



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 647 023
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PLOMMETUNET
Forretningsadresse: c/o Tobb Forvaltning
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	868 075	815 483
Sum inntekter		868 075	815 483
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-36 972	-36 972
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	-19 530	-19 530
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10 ,11	-648 104	-702 427
Sum kostnader		-704 605	-758 928
Driftsresultat		163 470	56 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		131	91
Sum finanskostnader		-4 187	-8 583
Netto finans		-4 056	-8 492
Ordinært resultat før skattekostnad		159 414	48 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 414	48 062
Årsresultat	15,17	159 414	48 062
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 414	48 062
Sum overføringer og disponeringer		159 414	48 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	12	0	4 398
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	90 792	105 924
Sum varige driftsmidler		90 792	110 322
Sum anleggsmidler		90 792	110 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	33 973
Andre fordringer	13	3 365	9 025
Sum fordringer		3 365	42 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	244 074	132 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 439	175 740
Sum omløpsmidler		247 439	175 741
SUM EIENDELER		338 231	286 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	315 192	155 777
Sum opptjent egenkapital		315 192	155 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		315 192	155 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	0	67 575
Sum annen langsiktig gjeld		0	67 575
Sum langsiktig gjeld		0	67 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 623	34 961
Skyldige offentlige avgifter		0	15 015
Annen kortsiktig gjeld		18 417	12 734
Sum kortsiktig gjeld		23 040	62 710
Sum gjeld		23 040	130 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 231	286 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350060

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 647 023
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PLOMMETUNET
Forretningsadresse: c/o Tobb Forvaltning
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 991 647 023
SAMEIET PLOMMETUNET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	868 075	815 483
Sum inntekter		868 075	815 483
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-36 972	-36 972
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	-19 530	-19 530
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-648 104	-702 427
Sum kostnader		-704 605	-758 928
Driftsresultat		163 470	56 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		131	91
Sum finanskostnader		-4 187	-8 583
Netto finans		-4 056	-8 492
Ordinært resultat før skattekostnad		159 414	48 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 414	48 062
Årsresultat	15,17	159 414	48 062
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 414	48 062
Sum overføringer og disponeringer		159 414	48 062



Organisasjonsnr: 991 647 023
SAMEIET PLOMMETUNET

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	12	0	4 398
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	90 792	105 924
Sum varige driftsmidler		90 792	110 322

Sum anleggsmidler		90 792	110 322
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	33 973
Andre fordringer	13	3 365	9 025
Sum fordringer		3 365	42 998

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	244 074	132 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 439	175 740

Sum omløpsmidler		247 439	175 741
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		338 231	286 062
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15	315 192	155 777
Sum opptjent egenkapital		315 192	155 777

Sum egenkapital		315 192	155 777
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	0	67 575
-----------------------------------	----	---	--------



Sum annen langsiktig gjeld	0	67 575
Sum langsiktig gjeld	0	67 575
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 623	34 961
Skyldige offentlige avgifter	0	15 015
Annen kortsiktig gjeld	18 417	12 734
Sum kortsiktig gjeld	23 040	62 710
Sum gjeld	23 040	130 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	338 231	286 062



Organisasjonsnr: 991 647 023
SAMEIET PLOMMETUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Plommetunet - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		589 896	562 044	590 000	638 400
Tillegg elektroniske fellesavtaler		142 500	135 000	142 500	155 000
Andre driftsinntekter	1	135 679	118 439	123 900	123 900
Sum driftsinntekter		868 075	815 483	856 400	917 300
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-6 972	-6 972	-7 500	-7 500
Styre honorar	3	-30 000	-30 000	-30 000	-30 000
Forretningsfører honorar		-72 986	-70 860	-73 000	-76 000
Eksterne honorar	4	-6 875	-11 338	-10 000	-10 000
Avskrivninger	12	-19 530	-19 530	-19 500	-15 200
Kontingent/felleskostnader	5	-35 017	-15 000	-22 000	-23 000
Drifts- og serviceavtaler	6	-128 501	-125 265	-129 000	-132 500
Løpende vedlikehold	7	-44 407	-36 587	-50 000	-50 000
Periodisk vedlikehold	8	0	-131 342	-85 000	-85 000
Elektroniske fellesavtaler		-145 370	-133 620	-135 000	-155 000
Forsikring	9	-116 314	-132 936	-143 000	-151 000
Energi, felles	10	-82 602	-31 710	-70 000	-70 000
Andre driftsutgifter	11	-16 032	-13 769	-16 000	-19 000
Sum driftskostnader		-704 605	-758 928	-790 000	-824 200
DRIFTSRESULTAT		163 470	56 554	66 400	93 100
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		131	91	500	1 000
Finanskostnader		-4 187	-8 583	-5 000	0
Netto finansposter		-4 056	-8 492	-4 500	1 000
Ordinært resultat før skatt		159 414	48 062	61 900	94 100
Ordinært resultat etter skatt		159 414	48 062	61 900	94 100
ÅRSRESULTAT	15, 17	159 414	48 062	61 900	94 100
Disponering av totalresultat:		159 414	48 062	61 900	94 100
Overført til annen egenkapital		159 414	48 062	0	0

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner	12	0	4 398
Andre anleggsmidler	12	90 792	105 924
Sum anleggsmidler		90 792	110 322
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		0	33 973
Mellomregning BBL Finans	13	3 234	8 934
Opptjente renter	13	131	91
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	14	244 074	132 743
Sum omløpsmidler		247 439	175 740
SUM EIENDELER		338 231	286 062

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	315 192	155 777
Sum egenkapital		315 192	155 777
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeldsbrevlån	16	0	67 575
Sum langsiktig gjeld		0	67 575
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		3 234	8 934
Leverandørgjeld		4 623	34 961
Skyldig off. myndigheter		0	15 015
Påløpte kostnader		15 183	3 800
Sum kortsiktig gjeld		23 040	62 710
Sum gjeld		23 040	130 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 231	286 062

Sted: _____, dato: _____

Gøran Karlsen
Leder

Tore Nordstad
Styremedlem

Marit Kirkvold
Styremedlem

Hannah Regine Width
Styremedlem

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses det at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Strømvavgift elbil	9 184	0
Inntekt parkering	111 900	111 900
Viderefakturering av tjenester	0	2 044
Viderefakturering energi, strøm	14 595	4 495
Sum andre inntekter	135 679	118 439

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Reisekostnader	2 742	2 742
Sum personalkostnader	6 972	6 972

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Sameiet Plommetunet - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	30 000	30 000

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 875	9 688
Fakturerte tjenester	0	1 650
Sum eksterne honorarer	6 875	11 338

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2021	2020
Felleskostnad velforening/sameie	35 017	15 000
Sum felleskostnad velforening/sameie	35 017	15 000

Sameiet er underlagt Aasheim og Høiset Velforening og betaler andel felleskostnader til velforeningen.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Vedlikeholdsplan	10 580	10 252
Avtale om HMS-tjenester	14 681	14 393
Andre administrasjonsavtaler	7 140	6 936
Avtale om vaktmestertjenester	44 484	47 136
Avtale om vintervedlikehold	47 573	46 548
Avtale om vakt- og sikringstjenester	4 044	0
Sum drifts- og serviceavtaler	128 501	125 265

Andre administrasjonsavtaler gjelder hovednøkler og langtidsbudsjett.

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Lekeplasser	8 872	0
Malearbeid og -utstyr	687	0
Elektrikerarbeid	0	13 270
Feiing areal/tømt sandfang	11 440	3 725
Blikkenslagerarbeid	1 021	0
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	0	2 107
Garasjeanlegg	3 641	0
Egenandeler, differanser skader	10 000	0
Avfallstømming/søppelsuganlegg	6 516	3 951
Forbruksmaterieil	2 229	565
Pumpestasjon	0	12 969
Sum vedlikehold	44 407	36 587

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Noter 2021

Note 8 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Vann/avløpsledning	0	100 558
Garasjeanlegg	0	30 784
Sum periodisk vedlikehold	0	131 342

Note 9 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	116 314	132 936

Pga endring i hovedforfallet til lf skadeforsikring er det kun bokført 10 mnd i 2021

Note 10 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	49 210	24 349
Fjernvarme	33 392	7 361
Sum energikostnader	82 602	31 710

Note 11 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	8 531	2 329
Drift maskiner	0	903
Bankgebyrer	2 677	2 676
Andre gebyrer	1 398	3 404
Tilskudd bomiljø	939	387
Hjemmeside/internett/TV-abo	2 488	3 789
Dagligvarer	0	282
Sum andre driftsutgifter	16 032	13 769

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Noter 2021

Note 12 - ANLEGGSMIDLER

	Maskiner	Andre anl.m.	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 990	302 640	22 875
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 990	302 640	22 875
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	21 990	211 848	22 875
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	90 792	0
Årets avskrivninger :	4 398	15 132	0
Antatt levetid i år :	5	20	5

Avskrivningssatsene som er brukt er satt opp i henhold til levetid med lineære avskrivninger. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Note 13 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 14 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	8	10 793
Bankinnskudd	244 066	121 950
Sum bankinnskudd	244 074	132 743

Note 15 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	155 777	107 715
Annen egenkapital 01.01	155 777	107 715
Årets resultat	159 414	48 062
Annen egenkapital 31.12	315 192	155 777
SUM EGENKAPITAL 31.12	315 192	155 777

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Noter 2021

Note 16 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Handelsbanken
Formål:	Renovering/fjerning av pumpestasjon
Lånenummer:	90517290334
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	5.50 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	15.12.2021
Opprinnelig lånebeløp:	100 000
Lånesaldo 01.01:	67 575
Avdrag i perioden:	67 575
Lånesaldo 31.12:	0

Org.nr: 991 647 023 - 678



Sameiet Plommetunet - Noter 2021

Note 17 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	113 030	-22 137
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	159 414	48 062
Tilbakeført avskrivning	19 530	19 530
Opptak lån	0	100 000
Avdrag lån	-67 575	-32 425
Årets endring i disponible midler	111 369	135 167
Disponible midler i periodens slutt	224 400	113 030
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	224 400	113 030

Org.nr: 991 647 023 - 678



Resultat og balanse med noter for Sameiet Plommetunet.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Plommetunet

Styreleder	Gøran Karlsen (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Tore Nordstad (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Marit Kirkvold (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Hannah Regine Width (sign.)	31.03.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Plommetunet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Plommetunet.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 23DX3-L5N3A-4MK4F-CAGYD-1YLAO-LEG8Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-01 07:16:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23DX3-L5N3A-4MK4F-CAGVD-1YLAO-LEG6Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>