



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørndalsbakken 10
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Kristin Stølen Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	536 224	1 362 438
Sum inntekter		536 224	1 362 438
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	72 341	105 555
Sum kostnader		72 341	105 555
Driftsresultat		463 883	1 256 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 182	30 509
Annen finansinntekt			980
Sum finansinntekter		69 182	31 489
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		27 499	15 000
Annen rentekostnad		13 271	
Sum finanskostnader		40 770	15 000
Netto finans		28 412	16 489
Resultat før skattekostnad		492 295	1 273 372
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		492 295	1 273 372
Årsresultat etter minoritetsinteresser		492 295	1 273 372
Totalresultat		492 295	1 273 372
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 273 372
Overført fra annen egenkapital		-1 607 705	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	492 295	1 273 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 001	33 500
Sum anleggsmidler		6 001	33 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		980	980
Sum fordringer		980	980
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	805 794	1 802 712
Andeler i deltakerligende selskaper	6	38 407	38 407
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		844 201	1 841 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 154 223	943 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 223	943 915
Sum omløpsmidler		1 999 405	2 786 015
SUM EIENDELER		2 005 406	2 819 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	504 476	504 476
Sum innskutt egenkapital		604 476	604 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	587 266	2 194 971
Sum opptjent egenkapital		587 266	2 194 971
Sum egenkapital		1 191 742	2 799 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		813 664	20 068
Sum kortsiktig gjeld		813 664	20 068
Sum gjeld		813 664	20 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 005 406	2 819 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 508749

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørndalsbakken 10
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Kristin Stølen Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 260 693
BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	536 224	1 362 438
Sum inntekter		536 224	1 362 438
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	72 341	105 555
Sum kostnader		72 341	105 555
Driftsresultat		463 883	1 256 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 182	30 509
Annen finansinntekt			980
Sum finansinntekter		69 182	31 489
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		13 271	15 000
Sum finanskostnader		40 770	15 000
Netto finans		28 412	16 489
Resultat før skattekostnad		492 295	1 273 372
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		492 295	1 273 372
Årsresultat etter minoritetsinteresser		492 295	1 273 372
Totalresultat		492 295	1 273 372
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 273 372
Overført fra annen egenkapital		-1 607 705	
Sum overføringer og disponeringer	4	492 295	1 273 372



Organisasjonsnr: 989 260 693
BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 001	33 500
Sum anleggsmidler		6 001	33 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		980	980
Sum fordringer		980	980
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	805 794	1 802 712
Andeler i deltakerligende selskaper	6	38 407	38 407
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		844 201	1 841 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 154 223	943 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 223	943 915
Sum omløpsmidler		1 999 405	2 786 015
SUM EIENDELER		2 005 406	2 819 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	504 476	504 476
Sum innskutt egenkapital		604 476	604 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	587 266	2 194 971
Sum opptjent egenkapital		587 266	2 194 971
Sum egenkapital		1 191 742	2 799 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		813 664	20 068
Sum kortsiktig gjeld		813 664	20 068
Sum gjeld		813 664	20 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 005 406	2 819 515



Organisasjonsnr: 989 260 693
BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 Bjørndalspollen Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hege K Stølen Sivertsen	BankID OIDC	2025-05-24 16:14

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Bjørndalspollen Invest AS

org. nr. 989 260 693



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Bjørndalspollen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	536 224	1 362 438
SUM DRIFTSINNEKT		536 224	1 362 438
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(72 341)	(105 555)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(72 341)	(105 555)
DRIFTSRESULTAT		463 883	1 256 883
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		69 182	30 509
Annen finansinntekt		0	980
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(27 499)	(15 000)
Annen rentekostnad		(13 271)	0
SUM FINANSPOSTER		28 412	16 489
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		492 295	1 273 372
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		492 295	1 273 372
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 273 372
Overført fra annen egenkapital		(1 607 705)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	492 295	1 273 372



Bjørndalspollen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 001	33 500
SUM ANLEGGSMIDLER		6 001	33 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		980	980
Sum fordringer		980	980
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	805 794	1 802 712
Andeler i deltakerligende selskaper	6	38 407	38 407
Sum finansielle omløpsmidler		844 201	1 841 120
Bankinnskudd		1 154 223	943 915
SUM OMLØPSMIDLER		1 999 405	2 786 015
SUM EIENDELER		2 005 406	2 819 515



Bjørndalspollen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	504 476	504 476
Sum innskutt egenkapital		604 476	604 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	587 266	2 194 971
Sum opptjent egenkapital		587 266	2 194 971
SUM EGENKAPITAL		1 191 742	2 799 447
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		813 664	20 068
Sum kortsiktig gjeld		813 664	20 068
SUM GJELD		813 664	20 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 005 406	2 819 515

Bergen, 22.05.2025

Hege Kristin Stølen Sivertsen
styreleder



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realisererte og urealisererte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	13 962	42 942
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	522 263	1 319 496
Sum	536 224	1 362 438

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	492 295	1 273 372
Permanente forskjeller	-310 728	-1 347 130
Anvendelse av fremførbart underskudd	-181 567	0
Skattepliktig inntekt	0	-73 758
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	-226 196	-242 265	-16 069
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 210 749	-1 392 316	-181 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 436 945	1 634 581	197 636
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	504 476	2 194 971	2 799 447
Årets resultat			492 295	492 295
Tilleggsutbytte			-2 100 000	-2 100 000
31.12.2024	100 000	504 476	587 266	1 191 742



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Bjørndal Stall og Marina AS	Bergen	25,0%	27 500	1
Sum			27 500	1

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	805 794	805 794	1 415 175	181 593
Andeler i deltakerlignede selskaper	38 407	38 407	142 517	252 974
Sum	844 201	844 201	1 557 692	434 567

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.