



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 695 159
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 46
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Iren Maurset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 030	178 224
Sum inntekter		208 030	178 224
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 422	162 137
Sum kostnader		189 422	162 137
Driftsresultat		18 608	16 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	69
Annen finansinntekt		200	300
Sum finansinntekter		323	369
Annen rentekostnad		16	15
Sum finanskostnader		16	15
Netto finans		306	354
Resultat før skattekostnad		18 915	16 440
Årsresultat		18 915	16 440
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 915	16 440
Sum overføringer og disponeringer		18 915	16 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 500
Andre kortsiktige fordringer		0	56 926
Sum fordringer		0	61 426
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 970	78 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 970	78 909
Sum omløpsmidler		108 970	140 335
SUM EIENDELER		108 970	140 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 772	72 857
Sum opptjent egenkapital		91 772	72 857
Sum egenkapital		91 772	72 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 646	64 876
Annen kortsiktig gjeld		2 553	2 603
Sum kortsiktig gjeld		17 199	67 479
Sum gjeld		17 199	67 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 970	140 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592005

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 695 159
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 46
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Iren Maurset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 915 695 159
SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 030	178 224
Sum inntekter		208 030	178 224
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 422	162 137
Sum kostnader		189 422	162 137
Driftsresultat		18 608	16 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	69
Annen finansinntekt		200	300
Sum finansinntekter		323	369
Annen rentekostnad		16	15
Sum finanskostnader		16	15
Netto finans		306	354
Resultat før skattekostnad		18 915	16 440
Årsresultat		18 915	16 440
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 915	16 440
Sum overføringer og disponeringer		18 915	16 440



Organisasjonsnr: 915 695 159
SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 500
Andre kortsiktige fordringer		0	56 926
Sum fordringer		0	61 426
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 970	78 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 970	78 909
Sum omløpsmidler		108 970	140 335
SUM EIENDELER		108 970	140 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 772	72 857
Sum opptjent egenkapital		91 772	72 857



Sum egenkapital	91 772	72 857
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 646	64 876
Annen kortsiktig gjeld	2 553	2 603
Sum kortsiktig gjeld	17 199	67 479
Sum gjeld	17 199	67 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	108 970	140 335



Organisasjonsnr: 915 695 159
SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Inntektsføring Driftsinntekter består av innbetalte andeler av årets felleskostnader etter fordelingsnøkkel.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Johansen Revisjon AS
Anders Beers gate 2
4400 Flekkefjord
Org.nr 983230814
tlf: 38 32 77 50

Til årsmøtet i Seksjonssameiet Dannevik 1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seksjonssameiet Dannevik 1 som viser et overskudd på kr 18.915. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Mette Vollesfjord
mette@birkelandregnskap.no
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland
ronny@birkelandregnskap.no
tlf: 480 20 615



Johansen Revisjon AS
Anders Beers gate 2
4400 Flekkefjord
Org.nr 983230814
tlf: 38 32 77 50

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flekkefjord, 25.02.2025

Johansen Revisjon AS


Ronny Birkeland
Statsautorisert revisor



Mette Vollesfjord
mette@birkelandregnskap.no
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland
ronny@birkelandregnskap.no
tlf: 480 20 615



Årsregnskap for
SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
915695159
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
915 695 159

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		208 030	178 224
Sum driftsinntekter		208 030	178 224
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-189 422	-162 137
Sum driftskostnader		-189 422	-162 137
Driftsresultat		18 608	16 087
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		123	69
Annen finansinntekt		200	300
Sum finansinntekter		323	369
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16	-15
Sum finanskostnader		-16	-15
Netto finans		306	354
Årsresultat		18 915	16 440
Overføringer			
Annen egenkapital		18 915	16 440
Sum overføringer		18 915	16 440



SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
915 695 159

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 500
Andre kortsiktige fordringer		0	56 926
Sum fordringer		0	61 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 970	78 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 970	78 909
Sum omløpsmidler		108 970	140 335
SUM EIENDELER		108 970	140 335



SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
915 695 159

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 772	72 857
Sum opptjent egenkapital		91 772	72 857
Sum egenkapital		91 772	72 857
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 646	64 876
Annen kortsiktig gjeld		2 553	2 603
Sum kortsiktig gjeld		17 199	67 479
Sum gjeld		17 199	67 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 970	140 335

Flekkefjord, 25.02.2025

Jan Thunem
styrets leder

Kurt Reimund Stordrange
styremedlem

Arne Bjelland
styremedlem



SEKSJONSSAMEIET DANNEVIKA I
915 695 159

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Driftsinntekter består av innbetalte andeler av årets felleskostnader etter fordelingsnøkkel.

Antall årsverk

Eierseksjonssameiet har ingen ansatte i regnskapsåret.
Administrasjon ivaretas av styret.