



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 370 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATRE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holbergs gate 81
4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		596 572	177 671
Sum inntekter		596 572	177 671
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	115 772	0
Annen driftskostnad		102 404	92 367
Sum kostnader		218 176	92 367
Driftsresultat		378 396	85 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 681	0
Sum finansinntekter		6 681	0
Annen rentekostnad		577 756	138 545
Sum finanskostnader		577 756	138 545
Netto finans		-571 075	-138 545
Resultat før skattekostnad		-192 679	-53 241
Årsresultat		-192 679	-53 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-192 678	-53 241
Sum overføringer og disponeringer		-192 678	-53 241



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 11 109 419 10 950 000

Sum varige driftsmidler 11 109 419 10 950 000

Sum anleggsmidler 11 109 419 10 950 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 25 000 0

Andre kortsiktige fordringer 4 569 0

Sum fordringer 29 569 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 70 539 484 312

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 70 539 484 312

Sum omløpsmidler 100 108 484 312

SUM EIENDELER 11 209 527 11 434 312

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 3 780 000 3 780 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 3 774 430 3 774 430

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		245 919	53 241
Sum opptjent egenkapital		-245 919	-53 241
Sum egenkapital		3 528 511	3 721 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 598 803	7 698 803
Sum annen langsiktig gjeld		7 598 803	7 698 803
Sum langsiktig gjeld		7 598 803	7 698 803
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		82 214	14 320
Sum kortsiktig gjeld		82 214	14 320
Sum gjeld		7 681 017	7 713 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 209 528	11 434 312
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680753

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 370 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATRE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holbergs gate 81
4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 831 370 432
MATRE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		596 572	177 671
Sum inntekter		596 572	177 671
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	115 772	0
Annen driftskostnad		102 404	92 367
Sum kostnader		218 176	92 367
Driftsresultat		378 396	85 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 681	0
Sum finansinntekter		6 681	0
Annen rentekostnad		577 756	138 545
Sum finanskostnader		577 756	138 545
Netto finans		-571 075	-138 545
Resultat før skattekostnad		-192 679	-53 241
Årsresultat		-192 679	-53 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-192 678	-53 241
Sum overføringer og disponeringer		-192 678	-53 241



Organisasjonsnr: 831 370 432
MATRE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 109 419	10 950 000
Sum varige driftsmidler		11 109 419	10 950 000

Sum anleggsmidler		11 109 419	10 950 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 569	0
Sum fordringer		29 569	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 539	484 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 539	484 312

Sum omløpsmidler		100 108	484 312
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		11 209 527	11 434 312
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		3 780 000	3 780 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 774 430	3 774 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		245 919	53 241
Sum opptjent egenkapital		-245 919	-53 241

Sum egenkapital		3 528 511	3 721 189
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 598 803	7 698 803
Sum annen langsiktig gjeld	7 598 803	7 698 803
Sum langsiktig gjeld	7 598 803	7 698 803
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	82 214	14 320
Sum kortsiktig gjeld	82 214	14 320
Sum gjeld	7 681 017	7 713 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 209 528	11 434 312
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 831 370 432
MATRE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	10950000.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

