



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUNEBERGODDEN AS  
Forretningsadresse: Verksvegen 32  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Klungeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 130 800	870 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 130 800</b>	<b>870 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		598 371	745 494
Annen driftskostnad	1	50 928	15 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>649 299</b>	<b>760 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>481 501</b>	<b>109 423</b>
Annen rentekostnad		66 239	75 843
Annen finanskostnad		306	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 546</b>	<b>75 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 546</b>	<b>-75 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>414 955</b>	<b>33 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	91 290	6 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 665</b>	<b>26 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 665</b>	<b>26 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 665</b>	<b>26 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 960
Overføringer annen egenkapital		323 665	24 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 665</b>	<b>26 624</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomteområdet		1 622 716	2 148 933
Sum varer		1 622 716	2 148 933
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 800	
Sum fordringer		15 800	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 670	323 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 670	323 814
Sum omløpsmidler		1 874 186	2 472 747
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 874 186</b>	<b>2 472 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	348 329	24 663
Sum opptjent egenkapital		348 329	24 663
Sum egenkapital		548 329	224 663



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 113 541	1 915 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 113 541</b>	<b>1 915 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 113 541</b>	<b>1 915 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 107
Betalbar skatt	2	91 290	6 957
Annen kortsiktig gjeld	6	121 026	305 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 316</b>	<b>333 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 325 857</b>	<b>2 248 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 874 186</b>	<b>2 472 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 286627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUNEBERGODDEN AS  
Forretningsadresse: Verksvegen 32  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Klungeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 297 506  
RUNEBERGODDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 130 800	870 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 130 800</b>	<b>870 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		598 371	745 494
Annen driftskostnad	1	50 928	15 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>649 299</b>	<b>760 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>481 501</b>	<b>109 423</b>
Annen rentekostnad		66 239	75 843
Annen finanskostnad		306	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 546</b>	<b>75 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 546</b>	<b>-75 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	91 290	6 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 665</b>	<b>26 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 665</b>	<b>26 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 665</b>	<b>26 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 960
Overføringer annen egenkapital		323 665	24 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 665</b>	<b>26 624</b>



Organisasjonsnr: 919 297 506  
RUNEBERGODDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**

**Varer**

Tomteområdet

1 622 716

2 148 933

Sum varer

1 622 716

2 148 933

**Fordringer**

Kundefordringer

15 800

Sum fordringer

15 800

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

235 670

323 814

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

235 670

323 814

Sum omløpsmidler

1 874 186

2 472 747

**SUM EIENDELER**

**1 874 186**

**2 472 747**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital

3

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital

4

348 329

24 663

Sum opptjent egenkapital

348 329

24 663

Sum egenkapital

548 329

224 663

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

1 113 541

1 915 000

Sum annen langsiktig gjeld

1 113 541

1 915 000

Sum langsiktig gjeld

1 113 541

1 915 000



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 107
Betalbar skatt	2	91 290	6 957
Annen kortsiktig gjeld	6	121 026	305 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 316</b>	<b>333 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 325 857</b>	<b>2 248 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 874 186</b>	<b>2 472 747</b>



Organisasjonsnr: 919 297 506  
RUNEBERGODDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Runebergodden AS**

**Organisasjonsnr. 919297506**



Runebergodden AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 130 800	870 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 130 800</b>	<b>870 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		598 371	745 494
Annen driftskostnad	1	50 928	15 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>649 299</b>	<b>760 577</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>481 501</b>	<b>109 423</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 239	75 843
Annen finanskostnad		306	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 546</b>	<b>75 843</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 546)</b>	<b>(75 842)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>414 955</b>	<b>33 581</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	91 290	6 957
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>323 665</b>	<b>26 624</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>323 665</b>	<b>26 624</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		323 665	24 663
Fremføring av udekket tap		0	1 960
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>323 665</b>	<b>26 624</b>



## Runebergodden AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Tomteområdet		1 622 716	2 148 933
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 800	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 800</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 670	323 814
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 874 186</b>	<b>2 472 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 874 186</b>	<b>2 472 747</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	348 329	24 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 329</b>	<b>24 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>548 329</b>	<b>224 663</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 113 541	1 915 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 113 541</b>	<b>1 915 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 113 541</b>	<b>1 915 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	21 107
Betalbar skatt	2	91 290	6 957
Annen kortsiktig gjeld	6	121 026	305 020
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>212 316</b>	<b>333 084</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 325 857</b>	<b>2 248 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 874 186</b>	<b>2 472 747</b>

Hornnes, 09.05.2022

---

Egil Klungeland  
Styreleder



Runebergodden AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer/ tomteområdet

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Selskapets varelager består i opparbeidelse av tomtefelt. Ved salg kostandsføres kost pr tomt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønn, ytelse til nærstående osv

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke ytet noen form for godtgjørelse til selskapets nærstående. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.



Runebergodden AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	414 955
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>414 955</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	91 290
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>91 290</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>91 290</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	91 290
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>91 290</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kw-holding AS	991 341 595	100	50,00 %
Breistøl & Falkgjerdet Maskin A	991 425 098	100	50,00 %

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	200 000	24 663
Tilført fra årsresultat		323 665
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>348 329</b>



Runebergodden AS

## Noter 2021

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr XXXX

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 113 541	1 915 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomteområdet	1 622 716	2 148 933
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 622 716</b>	<b>2 148 933</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten annen kortsiktig gjeld omfatter blant annet gjeld til eiere med kr 111 925. De er ikke avtalt noen konkret nedbetalingsplan på dette.