: 919 036 222
ELP UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for

Elp Utleie AS

Foretaksnr. 919036222

Utarbeidet av:



Avdeling Steinkjer
Postboks 2503, 7729 Steinkjer
Besøksadresse: Strandveien 25
Sentralbord: 74 10 00 00
steinkjer@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Elp Utleie AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 000	0
Annen driftsinntekt		2 228 093	1 355 424
Sum driftsinntekter		2 238 093	1 355 424
Driftskostnader			
Varekostnad		37 472	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	512 222	332 940
Annen driftskostnad	2	904 076	200 386
Sum driftskostnader		1 453 770	533 325
DRIFTSRESULTAT		784 323	822 099
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	321
Annen finansinntekt		357	0
Sum finansinntekter		357	321
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		160 569	202 601
Sum finanskostnader		160 569	202 601
NETTO FINANSPOSTER		(160 212)	(202 280)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		624 112	619 818
Skattekostnad på ordinært resultat	3	137 304	136 373
ORDINÆRT RESULTAT		486 808	483 445
ÅRSRESULTAT		486 808	483 445
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	486 808	483 445
SUM OVERF. OG DISP.		486 808	483 445



Elp Utleie AS

BankID Signing
Jan Inge Haug
2022-06-10

BankID Signing
Roger Haug
2022-06-13

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 733 190	7 059 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 595 114	108 800
Sum varige driftsmidler		8 328 304	7 168 750
SUM ANLEGGSMIDLER		8 328 304	7 168 750
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		315 388	78 008
Andre kortsiktige fordringer		236 104	32 000
Sum fordringer		551 491	110 007
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 114	1 481 371
SUM OMLØPSMIDLER		1 379 606	1 591 379
SUM EIENDELER		9 707 910	8 760 129



Elp Utleie AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 522 288	1 035 480
Sum opptjent egenkapital		1 522 288	1 035 480
SUM EGENKAPITAL		2 022 288	1 535 480
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	46 377	27 221
Sum avsetning for forpliktelser		46 377	27 221
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 935 057	6 626 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 935 057	6 626 656
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 981 434	6 653 877
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		586 040	19 113
Betalbar skatt	3	118 148	151 494
Skyldig offentlige avgifter		0	136 472
Annen kortsiktig gjeld		0	263 693
SUM KORTSIKTIG GJELD		704 188	570 772
SUM GJELD		7 685 622	7 224 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 707 910	8 760 129

Underskrifter
Steinkjer 31.12.2021/ sign

Roger Haug
Styre leder

Jan Inge Haug
Daglig leder / Styremedlem



Elp Utleie AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Elp Utleie AS



Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 468 359	115 000	7 583 359
+ Tilgang	0	1 671 776	1 671 776
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 468 359	1 786 776	9 255 134
Akk. av/nedskr. pr 1/1	408 409	6 200	414 609
+ Ordinære avskrivninger	326 760	185 462	512 222
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	735 169	191 662	926 830
Balanseført verdi pr 31/12	6 733 190	1 595 114	8 328 304
Prosentats for ord.avskr	3-10	12-33	

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnsutgifter.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		118 148
= Sum betalbar skatt		118 148
+ endring i utsatt skatt		19 156
= Ordinær skattekostnad		137 304
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		118 148
= Betalbar skatt i balansen		118 148
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	210 808	123 732
+ Utestående fordringer	0	1
Sum positive skatteøkende forskjeller	210 808	123 733
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	210 808	123 733
Balanseført utsatt skatt	46 377	27 221



Elp Utleie AS



Noter 2021

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	0	1 035 480	1 535 480
+Fra årets resultat			486 808	486 808
Pr 31.12.	500 000	0	1 522 288	2 022 288

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ELP Holding AS	916 723 717	500	100,00 %