



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 522 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE VEST AS
Forretningsadresse: Kårstad
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kårstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		170 677	160 196
Annen driftsinntekt		383 020	389 182
Sum inntekter		553 697	549 378
Kostnader			
Varekostnad		26 136	3 750
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 322	60 496
Annen driftskostnad		303 372	325 493
Sum kostnader		390 830	389 739
Driftsresultat		162 867	159 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13	343
Sum finansinntekter		13	343
Annan rentekostnad		30 219	26 960
Sum finanskostnader		30 219	26 960
Netto finans		-30 206	-26 617
Ordinært resultat før skattekostnad		132 661	133 023
Skattekostnad på resultat		30 350	
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 311	133 023
Årsresultat		102 311	133 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 311	133 023
Totalresultat		102 311	133 023
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		93 105	133 023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		9 206	
Sum overføringar og disponeringar		102 311	133 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		641 225	662 486
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		40 353	59 765
Sum varige driftsmiddel		681 578	722 251
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		1 827	1 827
Sum finansielle anleggsmiddel		1 827	1 827
Sum anleggsmiddel		683 405	724 078
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		125 221	56 330
Andre kortsiktige fordringer		10 715	9 332
Sum krav		135 936	65 662
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 569	77 475
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		187 569	77 475
Sum omløpsmiddel		323 505	143 137
SUM EIGEDELAR		1 006 910	867 215

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskoten egenkapital		300 000	300 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		18 171	8 965
Udekt tap			93 105
Sum opptent egenkapital		18 171	-84 140
Sum egenkapital		318 171	215 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		372 549	522 172
Sum anna langsiktig gjeld		372 549	522 172
Sum langsiktig gjeld		372 549	522 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 541	22 501
Betalbar skatt		30 350	
Skyldig offentlige avgifter		8 890	4 639
Annen kortsiktig gjeld		215 408	102 042
Sum kortsiktig gjeld		316 189	129 182
Sum gjeld		688 738	651 354
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 006 910	867 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 408479

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 522 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE VEST AS
Forretningsadresse: Kårstad
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kårstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 522 858
TRE VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		170 677	160 196
Annen driftsinntekt		383 020	389 182
Sum inntekter		553 697	549 378
Kostnader			
Varekostnad		26 136	3 750
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 322	60 496
Annen driftskostnad		303 372	325 493
Sum kostnader		390 830	389 739
Driftsresultat		162 867	159 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13	343
Sum finansinntekter		13	343
Annan rentekostnad		30 219	26 960
Sum finanskostnader		30 219	26 960
Netto finans		-30 206	-26 617
Ordinært resultat før skattekostnad		132 661	133 023
Skattekostnad på resultat		30 350	
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 311	133 023
Årsresultat		102 311	133 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 311	133 023
Totalresultat		102 311	133 023
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		93 105	133 023
Avsatt til annen egenkapital		9 206	
Sum overføringer og disponeringar		102 311	133 023



Organisasjonsnr: 999 522 858
TRE VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDLAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

641 225

662 486

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

40 353

59 765

Sum varige driftsmiddel

681 578

722 251

Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige

fordringer

1 827

1 827

Sum finansielle

anleggsmiddel

1 827

1 827

Sum anleggsmiddel

683 405

724 078

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

125 221

56 330

Andre kortsiktige

fordringer

10 715

9 332

Sum krav

135 936

65 662

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

187 569

77 475

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

187 569

77 475

Sum omløpsmiddel

323 505

143 137

SUM EIGEDLAR

1 006 910

867 215

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Sum innskoten eigenkapital

300 000

300 000

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	18 171	8 965
Udekt tap		93 105
Sum opptent egenkapital	18 171	-84 140
Sum egenkapital	318 171	215 860
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	372 549	522 172
Sum anna langsiktig gjeld	372 549	522 172
Sum langsiktig gjeld	372 549	522 172
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 541	22 501
Betalbar skatt	30 350	
Skyldig offentlige avgifter	8 890	4 639
Annen kortsiktig gjeld	215 408	102 042
Sum kortsiktig gjeld	316 189	129 182
Sum gjeld	688 738	651 354
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 006 910	867 215



Organisasjonsnr: 999 522 858
TRE VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

TRE VEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 522 858



RESULTATREGNSKAP

TRE VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		170 677	160 196
Annen driftsinntekt		383 020	389 182
Sum driftsinntekter		553 697	549 378
Varekostnad		26 136	3 750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 322	60 496
Annen driftskostnad		303 372	325 493
Sum driftskostnader		390 830	389 739
Driftsresultat		162 867	159 640
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13	343
Annen rentekostnad		30 219	26 960
Resultat av finansposter		-30 206	-26 617
Resultat før skattekostnad		132 661	133 023
Skattekostnad på resultat		30 350	0
Resultat		102 311	133 023
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		102 311	133 023
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		9 206	0
Overført til udekket tap		-93 105	-133 023
Sum overføringer		102 311	133 023

TRE VEST AS

SIDE 2



BALANSE

TRE VEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		641 225	662 486
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		40 353	59 765
Sum varige driftsmidler		681 578	722 251
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 827	1 827
Sum finansielle anleggsmidler		1 827	1 827
Sum anleggsmidler		683 405	724 078
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		125 221	56 330
Andre kortsiktige fordringer		10 715	9 332
Sum fordringer		135 936	65 662
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 569	77 475
Sum omløpsmidler		323 505	143 137
Sum eiendeler		1 006 910	867 215

TRE VEST AS

SIDE 3



BALANSE

TRE VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 171	8 965
Udekket tap		0	-93 105
Sum opptjent egenkapital		18 171	-84 140
Sum egenkapital		318 171	215 860
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		372 549	522 172
Sum annen langsiktig gjeld		372 549	522 172
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 541	22 501
Betalbar skatt		30 350	0
Skyldig offentlige avgifter		8 890	4 639
Annen kortsiktig gjeld		215 408	102 042
Sum kortsiktig gjeld		316 189	129 182
Sum gjeld		688 738	651 354
Sum egenkapital og gjeld		1 006 910	867 215

11.05.2023
Styret i TRE VEST AS

Anne Kristin Lilleaasen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

TRE VEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.