



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 197 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSGATA 25 AS
Forretningsadresse: Elvavegen 3
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvin Magne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		207 004	188 262
Sum inntekter		207 004	188 262
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	6 400	6 540
Annen driftskostnad	2	129 452	54 578
Sum kostnader		135 852	61 118
Driftsresultat		71 152	127 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			33
Annen finansinntekt		362	315
Sum finansinntekter		362	348
Annan rentekostnad		14	65
Sum finanskostnader		14	65
Netto finans		349	283
Ordinært resultat før skattekostnad		71 501	127 426
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 730	28 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 771	99 351
Årsresultat		55 771	99 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 771	99 351
Totalresultat		55 771	99 351
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		55 771	96 641
Avsatt til annen egenkapital			2 710
Overført fra annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringar	4	55 771	99 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	5 338	
Sum immaterielle egedelar		5 338	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		276 400	282 800
Sum varige driftsmiddel	1, 5	276 400	282 800
Sum anleggsmiddel		281 738	282 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	79 088	90 505
Andre kortsiktige fordringer	6	1 894	1 829
Sum krav		80 982	92 334
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 386	228 555
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		194 386	228 555
Sum omløpsmiddel		275 368	320 889
SUM EIGEDELAR		557 105	603 689
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		327 335	327 335
Sum opptent egenkapital		327 335	327 335
Sum egenkapital	4	427 335	427 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		10 468
Sum avsetjinger for plikter			10 468
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 738	1 688
Betalbar skatt	3	15 806	
Skyldig offentlige avgifter		38 242	37 816
Utbytte	7, 3	71 501	123 898
Annen kortsiktig gjeld		2 483	2 483
Sum kortsiktig gjeld		129 770	165 885
Sum gjeld		129 770	176 354
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		557 105	603 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762126

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 197 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSGATA 25 AS
Forretningsadresse: Elvavegen 3
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvin Magne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 197 245
EIDSGATA 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		207 004	188 262
Sum inntekter		207 004	188 262
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		6 400	6 540
Annen driftskostnad 2		129 452	54 578
Sum kostnader		135 852	61 118
Driftsresultat		71 152	127 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			33
Annen finansinntekt		362	315
Sum finansinntekter		362	348
Annan rentekostnad		14	65
Sum finanskostnader		14	65
Netto finans		349	283
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		15 730	28 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 771	99 351
Årsresultat		55 771	99 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 771	99 351
Totalresultat		55 771	99 351
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		55 771	96 641
Avsatt til annen egenkapital			2 710
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringar 4		55 771	99 351



Organisasjonsnr: 943 197 245
EIDSGATA 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3 5 338
Sum immaterielle egedelar 5 338

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmiddel 1, 5 276 400 282 800

Sum anleggsmiddel 281 738 282 800

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer 6 79 088 90 505
Andre kortsiktige
fordringer 6 1 894 1 829
Sum krav 80 982 92 334

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 194 386 228 555

Sum omløpsmiddel 275 368 320 889

SUM EIGEDELAR 557 105 603 689

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000
Sum innskoten eigenkapital 100 000 100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 327 335 327 335
Sum opptent eigenkapital 327 335 327 335

Sum eigenkapital 4 427 335 427 335

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	3	10 468
Sum avsetjinger for plikter		10 468
Anna langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	10 468
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 738	1 688
Betalbar skatt	3 15 806	
Skyldig offentlige avgifter	38 242	37 816
Utbytte	7, 3 71 501	123 898
Annen kortsiktig gjeld	2 483	2 483
Sum kortsiktig gjeld	129 770	165 885
Sum gjeld	129 770	176 354
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	557 105	603 689



Organisasjonsnr: 943 197 245
EIDSGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Eidsgata 25 AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Eidsgata 25 AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på **kr 55.771**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av dei International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Side 2 av 2

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tif.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tif.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tif.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nordfjordeid, 27.05.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Eidsgata 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsmelding

Org.nr.: 943 197 245



Resultatregnskap			
Eidsgata 25 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		207 004	188 262
Sum driftsinntekter		<u>207 004</u>	<u>188 262</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	6 400	6 540
Annen driftskostnad	2	129 452	54 578
Sum driftskostnader		<u>135 852</u>	<u>61 118</u>
Driftsresultat		<u>71 152</u>	<u>127 143</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	33
Annen finansinntekt		362	315
Annen rentekostnad		14	65
Resultat av finansposter		<u>349</u>	<u>283</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		71 501	127 426
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 730	28 075
Ordinært resultat		<u>55 771</u>	<u>99 351</u>
Årsresultat		<u>55 771</u>	<u>99 351</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		55 771	96 641
Avsatt til annen egenkapital		0	2 710
Sum overføringer	4	<u>55 771</u>	<u>99 351</u>



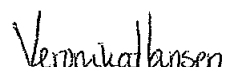


Balansoppgave 31.12.				
Eidsgata 25 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Utsatt skattefordel	3	5 338	0	
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 338</u>	<u>0</u>	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		276 400	282 800	
Sum varige driftsmidler	1, 5	<u>276 400</u>	<u>282 800</u>	
Sum anleggsmidler		<u>281 738</u>	<u>282 800</u>	
Omløpsmidler				
Kundefordringer	6	79 088	90 505	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 894	1 829	
Sum fordringer		<u>80 982</u>	<u>92 334</u>	
Investeringer				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 386	228 555	
Sum omløpsmidler		<u>275 368</u>	<u>320 889</u>	
Sum eiendeler		<u>557 105</u>	<u>603 689</u>	

**Balanse pr 31.12.**

Eidsgata 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 335	327 335
Sum opptjent egenkapital		<u>327 335</u>	<u>327 335</u>
Sum egenkapital	4	<u>427 335</u>	<u>427 335</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	10 468
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>10 468</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 738	1 688
Betalbar skatt	3	15 806	0
Skyldig offentlige avgifter		38 242	37 816
Avsatt konsernbidrag	7	71 501	123 898
Annen kortsiktig gjeld		2 483	2 483
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 770</u>	<u>165 885</u>
Sum gjeld		<u>129 770</u>	<u>176 354</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>557 105</u>	<u>603 689</u>

Nordfjordeid, den 27/5 2022
Styret i Eidsgata 25 AS
Oddvin Magne Hansen
Daglig leder/Styreleder
Kristine Hansen
styremedlem
Veronika Hansen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter saldoprinsippet. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Prinsippnote for inntektsføringen

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Prosjektinntekter inntektsføres ved realisasjon/fullført kontrakt. Selskapet har ikke prosjekter i arbeid pr. balansetidspunktet.

NOTE 1 - Varige driftsmidler

	Bygning	Inventar	Uteområde	SUM
Bokført verdi 01.01.	251 500	0	31 300	282 800
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Årets avskrivinger	5 100	0	1 300	6 400
Bokført verdi pr. 31.12.	246 400	0	30 000	276 400

Bygningen avskrives med 2 % av saldo, mens uteområdet avskrives med 4 % av saldo.
Inventar avskrives med 33 % lineær

NOTE 2 - Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.

Honorar til revisor for lovbestemt revisjon er kr 5.900, mens konsulenthonorar til revisor er kostnadsført med kr 6.600. Beløp eks.mva.



Noter til regnskapet 2021

NOTE 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2021:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	47 580	50 734	-3 154
Omløpsmidler	0	-75 000	75 000
Skattemessig underskudd	0	0	0
Midlertidige forskjeller	47 580	-24 266	71 846
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %	10 468	-5 338	15 805

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	71 501	127 426
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	0	187
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	71 846	-3 716
+/- andre skattemessige poster	0	0
- anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	143 346	123 898

Note nr. 5 forts.

	2021	2020
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	31 536	27 258
Redusert betalbar skatt på grunn av konsernbidrag	-15 730	-27 258
Avsatt for mye skatt i balansen	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	15 806	0

Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	31 536	27 258
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt	-15 805	817
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	15 730	28 075

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

NOTE 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	337 335	437 335
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	55 771	55 771
Avsatt konsernbidrag netto		-55 771	-55 771
Tilleggsutbytte		0	0
Avsatt til utbytte	0	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	337 335	437 335



Noter til regnskapet 2021

NOTE 5 - Pantestillelse

Selskapets faste eiendom 44/50 i Stad Kommune med bokført verdi kr 276.400 er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet. Restlånet i morselskapet er per 31.12.21 kr 1.557.500. Gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedato er kr 1.032.500.

NOTE 6 - Fordringer

Kundefordringer er redusert med delkredereavsetning på kr 75.000. Ingen andel forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

NOTE 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kavo holding AS	60	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	60	100,00 %	100,00 %

Selskapets daglige leder og styreleder eier ikke aksjer direkte, men via selskapet ovenfor.

Avsatt konsernbidrag til morselskapet Kavo Holding AS er kr 71.501.