



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 835 830  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST PARTNER VEST AS  
Forretningsadresse: O.J. Brochs gate 16A  
5006 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL ERIK BJORHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 800 530	4 020 303
Annen driftsinntekt		26 646	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 827 176</b>	<b>4 020 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 781	29 824
Lønnskostnad	3	2 701 828	2 775 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 244	4 689
Annen driftskostnad		1 118 938	1 223 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 848 791</b>	<b>4 032 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 615</b>	<b>-12 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		452	322
Annen finansinntekt		3 409	2 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 861</b>	<b>2 665</b>
Annen rentekostnad		1 170	635
Annen finanskostnad		934	99
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 104</b>	<b>733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 757</b>	<b>1 931</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-19 858	-10 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	29 214	10 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 214</b>	<b>10 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2		20 014
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>20 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 214</b>	<b>30 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		540 413	608 722
Andre kortsiktige fordringer		92 876	38 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 289</b>	<b>646 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	443 097	477 880
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 097</b>	<b>477 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 076 386</b>	<b>1 124 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 105 600</b>	<b>1 155 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	101 384	121 242
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 384</b>	<b>121 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>301 384</b>	<b>321 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 807	75 427
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		297 785	358 082
Annen kortsiktig gjeld		448 625	400 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>804 216</b>	<b>834 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>804 216</b>	<b>834 477</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 105 600</b>	<b>1 155 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825800

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 835 830  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST PARTNER VEST AS  
Forretningsadresse: O.J. Brochs gate 16A  
5006 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL ERIK BJORHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 835 830  
TAKST PARTNER VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 800 530	4 020 303
Annen driftsinntekt		26 646	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 827 176</b>	<b>4 020 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 781	29 824
Lønnskostnad	3	2 701 828	2 775 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 244	4 689
Annen driftskostnad		1 118 938	1 223 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 848 791</b>	<b>4 032 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 615</b>	<b>-12 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		452	322
Annen finansinntekt		3 409	2 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 861</b>	<b>2 665</b>
Annen rentekostnad		1 170	635
Annen finanskostnad		934	99
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 104</b>	<b>733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 757</b>	<b>1 931</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-19 858	-10 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>





Organisasjonsnr: 918 835 830  
TAKST PARTNER VEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

7

29 214

10 940

**Sum varige driftsmidler**

**29 214**

**10 940**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

2

20 014

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**20 014**

**Sum anleggsmidler**

**29 214**

**30 955**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

540 413

608 722

Andre kortsiktige

fordringer

92 876

38 162

**Sum fordringer**

**633 289**

**646 884**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

443 097

477 880

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**443 097**

**477 880**

**Sum omløpsmidler**

**1 076 386**

**1 124 764**

**SUM EIENDELER**

**1 105 600**

**1 155 719**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1, 5

200 000

200 000

**Sum innskutt egenkapital**

**200 000**

**200 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

101 384

121 242

Udekket tap

5



Sum opptjent egenkapital	101 384	121 242
Sum egenkapital	301 384	321 242
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 807	75 427
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	297 785	358 082
Annen kortsiktig gjeld	448 625	400 969
Sum kortsiktig gjeld	804 216	834 477
Sum gjeld	804 216	834 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 105 600	1 155 719



Organisasjonsnr: 918 835 830  
TAKST PARTNER VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Takst Partner Vest AS pr. 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	200	1000	200.000

Hver aksje gir samme rett i selskapet.

De største aksjonærene i Takst Partner Vest AS pr. 31.12.20 var:

A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stig Opheim	67 33,5%	33,5%
Bergen Omland Eiendomstaksring AS	66 33,0%	33,0%
Takstmann Kjell Erik Bjorheim AS	67 33,5%	33,5%
Totalt antall aksjer	200 100%	100%



## Noter til regnskapet 2020

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	A-aksjer
Daglig leder		0
Styremedlemmer		200

### Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

**Fordringer og gjeld:**

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

### Note 3 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2.276.215	2.322.366
Arbeidsgiveravgift	318.044	348.418
Annen godtgjørelse	45.197	76.911
Premie pensjonsordning	101.566	62.804
Andre personalkostnader	6.004	41.464
Sum	2.747.026	2.851.963

Etter lov om obligatorisk tjenestepensjon er selskapet pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Selskapet har en pensjonsordning som oppfyller kravene til denne lov.

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Netto skattekostnad	0

**Utsatt skatt:**

	31.12.20	31.12.19	Endring
Fremførbart underskudd	6.784	2.883	3.901
Netto grunnlag	6.784	2.883	3.901
Utsatt skattefordel	1.492	634	858
Skattesats	22%	22%	



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	200.000	121.242	321.242
Årets resultat		-19.858	-19.858
Foreslått utbytte		0	0
Pr. 31.12.20	200.000	101.384	301.384

### Note 6 Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 247.839,- bundne skattetrekksmidler.

### Note 7 Varige driftsmidler

	Kontormaskin	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	22.327		22.327
Tilgang		36.518	36.518
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12	22.327	36.518	58.845
Akkumulerte avskrivninger 31.12	22.327	7.304	29.631
Bokført verdi pr. 31.12	0	29.214	29.214
Saldo avskrivning	10.940	7.304	18.244
Prosentats	restavskr.	20%	



**Årsregnskap 2020**  
**TAKST PARTNER VEST AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger



Org.nr.: 918 835 830



## RESULTATREGNSKAP

### TAKST PARTNER VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 800 530	4 020 303
Annen driftsinntekt		26 646	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 827 176</b>	<b>4 020 303</b>
Varekostnad		9 781	29 824
Lønnskostnad	3	2 701 828	2 775 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 244	4 689
Annen driftskostnad		1 118 938	1 223 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 848 791</b>	<b>4 032 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 615</b>	<b>-12 623</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		452	322
Annen finansinntekt		3 409	2 343
Annen rentekostnad		1 170	635
Annen finanskostnad		934	99
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 757</b>	<b>1 931</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 858	-10 691
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		19 858	10 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 858</b>	<b>-10 691</b>



## BALANSE

### TAKST PARTNER VEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	29 214	10 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 214</b>	<b>10 940</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	20 014
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>20 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 214</b>	<b>30 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		540 413	608 722
Andre kortsiktige fordringer		92 876	38 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 289</b>	<b>646 884</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	443 097	477 880
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 076 386</b>	<b>1 124 764</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 105 600</b>	<b>1 155 719</b>



## BALANSE

### TAKST PARTNER VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	101 384	121 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 384</b>	<b>121 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>301 384</b>	<b>321 242</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		57 807	75 427
Skyldig offentlige avgifter		297 785	358 082
Annen kortsiktig gjeld		448 625	400 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>804 216</b>	<b>834 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>804 216</b>	<b>834 477</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 105 600</b>	<b>1 155 719</b>

BERGEN, 17.08.2021  
Styret i TAKST PARTNER VEST AS

\_\_\_\_\_  
Erik Johannesen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kjell Erik Bjorheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Opheim  
styremedlem