



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 262 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUSSLETTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Myklabergveien 3B  
4314 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sveinsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		610 008	432 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 008</b>	<b>432 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	98 000	98 000
Annen driftskostnad	7	275 530	365 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 530</b>	<b>463 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 478</b>	<b>-31 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		324	367
Gevinst ved salg av aksjer	9	1 188	19 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 512</b>	<b>20 132</b>
Annen rentekostnad		69 087	58 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 087</b>	<b>58 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 575</b>	<b>-38 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>168 903</b>	<b>-70 412</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 884	-19 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		132 019	
Overført fra annen egenkapital			-50 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	1, 5	3 181 119	3 279 119
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 119</b>	<b>3 279 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 181 119</b>	<b>3 279 119</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			63 959
<b>Sum fordringer</b>			<b>63 959</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	3 180 504	3 184 935
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 180 504</b>	<b>3 184 935</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 789	187 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>358 789</b>	<b>187 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 539 293</b>	<b>3 436 125</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 720 412</b>	<b>6 715 244</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 569 298	3 437 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 569 298</b>	<b>3 437 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 069 298</b>	<b>3 937 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	109 457	103 952
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 457</b>	<b>103 952</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 474 996	2 658 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 474 996</b>	<b>2 658 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 584 453</b>	<b>2 762 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 185	5 334
Betalbar skatt	6	31 379	
Skyldige offentlige avgifter		9 039	8 496
Annen kortsiktig gjeld		1 058	1 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 661</b>	<b>15 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 651 114</b>	<b>2 777 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 720 412</b>	<b>6 715 244</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 405923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 262 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUSSLETTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Myklabergveien 3B  
4314 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sveinsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 987 262 567  
FORUSSLETTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		610 008	432 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 008</b>	<b>432 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	98 000	98 000
Annen driftskostnad	7	275 530	365 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 530</b>	<b>463 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 478</b>	<b>-31 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		324	367
Gevinst ved salg av aksjer	9	1 188	19 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 512</b>	<b>20 132</b>
Annen rentekostnad		69 087	58 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 087</b>	<b>58 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 575</b>	<b>-38 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>168 903</b>	<b>-70 412</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 884	-19 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		132 019	
Overført fra annen egenkapital			-50 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>



Organisasjonsnr: 987 262 567  
FORUSSLETTA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Næringsseiendom 1, 5 3 181 119 3 279 119  
Sum varige driftsmidler 3 181 119 3 279 119

Sum anleggsmidler 3 181 119 3 279 119

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 63 959  
Sum fordringer 63 959

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 9 3 180 504 3 184 935  
Sum investeringer 3 180 504 3 184 935

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 358 789 187 231  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 358 789 187 231

Sum omløpsmidler 3 539 293 3 436 125

**SUM EIENDELER 6 720 412 6 715 244**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 500 000 500 000  
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 569 298 3 437 279  
Sum opptjent egenkapital 3 569 298 3 437 279

Sum egenkapital 8 4 069 298 3 937 279

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	109 457	103 952
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 457</b>	<b>103 952</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 474 996	2 658 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 474 996</b>	<b>2 658 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 584 453</b>	<b>2 762 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 185	5 334
Betalbar skatt	6	31 379	
Skyldige offentlige avgifter		9 039	8 496
Annen kortsiktig gjeld		1 058	1 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 661</b>	<b>15 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 651 114</b>	<b>2 777 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 720 412</b>	<b>6 715 244</b>



Organisasjonsnr: 987 262 567  
FORUSSLETTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ANS Knoks Eiendom	2500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gullestad Eiendom AS	2500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Note  
7

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
7

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
7

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

### Forussletta Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		610 008	432 089
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>610 008</b>	<b>432 089</b>
Avskrivning	1	98 000	98 000
Annen driftskostnad	7	275 530	365 797
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>373 530</b>	<b>463 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 478</b>	<b>-31 708</b>
Annen renteinntekt		324	367
Gevinst ved salg av aksjer	9	1 188	19 765
Annen rentekostnad		69 087	58 837
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>168 903</b>	<b>-70 412</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 884	-19 869
<b>Ordinært resultat</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Overført til annen egenkapital		132 019	0
Overført fra annen egenkapital		0	50 543
<b>Sum overført</b>	8	<b>132 019</b>	<b>-50 543</b>



**Balanse pr. 31.12.**  
**Forussletta Eiendom AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	1, 5	3 181 119	3 279 119
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 119</b>	<b>3 279 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 181 119</b>	<b>3 279 119</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	63 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>63 959</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirer	9	3 180 504	3 184 935
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 180 504</b>	<b>3 184 935</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 789	187 231
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 539 293</b>	<b>3 436 125</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 720 412</b>	<b>6 715 244</b>



**Balanse pr. 31.12.**  
**Forussletta Eiendom AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 569 298	3 437 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 569 298</b>	<b>3 437 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 069 298</b>	<b>3 937 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	109 457	103 952
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>109 457</b>	<b>103 952</b>
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 474 996	2 658 332
		<b>2 474 996</b>	<b>2 658 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 185	5 334
Betalbar skatt	6	31 379	0
Skyldige offentlige avgifter		9 039	8 496
Annen kortsiktig gjeld		1 058	1 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 661</b>	<b>15 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 651 114</b>	<b>2 777 965</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>6 720 412</b>	<b>6 715 244</b>

Sandnes 31.12.21  
Styret i Forussletta Eiendom AS

Trond Sveinsvold  
Styreleder

Reidar Gullestad  
Styremedlem/daglig leder



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap for signering

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Gullestad, Reidar	BANKID_MOBILE	2021-06-07 11:32
Sveinsvold, Trond	BANKID	2021-06-07 12:58

### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



## Forussletta Eiendom AS Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer vurderes til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi pr 31.12. Utbytte inntektsføres det året det mottas. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt/kostnad.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Forussletta Eiendom AS Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 962 823	567 815	4 530 638
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 962 823	567 815	4 530 638
Oppskrevet tidligere	0	0	0
Akkumul. avskrivninger 31.12.	-1 349 519	0	-1 349 519
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>2 613 304</b>	<b>567 815</b>	<b>3 181 119</b>
Årets avskrivninger	98 000	0	98 000
Avskrivningsatser	2 %	0 %	

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år.	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter fem år	1 649 984	1 833 320

### Note 3 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekksmidler med kr 0.

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 500.000,- består av 5 000 aksjer a kr 100. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over aksjonærene 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
ANS Knoks Eiendom, repr. ved Trond Sveinsvold	2 500	50 %
Gullestad Eiendom AS, repr. ved Reidar Gullestad	2 500	50 %
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>

Styreleder Trond Sveinsvold eier indirekte 5,2 % av aksjene i selskapet.

Daglig leder og styremedlem Reidar Gullestad eier indirekte 50 % av aksjene i selskapet.

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 474 996	2 658 332
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld og trekkrettigheter:</b>		
Næringseiendom	3 181 119	3 279 119
<b>Sum</b>	<b>3 181 119</b>	<b>3 279 119</b>



## Forussletta Eiendom AS Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

### Note 6 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt:	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	168 902	(70 712)
Permanente forskjeller	(139)	(137)
Endring midlertidige forskjeller	33 402	31 893
Gevinst ved salg av akjser	(1 111)	(19 765)
Anendt underskudd til fremføring	(58 421)	-
<b>Årets skattemessige resultat (A)</b>	<b>142 633</b>	<b>-58 721</b>
Grunnlag for betalbar skatt	142 633	-58 721
<b>Betalbar skatt i balansen 22%/23%</b>	<b>31 379</b>	<b>0</b>

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019	Endring
Midlertidige forskjeller driftsmidler	428 849	445 079	-16 230
Gevinst-/tapskonto	68 683	85 855	-17 172
Underskudd til fremføring	0	-58 421	58 421
Sum midlertidige forskjeller	497 532	472 513	-33 402
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>497 532</b>	<b>472 513</b>	<b>-33 402</b>

Utsatt skatt	109 457	103 953	5 504
<b>Utsatt skatt i regnskapet</b>	<b>109 457</b>	<b>103 953</b>	<b>5 504</b>
Skattesats benyttet	22 %	22 %	

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt 22%	31 379	0
Endring i utsatt skatt på midlertidige forskjeller	5 504	-19 869
Effekt endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>36 884</b>	<b>-19 869</b>

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, nærstående m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig heller ikke kostnader til obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar til styret.

Det er ikke gitt lån til daglig leder/styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

### Revisor

Det er kostnadsført kr 0 i revisjonshonorar. Selskapet har fravalgt revisor.



**Forussletta Eiendom AS**  
**Noteopplysninger til årsregnskapet 2020**

**Note 8 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01.20</b>	500 000	3 437 279	3 937 279
Årets resultat	0	132 018	132 018
Tilleggsutbytte	0	-	0
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>500 000</b>	<b>3 569 297</b>	<b>4 069 297</b>

**Note 9 Verdpapir / aksjefond**

	<b>Markeds- verdi</b>	<b>Periodens verdiendring</b>	<b>Kostpris / Bal.ført verdi</b>
Diverse plasseringer i markedsbaserte fond	4 319 522	0	3 180 504
<b>Sum</b>	<b>4 319 522</b>	<b>0</b>	<b>3 180 504</b>

En har i 2020 solgt aksjefond med en netto gevinst på kr 1 111.