



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 492 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKADBERG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Welhavens vei 4  
4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Victor Lyng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		353 154	70 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 154</b>	<b>70 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-353 154</b>	<b>-70 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 457	38 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 457</b>	<b>38 634</b>
Annen finanskostnad		1 316	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 316</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>59 141</b>	<b>38 634</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-294 012</b>	<b>-32 095</b>
Skattekostnad	2	-64 682	-7 061
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-229 330	-25 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	83 732	19 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>83 732</b>	<b>19 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 732</b>	<b>19 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>6 091 277</b>	<b>4 325 924</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 584	525 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>506 584</b>	<b>525 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 597 862</b>	<b>4 851 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 681 594</b>	<b>4 870 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		291 300	61 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-291 300</b>	<b>-61 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-261 300</b>	<b>-31 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 775 000	4 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 775 000</b>	<b>4 775 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 775 000</b>	<b>4 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 894	127 381
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 894</b>	<b>127 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 942 894</b>	<b>4 902 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 681 594</b>	<b>4 870 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 492 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKADBERG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Welhavens vei 4  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Victor Lyng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 928 492 095  
SKADBERG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		353 154	70 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 154</b>	<b>70 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-353 154</b>	<b>-70 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 457	38 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 457</b>	<b>38 634</b>
Annen finanskostnad		1 316	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 316</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>59 141</b>	<b>38 634</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-294 012</b>	<b>-32 095</b>
Skattekostnad	2	-64 682	-7 061
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-229 330	-25 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>



Organisasjonsnr: 928 492 095  
SKADBERG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	83 732	19 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>83 732</b>	<b>19 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 732</b>	<b>19 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	6 091 277	4 325 924
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		506 584	525 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>506 584</b>	<b>525 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 597 862</b>	<b>4 851 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 681 594</b>	<b>4 870 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		291 300	61 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-291 300</b>	<b>-61 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-261 300</b>	<b>-31 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 775 000	4 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 775 000</b>	<b>4 775 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 775 000</b>	<b>4 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 894	127 381



Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		167 894	127 381
Sum gjeld		6 942 894	4 902 381
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 681 594</b>	<b>4 870 411</b>



Organisasjonsnr: 928 492 095  
SKADBERG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Skadberg Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skadberg Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 229 330. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

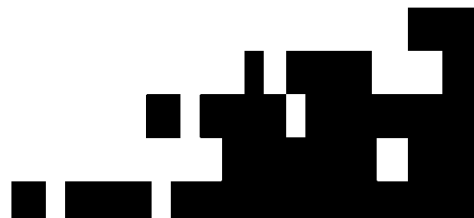
## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnøkkel: L1E15-UBJK7-BG8GJ-F1B3U-WO3EH-FH36I





Revisors beretning 2024 for Skadberg Utvikling AS



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 17. februar 2025  
RSM Norge AS

Trond Nygård  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L1E15-UBJK7-BG8GJ-1B3U-WO3EH-FH36I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nygård, Trond

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-17 14:28:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L1E15-UBJK7-BG8G2-F1B3U-WO3EH-FH36I

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# ÅRSREGNSKAPET 2024

Skadberg Utvikling AS  
Org.nr 928 492 095

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: QJOCN-DTTJ-AOIQS-56J5M-ANUQL-XQFXT



## Skadberg Utvikling AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		353 154	70 729
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>353 154</b>	<b>70 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-353 154</b>	<b>-70 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 457	38 634
Annen finanskostnad		1 316	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>59 141</b>	<b>38 634</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-294 012</b>	<b>-32 095</b>
Skattekostnad	2	-64 682	-7 061
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-229 330	-25 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>-229 330</b>	<b>-25 034</b>

Penneo Dokumentnr: QJOCN-DTTJ-AOIQS-56JSM-ANUQL-XQFX7



## Skadberg Utvikling AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	83 732	19 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>83 732</b>	<b>19 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 732</b>	<b>19 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varebeholdning	3	6 091 277	4 325 924
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 584	525 437
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 597 862</b>	<b>4 851 361</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 681 594</b>	<b>4 870 411</b>

Penneo Dokumentnr: QJOCN-DTTJ-AOIQS-56JSM-ANUQL-XQFX7



## Skadberg Utvikling AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-291 300	-61 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-291 300</b>	<b>-61 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-261 300</b>	<b>-31 970</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 775 000	4 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 775 000</b>	<b>4 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 894	127 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 894</b>	<b>127 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 942 894</b>	<b>4 902 381</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 681 594</b>	<b>4 870 411</b>

Sandnes, 10.02.2025

Per Åge Hauge  
styreleder

Arild Sie  
styremedlem

Espen Langenes Kyllingstad  
styremedlem

Njål Østerhus  
styremedlem

Bjørn Victor Lyng  
daglig leder



## Skadberg Utvikling AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdning

Varebeholdning er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: QJOCN-DTTTJ-AOIQS-56JSM-ANUQL-XQFXT



## Skadberg Utvikling AS

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-64 682	-7 061
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-64 682</b>	<b>-7 061</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-294 012	-32 095
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-294 013</b>	<b>-32 095</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-380 603	-86 590	294 013
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-380 602</b>	<b>-86 590</b>	<b>294 012</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-83 732</b>	<b>-19 050</b>	<b>64 683</b>

## Note 3 Varebeholdning

Bokført varebeholdning består av utbyggingsretter og utviklingskostnader anskaffet for videresalg, samt prosjekter som ikke er solgt pr. 31.12.2024. Utbyggingsretter og utviklingskostnader beregnet for videresalg er oppført til anskaffelseskostnad.

Det foretas årlig en vurdering av mulig verdifall i varebeholdningen.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skadberg Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Breidablikk Investering AS	30 000	100,0	100,0

Skadberg Utvikling AS

Side 6

Penneo Dokumentnr: Q/OCN-DTTJ-AOIQS-56JSM-ANUQL-XQFXT



## Skadberg Utvikling AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.,2023	30 000	-61 970	-31 970
Årets resultat	0	-229 330	-229 330
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-291 300</b>	<b>-261 300</b>

Selskapets egenkapital pr 31.12.2024 er negativ. Selskaper er finansiert med ansvarlig lån fra aksjonær med kr 6 775 000.

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen til fortsatt drift er tilstede.

Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
Langsiktig gjeld	6 775 000	4 775 000

Aksjonær har gitt lån til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Penneo Dokumentnrøkket: QJOCN-DTTJ-AOIQS-56J5M-ANUQL-XQFXT



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lyng, Bjørn Victor

Daglig leder

På vegne av: Odnaberget utv AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-147955

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-02-11 09:06:12 UTC



### Hauge, Per Åge

Styreleder

På vegne av: Skadberg Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3046059

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-02-11 10:24:14 UTC



### Østerhus, Njål

Styremedlem

På vegne av: Skadberg Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-428978

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-02-11 18:45:42 UTC



### Sie, Arild

Styremedlem

På vegne av: Skadberg Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-260469

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-02-12 18:00:41 UTC



### Kyllingstad, Espen Langenes

Styremedlem

På vegne av: Skadberg Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-82104

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-02-17 11:25:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QJOCN-DTTJ-AOIQS-56ISM-ANUQL-XQFXT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.