



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 289 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 404 672 | 1 356 732 |
| Sum inntekter | | 1 404 672 | 1 356 732 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 54 629 | 54 629 |
| Annen driftskostnad | | 106 185 | 102 284 |
| Sum kostnader | | 160 814 | 156 913 |
| Driftsresultat | | 1 243 858 | 1 199 819 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 180 451 | 84 751 |
| Sum finansinntekter | | 180 451 | 84 751 |
| Netto finans | | 180 451 | 84 751 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 424 309 | 1 284 570 |
| Skattekostnad på resultat | | 313 347 | 282 606 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Årsresultat | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Totalresultat | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 132 599 | 1 022 205 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -21 637 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -20 241 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 110 962 | 1 001 964 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 70 587 | 64 483 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 70 587 | 64 483 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 218 517 | 273 147 |
| Sum varige driftsmidler | | 218 517 | 273 147 |
| Sum anleggsmidler | | 289 104 | 337 630 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 9 193 203 | 9 022 625 |
| Sum fordringer | | 9 193 203 | 9 022 625 |
| Sum omløpsmidler | | 9 193 203 | 9 022 625 |
| SUM EIENDELER | | 9 482 307 | 9 360 255 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 7 650 000 | 7 650 000 |
| Overkurs | | 5 000 | 5 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 655 000 | 7 655 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 319 613 | 341 252 |
| Sum opptjent egenkapital | | 319 613 | 341 252 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 7 974 613 | 7 996 252 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 55 643 | 53 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 452 051 | 1 310 520 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 507 694 | 1 364 003 |
| Sum gjeld | | 1 507 694 | 1 364 003 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 482 307 | 9 360 255 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516036

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 289 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Skansvegen 5
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 950 289 589
OS LANDHANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 404 672 | 1 356 732 |
| Sum inntekter | | 1 404 672 | 1 356 732 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 54 629 | 54 629 |
| Annen driftskostnad | | 106 185 | 102 284 |
| Sum kostnader | | 160 814 | 156 913 |
| Driftsresultat | | 1 243 858 | 1 199 819 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 180 451 | 84 751 |
| Sum finansinntekter | | 180 451 | 84 751 |
| Netto finans | | 180 451 | 84 751 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | | 313 347 | 282 606 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Årsresultat | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Totalresultat | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 132 599 | 1 022 205 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -21 637 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -20 241 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 110 962 | 1 001 964 |



Organisasjonsnr: 950 289 589
OS LANDHANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 70 587 | 64 483 |
| Sum immaterielle eiendeler | 70 587 | 64 483 |

Varige driftsmidler

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 218 517 | 273 147 |
| Sum varige driftsmidler | 218 517 | 273 147 |

| | | |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | 289 104 | 337 630 |
|--------------------------|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 9 193 203 | 9 022 625 |
| Sum fordringer | 9 193 203 | 9 022 625 |

| | | |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | 9 193 203 | 9 022 625 |
|-------------------------|------------------|------------------|

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | 9 482 307 | 9 360 255 |
|----------------------|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 7 650 000 | 7 650 000 |
| Overkurs | 5 000 | 5 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 7 655 000 | 7 655 000 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 319 613 | 341 252 |
| Sum opptjent egenkapital | 319 613 | 341 252 |

| | | |
|------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 7 974 613 | 7 996 252 |
|------------------------|------------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
|-----------------------------|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Skyldig offentlige avgifter | 55 643 | 53 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 452 051 | 1 310 520 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 507 694 | 1 364 003 |

| | | |
|------------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | 1 507 694 | 1 364 003 |
|------------------|------------------|------------------|



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

9 482 307

9 360 255



Organisasjonsnr: 950 289 589
OS LANDHANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Signert av:

| <i>Navn</i> | <i>Metode</i> | <i>Dato</i> |
|---------------------|---------------|------------------|
| Enger, Trond | BANKID | 11-05-2023 16:37 |
| Holand, Rolf Harald | BANKID_MOBILE | 05-05-2023 20:33 |
| Olaussen, Anders | BANKID | 08-05-2023 09:43 |

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022

for

Os Landhandel AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Os Landhandel AS Resultatregnskap 2022

| DRIFTSINNEKTER | NOTE | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | 2 | 1 404 672 | 1 356 732 |
| Sum driftsinntekter | | 1 404 672 | 1 356 732 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 106 185 | 102 284 |
| Ordinær avskrivning | 5 | 54 629 | 54 629 |
| Sum driftskostnader | | 160 814 | 156 913 |
| Driftsresultat | | 1 243 858 | 1 199 819 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekter fra foretak i samme konsern | | 180 451 | 84 751 |
| Netto finansinntekter | | 180 451 | 84 751 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 424 309 | 1 284 570 |
| Skattekostnad | 4 | 313 347 | 282 606 |
| Årsresultat | | 1 110 962 | 1 001 964 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 7 | 1 132 599 | 1 022 205 |
| Overført til/ fra annen egenkapital | 7 | -21 638 | -20 242 |
| Overføringer og disponeringer | | 1 110 962 | 1 001 964 |



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Os Landhandel AS
Balanse pr. 31. desember

| EIENDELER | NOTE | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | <u>70 587</u> | <u>64 483</u> |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>70 587</u> | <u>64 483</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 5 | <u>218 517</u> | <u>273 147</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>218 517</u> | <u>273 147</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>289 104</u> | <u>337 630</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 8, 9 | <u>9 193 203</u> | <u>9 022 625</u> |
| Sum fordringer | | <u>9 193 203</u> | <u>9 022 625</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>9 193 203</u> | <u>9 022 625</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>9 482 307</u> | <u>9 360 255</u> |



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Os Landhandel AS
Balanse pr. 31. desember

| EGENKAPITAL OG GJELD | NOTE | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6, 7 | 7 650 000 | 7 650 000 |
| Overkurs | 7 | 5 000 | 5 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 655 000 | 7 655 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 319 613 | 341 252 |
| Sum opptjent egenkapital | | 319 613 | 341 252 |
| Sum egenkapital | | 7 974 613 | 7 996 252 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 55 643 | 53 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 452 051 | 1 310 520 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 507 693 | 1 364 002 |
| Sum gjeld | | 1 507 693 | 1 364 002 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 482 307 | 9 360 255 |

Brumunddal, 30. april 2023
I styret for Os Landhandel AS

Rolf-Harald Holand
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Anders Olaussen
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Os Landhandel AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivingslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Os Landhandel AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 1 404 672 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|--------|--------|
| Lovpålagt revisjon | 11 450 | 10 950 |



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

| Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| Endring utsatt skatt | -6 103 | -5 709 |
| Skatt av konsemsbidrag | 319 451 | 288 314 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 313 347 | 282 605 |
| Beregning av årets skattegrunnlag | 2022 | 2021 |
| Regnskapsmessig resultat før skatt | 1 424 309 | 1 284 570 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 27 742 | 25 950 |
| Avgitt konsemsbidrag | -1 452 051 | -1 310 520 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Midlertidige forskjeller | 2022 | 2021 |
| Driftsmidler | -320 849 | -293 107 |
| Netto midlertidige forskjeller | -320 849 | -293 107 |
| Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen | -70 587 | -64 483 |
| Endringer i utsatt skatt | 2022 | 2021 |
| Balanse 1.1 | -64 483 | -58 775 |
| Innregnet mot resultat | -6 103 | -5 709 |
| Balanse 31.12 | -70 587 | -64 483 |

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

| | Tomter og bygninger |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 2 669 400 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 2 669 400 |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022 | 2 396 251 |
| Årets avskrivninger | 54 629 |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022 | 2 450 880 |
| Bokført verdi 31.12.2022 | 218 517 |
| Økonomisk levelid (år) | 10-50 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 7 650 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 7 650 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Innland AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------------|-------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 7 650 000 | 5 000 | 341 252 | 7 996 252 |
| Årets endring i egenkapital: | | | | |
| Konsemsbidrag avgitt | 0 | 0 | -1 132 599 | -1 132 599 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 110 962 | 1 110 962 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 7 650 000 | 5 000 | 319 613 | 7 974 613 |

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

| | Andre kortsiktige fordringer | |
|-------------------------|---------------------------------|-----------|
| | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 9 193 203 | 9 022 625 |
| | Annen kortsiktig gjeld | |
| | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 1 452 051 | 1 310 520 |

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsemsbidrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Os Landhandel


Navn Dato
Enger, Trond **2023-05-11**

Identifikasjon

 bankID™ Enger, Trond

Navn Dato
Holand, Rolf Harald **2023-05-05**

Identifikasjon

 bankID™ Holand, Rolf Harald
PA MOBIL

Navn Dato
Olaussen, Anders **2023-05-08**

Identifikasjon

 bankID™ Olaussen, Anders



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Os Landhandel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Os Landhandel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OENGS-UXSOU-JGGV4-WZDIP-EAWD6-1EW0Q



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Os Landhandel AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnrøkke: OENG5-UXSOU-JGGV4-WZDIP-EAWD6-1EW0Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-23 19:39:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OENG5-UXSOU-JGGV4-WZDIP-EAWD6-1EW0Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>