



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 572 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN BYGG TEAM AS
Forretningsadresse: Kong Rings gate 21
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 127 809 213 | 152 134 858 |
| Annen driftsinntekt | | 147 500 | 105 000 |
| Sum inntekter | | 127 956 713 | 152 239 858 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 83 804 132 | 107 034 685 |
| Lønnskostnad | 2 | 31 799 067 | 30 985 599 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 902 527 | 853 250 |
| Annen driftskostnad | 2 | 9 313 600 | 8 727 791 |
| Sum kostnader | | 125 819 326 | 147 601 326 |
| Driftsresultat | | 2 137 387 | 4 638 533 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 627 | 540 |
| Annen finansinntekt | | 2 371 | 325 |
| Sum finansinntekter | | 4 997 | 865 |
| Annen rentekostnad | | 638 908 | 585 053 |
| Annen finanskostnad | | 137 695 | 128 229 |
| Sum finanskostnader | | 776 603 | 713 283 |
| Netto finans | | -771 605 | -712 418 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 365 781 | 3 926 115 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 302 899 | 876 704 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Årsresultat | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Totalresultat | | 1 062 882 | 3 049 411 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | |
| Konsernbidrag | | | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 882 | 49 411 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 062 882 | 3 049 411 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 33 831 | 336 730 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 33 831 | 336 730 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 5 937 000 | 5 997 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1, 3, 7 | 4 325 000 | 4 854 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 262 000 | 10 851 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 8 973 235 | 8 973 235 |
| Andre langsiktige fordringer | | 38 235 | 123 117 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 011 470 | 9 096 352 |
| Sum anleggsmidler | | 19 307 301 | 20 284 082 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 7 | 14 760 975 | 32 602 935 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 8 | 2 064 628 | 2 695 453 |
| Sum fordringer | | 16 825 603 | 35 298 388 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 7 202 901 | 1 061 119 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 202 901 | 1 061 119 |
| Sum omløpsmidler | | 24 028 504 | 36 359 507 |
| SUM EIENDELER | | 43 335 806 | 56 643 589 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 000 | 6, 9 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 2 885 500 | 2 822 618 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 885 500 | 2 822 618 |
| Sum egenkapital | | 3 885 500 | 3 822 618 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 8 459 207 | 8 530 835 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 459 207 | 8 530 835 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 459 207 | 8 530 835 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 900 912 | 246 320 |
| Leverandørgjeld | | 15 668 222 | 31 680 273 |
| Betalbar skatt | 5 | | 770 711 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 941 814 | 3 765 935 |
| Utbytte | | 1 000 000 | |
| Forskudd fra kunder | 1 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 480 150 | 7 826 897 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 991 098 | 44 290 136 |
| Sum gjeld | | 39 450 305 | 52 820 971 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 43 335 806 | 56 643 589 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 864270

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 572 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN BYGG TEAM AS
Forretningsadresse: Kong Rings gate 21
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 966 572 434
JENSEN BYGG TEAM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 127 809 213 | 152 134 858 |
| Annen driftsinntekt | | 147 500 | 105 000 |
| Sum inntekter | | 127 956 713 | 152 239 858 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 83 804 132 | 107 034 685 |
| Lønnskostnad | 2 | 31 799 067 | 30 985 599 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 902 527 | 853 250 |
| Annen driftskostnad | 2 | 9 313 600 | 8 727 791 |
| Sum kostnader | | 125 819 326 | 147 601 326 |
| Driftsresultat | | 2 137 387 | 4 638 533 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 627 | 540 |
| Annen finansinntekt | | 2 371 | 325 |
| Sum finansinntekter | | 4 997 | 865 |
| Annen rentekostnad | | 638 908 | 585 053 |
| Annen finanskostnad | | 137 695 | 128 229 |
| Sum finanskostnader | | 776 603 | 713 283 |
| Netto finans | | -771 605 | -712 418 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 365 781 | 3 926 115 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 302 899 | 876 704 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Årsresultat | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Totalresultat | | 1 062 882 | 3 049 411 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | |
| Konsernbidrag | | | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 882 | 49 411 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 062 882 | 3 049 411 |





Organisasjonsnr: 966 572 434
JENSEN BYGG TEAM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 33 831 | 336 730 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 33 831 | 336 730 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 5 937 000 | 5 997 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1, 3, 7 | 4 325 000 | 4 854 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 262 000 | 10 851 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 8 973 235 | 8 973 235 |
| Andre langsiktige fordringer | | 38 235 | 123 117 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 011 470 | 9 096 352 |
| Sum anleggsmidler | | 19 307 301 | 20 284 082 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 7 | 14 760 975 | 32 602 935 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 8 | 2 064 628 | 2 695 453 |
| Sum fordringer | | 16 825 603 | 35 298 388 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 7 202 901 | 1 061 119 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 202 901 | 1 061 119 |
| Sum omløpsmidler | | 24 028 504 | 36 359 507 |
| SUM EIENDELER | | 43 335 806 | 56 643 589 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 000 | 6, 9 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 2 885 500 | 2 822 618 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 885 500 | 2 822 618 |
| Sum egenkapital | | 3 885 500 | 3 822 618 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 8 459 207 | 8 530 835 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 459 207 | 8 530 835 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 459 207 | 8 530 835 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 900 912 | 246 320 |
| Leverandørgjeld | | 15 668 222 | 31 680 273 |
| Betalbar skatt | 5 | | 770 711 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 941 814 | 3 765 935 |
| Utbytte | | 1 000 000 | |
| Forskudd fra kunder | 1 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 480 150 | 7 826 897 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 991 098 | 44 290 136 |
| Sum gjeld | | 39 450 305 | 52 820 971 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 43 335 806 | 56 643 589 |



Organisasjonsnr: 966 572 434
JENSEN BYGG TEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
41.00



JENSEN BYGG TEAM AS **ÅRSBERETNING 2020**

Virksomhetens art

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Virksomheten foregår hovedsakelig på Østlandet.

Utviklingen og resultatet av virksomheten

Selskapets fikk i 2020 en omsetning på 128 mill. som er en nedgang på 24,3 mill. fra 2019. Årsresultatet før skatt ble på 1,4 mill. som er en nedgang på 2,6 mill. fra året før. Resultatet er svakt grunnet sluttoppgjør på to store byggeprosjekter som hadde pågått over ca 3 år og som ble ferdigstilt i 2020 med påfølgende avkortninger i oppgjør. Nedgang i omsetning skyldes at prosjektene i hovedsak har vært i tidlig fase med mindre innkjøp av underleveranser. Ved utløpet av 2020 hadde selskapet en egenkapital på 3,9 mill som utgjorde ca 9 % av totalkapitalen på 43,3 mill. Ut over dette viser styret til årsregnskapet som etter styrets oppfatning gir et rettviseende bilde på selskapets utvikling i 2020 og stilling ved utløpet av regnskapsåret.

Utsikter og markedsrisiko

Selskapet har en tilfredsstillende ordresreserve som sikrer høy aktivitet ut 2021 og videre inn i 2022. Virksomheten er lite påvirket av korona-pandemien og fremdriften i byggeprosjektene har for det alt vesentlige gått som normalt. Selskapet har spesialisert seg på bygging av eksklusive eneboliger og fritidsboliger og opplever et godt marked innen dette segmentet.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko anses generelt som lav. Selskapet er noe utsatt for risiko for konjunkturoendringer siden dette kan medføre lavere byggeaktivitet. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapets byggeprosjekter binder i perioder opp betydelig likviditet. Styret jobber for å styrke likviditeten for å være bedre forberedt på perioder med høy likviditetsbelastning.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være godt og det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak for arbeidsmiljøet. Sykefraværet i bedriften var på 7,5 % i 2020. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Selskapet har 41 ansatte hvorav 2 kvinne og 39 menn. Styret har ikke funnet det nødvendig å sette i verk spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen kostnader knyttet til forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Ytre miljø

Selskapet har rutiner som ivaretar miljømessige krav til avfallshåndtering. Utover dette slipper virksomheten ikke ut stoffer og lignende som kan innebære miljøskader. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Hønefoss, 31. august 2021

Atle Jensen
Styrets leder / daglig leder



| Resultatregnskap | | | |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Jensen Bygg Team AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Salgsinntekt | 1 | 127 809 213 | 152 134 858 |
| Annen driftsinntekt | | 147 500 | 105 000 |
| | | <u>127 956 713</u> | <u>152 239 858</u> |
| Varekostnad | | 83 804 132 | 107 034 685 |
| Lønnskostnad | 2 | 31 799 067 | 30 985 599 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 902 527 | 853 250 |
| Annen driftskostnad | 2 | 9 313 600 | 8 727 791 |
| | | <u>125 819 326</u> | <u>147 601 326</u> |
| Driftsresultat | | <u>2 137 387</u> | <u>4 638 533</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 627 | 540 |
| Annen finansinntekt | | 2 371 | 325 |
| Annen rentekostnad | | -638 908 | -585 053 |
| Annen finanskostnad | | -137 695 | -128 229 |
| | | <u>-771 605</u> | <u>-712 418</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 365 781 | 3 926 115 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 302 899 | 876 704 |
| Ordinært resultat | | <u>1 062 882</u> | <u>3 049 411</u> |
| ÅRSRESULTAT | | <u>1 062 882</u> | <u>3 049 411</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 1 000 000 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 882 | 49 411 |
| | | <u>1 062 882</u> | <u>3 049 411</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Jensen Bygg Team AS | | | |
| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| <u>Immaterielle eiendeler</u> | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | <u>33 831</u> | <u>336 730</u> |
| <u>Varige driftsmidler</u> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 5 937 000 | 5 997 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1, 3, 7 | <u>4 325 000</u> | <u>4 854 000</u> |
| | | <u>10 262 000</u> | <u>10 851 000</u> |
| <u>Finansielle driftsmidler</u> | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 8 973 235 | 8 973 235 |
| Andre langsiktige fordringer | | <u>38 235</u> | <u>123 117</u> |
| | | <u>9 011 470</u> | <u>9 096 352</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>19 307 301</u> | <u>20 284 082</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <u>Fordringer</u> | | | |
| Kundefordringer | 1, 7 | 14 760 975 | 32 602 935 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 8 | <u>2 064 628</u> | <u>2 695 453</u> |
| | | <u>16 825 603</u> | <u>35 298 388</u> |
| <u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u> | 4 | <u>7 202 901</u> | <u>1 061 119</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>24 028 504</u> | <u>36 359 507</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>43 335 806</u> | <u>56 643 589</u> |

**Balanse**

Jensen Bygg Team AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Egenkapital | | | |
| <u>Innskutt egenkapital</u> | | | |
| Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 000 | 6, 9 | <u>1 000 000</u> | <u>1 000 000</u> |
| <u>Opptjent egenkapital</u> | | | |
| Annen egenkapital | 9 | <u>2 885 500</u> | <u>2 822 618</u> |
| Sum egenkapital | | <u>3 885 500</u> | <u>3 822 618</u> |
| Gjeld | | | |
| <u>Annen langsiktig gjeld</u> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | <u>8 459 207</u> | <u>8 530 835</u> |
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 900 912 | 246 320 |
| Leverandørgjeld | | 15 668 222 | 31 680 273 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 770 711 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 941 814 | 3 765 935 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>3 480 150</u> | <u>7 826 897</u> |
| | | <u>30 991 098</u> | <u>44 290 136</u> |
| Sum gjeld | | <u>39 450 305</u> | <u>52 820 971</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>43 335 806</u> | <u>56 643 589</u> |

Hønefoss, 31.08.2021

Atle Jensen
Daglig leder og styrets leder



Noter til årsregnskapet 2020

Jensen Bygg Team AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert s de leveres.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter (kontrakter som utføres etter fastpris) under utførelse er vurdert etter løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden er beregnet ut fra påløpte produksjonskostnader på balansedagen. På balansedagen var det ingen igangværende anleggskontrakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføri ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som everserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Noter til årsregnskapet 2020

Jensen Bygg Team AS

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

| Lønnskostnader består av følgende poster: | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 26 402 702 | 25 542 648 |
| Arbeidsgiveravgift | 4 129 011 | 3 866 478 |
| Pensjonskostnader | 846 593 | 717 191 |
| Andre ytelser | 420 761 | 859 282 |
| | <u>31 799 067</u> | <u>30 985 599</u> |

| Lønn/honorar og andre ytelser: | <u>Daglig leder</u> | <u>Styret</u> |
|--------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn / honorar | 2 203 202 | - |
| Pensjon (otp) | 42 064 | - |
| Annen godtgjørelse | 65 382 | - |
| | <u>2 310 648</u> | <u>-</u> |

Selskapet sysselsatte i regnskapsåret 41 årsverk.

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Denne oppfyller kravene som fremg av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 195 909,- hvorav honorar for revisjon utgjorde kr 144 795,- og andre tjenester kr 51 114,-.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | <u>Driftsløsøre inv. og utstyr</u> | <u>Leilighet</u> |
|------------------------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 197 127 | 6 057 758 |
| Tilgang i året | 1 872 527 | - |
| Avgang i året til anskaffelseskost | 1 700 000 | - |
| Samlet avskrivninger pr. 31.12 | <u>3 044 654</u> | <u>120 758</u> |
| Balanseført verdi 31.12. | <u>4 325 000</u> | <u>5 937 000</u> |

| | | |
|---------------------|----------------|---------------|
| Årets avskrivninger | <u>842 527</u> | <u>60 000</u> |
|---------------------|----------------|---------------|

| | | |
|------------------|----------------|------------|
| Avskrivningssats | <u>10-20 %</u> | <u>1 %</u> |
|------------------|----------------|------------|



Noter til årsregnskapet 2020

Jensen Bygg Team AS

Note 4 - Bankinnskudd

| | |
|---------------------|------------------|
| Bundne bankinnskudd | <u>1 327 060</u> |
|---------------------|------------------|

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Årsresultat før skatt | 1 365 781 |
| Permanente forskjeller | 11 034 |
| Endring midlertidige forskjeller | <u>-2 465 751</u> |
| Grunnlag betalbar skatt | <u>-1 088 936</u> |

| | |
|-----------------------|----------|
| Betalbar skatt - 22 % | <u>-</u> |
|-----------------------|----------|

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|----------------------|----------------|
| Betalbar skatt | - |
| Endring utsatt skatt | <u>302 899</u> |
| | <u>302 899</u> |

Spesifikasjon av utsatt skatt:

| | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> | <u>Endring</u> |
|--|-------------------|-------------------|------------------|
| Midlertidige forskjeller omløpsmidler | -100 000 | -2 500 000 | 2 400 000 |
| Midlertidige forskjeller anleggsmidler | 1 135 160 | 1 069 409 | 65 751 |
| Øvrige forskjeller | <u>-100 000</u> | <u>-100 000</u> | <u>-</u> |
| Sum midlertidige forskjeller | 935 160 | -1 530 591 | <u>2 465 751</u> |
| Skattemessig fremførbart underskudd | <u>-1 088 936</u> | <u>-</u> | |
| Grunnlag utsatt skatt | <u>-153 776</u> | <u>-1 530 591</u> | |
| Utsatt skattefordel (22 %) | <u>-33 831</u> | <u>-336 730</u> | <u>302 899</u> |

Negativ utsatt skatt representerer en utsatt skattefordel og er ført opp som en eiendel i balansen.



Noter til årsregnskapet 2020

Jensen Bygg Team AS

Note 6 - Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital utgjør kr 1 000 000,- og består av 1 000 ordinære aksjer hver pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:

| | |
|----------------|-------|
| JBT Holding AS | 100 % |
|----------------|-------|

Note 7 - Gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant.

| | |
|---|-------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 8 459 207 |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 5 900 912 |
| | <u>14 360 119</u> |

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:

Det er stilt sikkerhet i selskapets kundefordringer og driftsmidler for lån i bank. Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør:

| | |
|-----------------|-------------------|
| Driftsmidler | 10 262 000 |
| Kundefordringer | 14 760 975 |
| | <u>25 022 975</u> |

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

| | |
|--------------------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | <u>3 951 384</u> |
|--------------------------------|------------------|

Selskapets bank har stillet garantier for til sammen kr 4 520 580,- på vegne av selskapet. Garantiansvaret er sikret med pant i selskapets eiendeler som vist ovenfor.



Noter til årsregnskapet 2020

Jensen Bygg Team AS

Note 8 - Lån til foretak i samme konsern

| | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig lån til morselskap | 8 973 235 | 8 973 235 |
| Kortsiktig fordring morselskapet | 974 620 | 1 526 193 |
| Sum fordringer | <u>9 947 855</u> | <u>10 499 428</u> |
| Skyldig konsernbidrag / utbte | <u>1 000 000</u> | <u>3 170 390</u> |
| Netto fordring morselskap | <u>8 947 855</u> | <u>7 329 038</u> |

Lånene er ikke belastet med renter.

Note 9 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

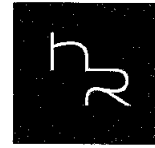
| | <u>Aksje- kapital</u> | <u>Annen opptj. egenkapital</u> | <u>Sum egenkapital</u> |
|------------------------|---------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Egenkapital pr. 01.01. | 1 000 000 | 2 822 618 | 3 822 618 |
| Årets overskudd | - | 1 062 882 | 1 062 882 |
| Avsatt utbytte | - | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital pr. 31.12. | <u>1 000 000</u> | <u>2 885 500</u> | <u>3 885 500</u> |



| Kontantstrømoppstilling | | |
|---|------------------|--------------------|
| Indirekte modell | | |
| Jensen Bygg Team AS | | |
| | 2020 | 2019 |
| Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | |
| Resultat før skattekostnad | 1 365 781 | 3 926 115 |
| Periodens betalte skatt | -770 711 | -1 988 888 |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler | 11 088 | 51 493 |
| Ordinære avskrivninger | 902 527 | 853 250 |
| Endring i varelager | 0 | 0 |
| Endring i kundefordringer | 17 841 960 | -6 809 041 |
| Endring i leverandørgjeld | -16 012 051 | 14 218 744 |
| Endring i annen kortsiktig gjeld | -478 | 1 521 235 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | 715 707 | -502 610 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 4 053 823 | 11 270 298 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 1 547 912 | 1 631 507 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -1 872 527 | -2 026 537 |
| Utbetalinger ved andre investeringer | 0 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -324 615 | -395 030 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Netto endring i langsiktig gjeld | -71 628 | -551 114 |
| Netto endring i kassakreditt | 5 654 592 | -4 154 615 |
| Utbetalt konsernbidrag til morselskapet | -3 170 390 | -6 074 193 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 2 412 574 | -10 779 922 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | 6 141 782 | 95 346 |
| Likviditetsbeholdning pr 01.01. | 1 061 119 | 965 773 |
| Likviditetsbeholdning pr 31.12. | 7 202 901 | 1 061 119 |



Til generalforsamlingen i Jensen Bygg Team AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jensen Bygg Team AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 062 882,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforening.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 31. august 2021

Hverven Revisjon AS

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

