



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 925 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Sørensen
Pindsleveien 1B
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 597	420 133
Sum inntekter		458 597	420 133
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 173	67 173
Annen driftskostnad		97 117	54 279
Sum kostnader		164 290	121 452
Driftsresultat		294 307	298 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			160
Sum finansinntekter		0	160
Annen rentekostnad			582
Sum finanskostnader		0	582
Netto finans		0	-422
Ordinært resultat før skattekostnad		294 307	298 259
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 748	65 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 559	232 514
Årsresultat		229 559	232 514
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		229 560	232 514
Sum overføringer og disponeringer		229 560	232 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 518 954	1 586 127
Sum varige driftsmidler	1	1 518 954	1 586 127
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 518 954	1 586 127
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		450 000	450 000
Sum varer		450 000	450 000
Fordringer			
Kundefordringer			147 513
Andre fordringer		5 969	5 375
Sum fordringer		5 969	152 888
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		279 005	91 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 005	91 688
Sum omløpsmidler		734 974	694 576
SUM EIENDELER		2 253 928	2 280 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 038 064	808 505
Sum opptjent egenkapital		1 038 064	808 505
Sum egenkapital	5	1 068 064	838 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	98 087	104 521
Sum avsetninger for forpliktelser		98 087	104 521
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		943 364	1 143 364
Sum annen langsiktig gjeld		943 364	1 143 364
Sum langsiktig gjeld		1 041 451	1 247 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 905	
Betalbar skatt	5	71 182	71 527
Skyldige offentlige avgifter		65 325	10 013
Annen kortsiktig gjeld			112 773
Sum kortsiktig gjeld		144 412	194 313
Sum gjeld		1 185 863	1 442 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 253 927	2 280 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 750562

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 925 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Sørensen
Pindsleveien 1B
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 915 925 677
GNEISVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 597	420 133
Sum inntekter		458 597	420 133
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 173	67 173
Annen driftskostnad		97 117	54 279
Sum kostnader		164 290	121 452
Driftsresultat		294 307	298 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			160
Sum finansinntekter		0	160
Annen rentekostnad			582
Sum finanskostnader		0	582
Netto finans		0	-422
Ordinært resultat før skattekostnad		294 307	298 259
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 748	65 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 559	232 514
Årsresultat		229 559	232 514
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		229 560	232 514
Sum overføringer og disponeringer		229 560	232 514



Organisasjonsnr: 915 925 677
GNEISVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 1 518 954 1 586 127
Sum varige driftsmidler 1 1 518 954 1 586 127

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 518 954 1 586 127

Omløpsmidler
Varer
Varer 450 000 450 000
Sum varer 450 000 450 000

Fordringer
Kundefordringer 147 513
Andre fordringer 5 969 5 375
Sum fordringer 5 969 152 888

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 279 005 91 688
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 279 005 91 688

Sum omløpsmidler 734 974 694 576

SUM EIENDELER 2 253 928 2 280 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 038 064	808 505
Sum opptjent egenkapital		1 038 064	808 505
Sum egenkapital	5	1 068 064	838 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	98 087	104 521
Sum avsetninger for forpliktelseser		98 087	104 521
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		943 364	1 143 364
Sum annen langsiktig gjeld		943 364	1 143 364
Sum langsiktig gjeld		1 041 451	1 247 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 905	
Betalbar skatt	5	71 182	71 527
Skyldige offentlige avgifter		65 325	10 013
Annen kortsiktig gjeld			112 773
Sum kortsiktig gjeld		144 412	194 313
Sum gjeld		1 185 863	1 442 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 253 927	2 280 703



Organisasjonsnr: 915 925 677
GNEISVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til regnskapet 2021

Gneisveien 6 AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlands valuta vurderes til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



Noter til regnskapet 2021 Gneisveien 6 AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Total
Anskaffelseskost 01.01	3 022 739	462 000	3 484 739
Tilgang			-
Avgang			-
Anskaffelseskost 31.12	3 022 739	462 000	3 484 739
Oppskrevet før 01.01.99	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 965 785		1 965 785
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	1 056 954	462 000	1 518 954
Årets avskrivninger	67 173		67 173
Årets nedskrivninger	-	-	-

Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
---------------------------	-----------------------	---------------------------------	------------------------

Selskapets eiendom er stillet som pant for gjeld i morselskapet.

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020
Gjeld til morselskap	1 143 364	1 143 364

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 300 aksjer hver pålydende kr 100

Samtlige aksjer eies av Larkin Holding AS.

Larkin Holding AS utarbeider konsernregnskap, og Gneisveien 6 AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk:	0	0
	2021	2020
Lønninger		
Arb.g.avg.		
Pensjonskostnader		
Andre personalkostnader		
	<u>0</u>	<u>0</u>

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 8 360

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 5 920



Noter til regnskapet 2021 Gneisveien 6 AS

Note 5 Skattekostnad

	2021	2020
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	71 182	71 527
Endring i utsatt skatt	-6 434	-5 782
Sum skattekostnad	<u>64 748</u>	<u>65 745</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	294 308	298 259
Permanente forskjeller	-	582
Andre forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	29 248	26 283
Årets skattegrunnlag	<u>323 556</u>	<u>325 124</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	445 846	475 094
Underskudd til fremføring	-	-
Sum	<u>445 846</u>	<u>475 094</u>
Utsatt skatt / skattefordel (-)	98 086	104 521

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.20	30 000		808 505	838 505
Årets resultat			229 560	229 560
Foreslått utbytte			-	-
Pr. 31.12.21	30 000	-	1 038 065	<u>1 068 065</u>



**Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS**
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gneisveien 6 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gneisveien 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 229 560. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
post@revisorfirmaet.no



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 3. februar 2022
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS


Trond Harald Schumacher
Statsautorisert revisor